

**PROJEKT**

**Druk NR 1060**

Nr korespondencji SOD UM-459995/2014

data wpływu  
**17. 09. 2014**  
UM- ..... z dnia ..... 2014 r.

**UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Warszawskiej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała co następuje:**

- § 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Warszawskiej, oznaczonej jako działka nr 143 o powierzchni 0,0032 ha, działka nr 144, o powierzchni 0,0020 ha, oraz działka nr 176, o powierzchni 0,0017 ha, zapisanych w KW: GL1G/00035656/4, obręb Zatorze, z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy.
- § 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
18.08 2014

Prezydent Miasta  
Zygmunt Frankiewicz  
17. WRZ. 2014

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wysocka  
09 WRZ. 2014

### Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Warszawskiej w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 143 o powierzchni 0,0032 ha, działka nr 144, o powierzchni 0,0020 ha oraz działka nr 176, o powierzchni 0,0017 ha, zapisane w KW: GL1G/00035656/4, obręb Zatorze. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Warszawskiej w Gliwicach opisany jest jako: *tereny usługowo-produkcyjne istniejące*.

Przedmiotowe nieruchomości, dzierżawione są przez Panią Olę Biernoth, prowadzącą działalność gospodarczą od 1998r.

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Wójcicki  
10.08.2014

29.08 2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

17.08.2014

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

08.08.14