

Druk NR 1078

Projekt

Nr korespondencji SOD UM-392585/2014

data wpływu: 29. 10. 2014

UM-.....

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej, oznaczonej jako działka nr 368/2, o powierzchni 0,1175 ha, (powierzchni całkowitej 0,6560 ha), zapisanej w KW: GL1G/00045033/4, obręb Nowe Miasto, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej - punkt przyjęć zleceń kamieniarskich oraz wystawa nagrobków.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Alicja Prońska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alicja Drabik

28.10.2014

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

29. PAZ. 2014

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Gliwice
z dnia.....2014 r.

Grafika



b

Zastępca Naczelnika Wydziału
Zaproszenia i Informacji
Marek Prok



28.10.2014

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Kozielskiej w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 368/2, obręb Nowe Miasto, zapisana w KW: GL1G/00045033/4. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Kozielskiej, w Gliwicach opisany jest jako: *tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.*

Przedmiotowa nieruchomość, dzierżawiona przez spółkę cywilną „Orion” Dorota Będkowska, Adam Skrzypczyk, Paweł Będkowski, wykorzystywana jest na cele zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wzrost
2014
wydziału
nieruchomościami
Krzysztof Drabik
28 10 2014

Zastępca Przewodniczącego Rady Miasta
Adam Będkowski
29 PAZ 2014