

Projekt

Nr korespondencji SOD-UM-637084/2014

Urząd Miasta
Główny Urząd Przewodniczący
Rady Miasta

data wpływu
14. 01. 2015

UM-

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kopernika.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kopernika, oznaczonej jako działka nr 283 o powierzchni 0,0084 ha, (pow. całk. 0,3102 ha), zapisanej w KW: GL1G/00043077/0, obręb Kopernik, z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

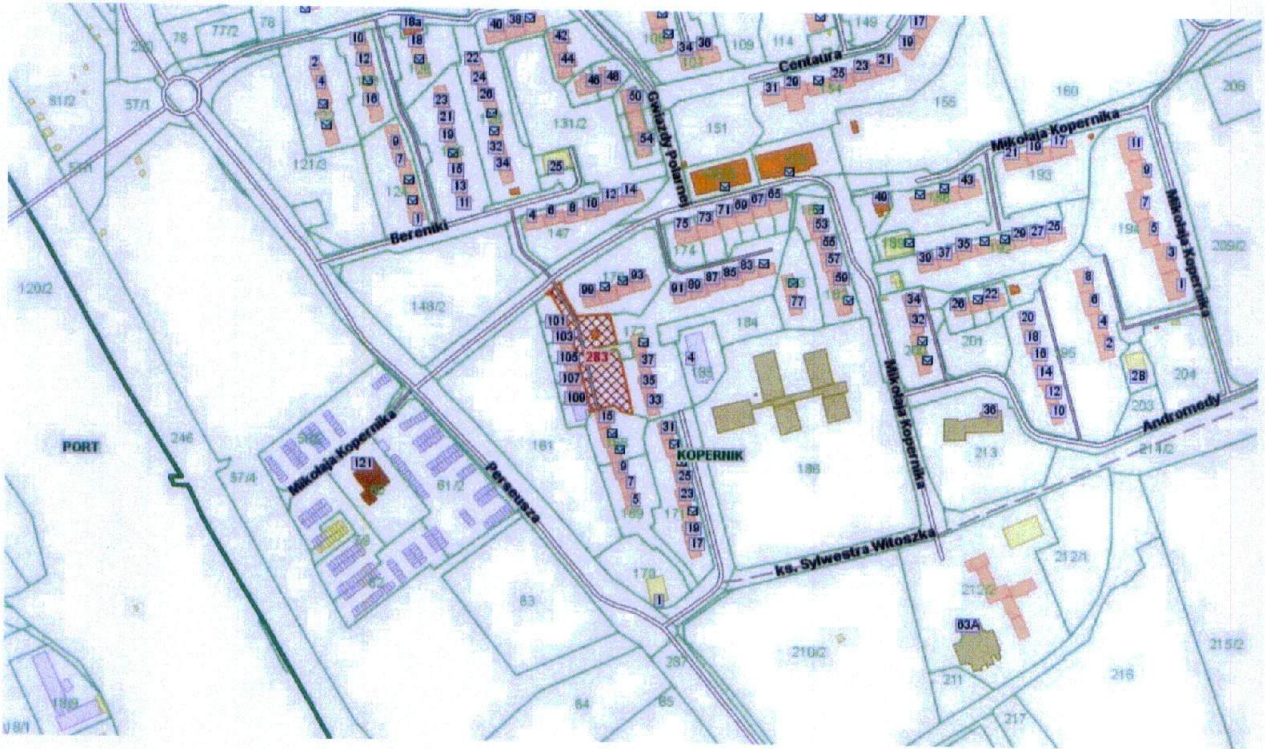
Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wieczorek
Piotr Wieczorek
14. 01. 15

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka
13. 01. 15

RADCA PRAWNY
Magdalena Kozieł
Magdalena Kozieł
KT 2898
13. 01. 2015 r.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Gliwice
z dnia.....2015 r.

Grafika



Wiceprezident Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alexandra Wysocka
Aleksandra Wysocka
13.01.15

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Kopernika w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 283 o powierzchni 0,0084 ha, (pow. całk. 0,3102 ha), zapisana w KW: GL1G/00043077/0, obręb Kopernik. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Kopernika w Gliwicach opisany jest jako: *tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, gdzie przeznaczeniem uzupełniającym jest m.in. handel detaliczny.*

Przedmiotowa nieruchomość, dzierżawiona jest przez Mini Market s.c., od 2012r. i wykorzystywana na cele zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczeinik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wysocka
Aleksandra Wysocka

13.01.15

Zastępca Przewodniczącego Miasta

Adam
Adam NEUMANN

14.01.15