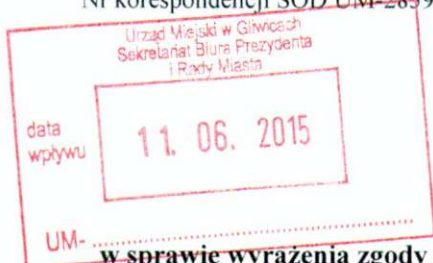


Projekt

Nr korespondencji SOD UM-285950/2015



DRUK NR 145

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Czajki

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2013.594 z późn. zm.), art. 37 ust. 4, art.11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2014.518 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Czajki, obejmującej część działki nr 1231/3 o powierzchni 0,0025 ha (o całkowitej pow. 0,0254 ha), obręb Sikornik, zapisanej w KW nr GL1G/00034837/0, z przeznaczeniem terenu pod obiektem handlowym.


§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Murczyński
9.06.2015

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz
10. CZE. 2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
09 CZE. 2015

१५२

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr

RADY MIASTA GLIWICE

z dnia.....2015 r.

Wiceprezident Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wys
Aleksandra Wysocka

grafika



RADCA PRAWNY
dr Jacek...

9.06 2015



Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość położona przy ulicy Czajki w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1231/3 obręb Sikornik, zapisana w KW nr GL1G/00034837/0, stanowi własność miasta Gliwice. W części o pow. 0,0025 ha zabudowana jest obiektem handlowym stanowiącym własność Spółdzielni Ogrodniczej w Gliwicach, z którą od 17.06.1992r. zawierane są krótkoterminowe umowy dzierżawy. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, działka nr 1231/3 obręb Sikornik, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 15 MW, co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, które zaliczone zostały do terenów adaptacji i uzupełnienia istniejącej zabudowy i zagospodarowania. Dla ww. terenów przeznaczenie uzupełniające to usługi. Mając zatem na uwadze powyższe, kierując się przepisami obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, według której na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górnicki
K12402

9.06.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

10.06.15

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

09.06.15

