

Projekt

Nr korespondencji SOD-UM-13635/2015

Sekretariat Biura Prezydenta
i Rady Miasta

data wpływu 14. 01. 2015

UM-.....

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Olszewskiego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. 2013.594.j.t. z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518.j.t. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Olszewskiego, obejmującej działkę nr 1590 o powierzchni 0,0018 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0491 ha), KW GL1G/00086479/1, obręb Żerniki, z przeznaczeniem terenu pod istniejącą wiatą.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
Piotr Wieczorek
14.01.15

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
Aleksandra Wysocka

13.01.15

RADCA PRAWNY

[Podpis]
Magdalena Kozieł
KT 2898

15.01.2015r.

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2015 r.

Grafika



Pracownik Wydziału
Pracodawcy Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

13.01.15

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Olszewskiego, obejmująca część działki nr 1590, obręb Żerniki, zapisana w KW GL1G/00086479/1 zabudowana jest wiatą.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta teren obejmujący ww. działkę opisany jest jako: ciągi piesze i ścieżki rowerowe.

Nieruchomość ta dzierżawiona była na podstawie krótkoterminowej umowy dzierżawy zawartej z Panią Jolantą Sznajder z przeznaczeniem terenu pod istniejącą wiatą.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę, tj. Panią Jolantę Sznajder, która zadeklarowała chęć dalszego dzierżawienia przedmiotowej nieruchomości.

Do czasu realizacji założeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje możliwość wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, tym samym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wysocka
Aleksandra Wysocka

13.01.15

Zastępca Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Piotr Wezorek
Adam NEUMANN

14.01.15