

Projekt

DROK NR 1076

Nr korespondencji SOD UM-392585/2014

Urząd Miasta w Gliwicach  
Sekretariat Biura Prezydenta  
i Rady Miasta

data wpływu: 29. 10. 2014

UM-.....

UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia ..... 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Wieczorka.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Wieczorka, oznaczonej jako działka nr 246 o powierzchni 0,0050 ha, (pow. całk. 0,0469 ha), zapisanej w KW: GL1G/00077518/1, obręb Stare Miasto, z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Anna Frońska

Zastępca Wiceprezesa Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

29.10.2014

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Gliwice  
z dnia.....2014 r.

### Grafika



Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*[Handwritten signature]*  
Michał Drabik  
25.10.2014

### Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Wieczorka w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 246 o powierzchni 0,0050 ha, (pow. całk. 0,0469 ha), zapisana w KW: GL1G/00077518/1, obręb Stare Miasto. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Wieczorka w Gliwicach opisany jest jako: *tereny usługowo- mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy*.

Przedmiotowa nieruchomość, dzierżawiona jest przez Pana Andrzeja Durczyńskiego, prowadzącego działalność gospodarczą od 2012r.

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami i  
Miejscowym Planem Zagospodarowania  
Przestrzennego

Michał Orabik  
Michał Orabik

28 10 2014

Zastępca Rady Miasta  
Archiwizacja

29 PAZ 2014