

Projekt

Nr korespondencji SOD UM-283707/2015

data
wpływu

11. 06. 2015

UM-

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą , nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Hutniczej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2013.594 z późn. zm.), art. 37 ust. 4, art.11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2014.518 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Hutniczej, obejmującej część działki nr 250 o powierzchni 0,0016 ha (o pow. całkowitej 0,1744 ha), obręb Kolej, zapisanej w KW nr GL1G/00031309/9, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowym kioskiem handlowym.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Morczyński
Kt 2402

9.06.2015

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

10. CZE. 2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

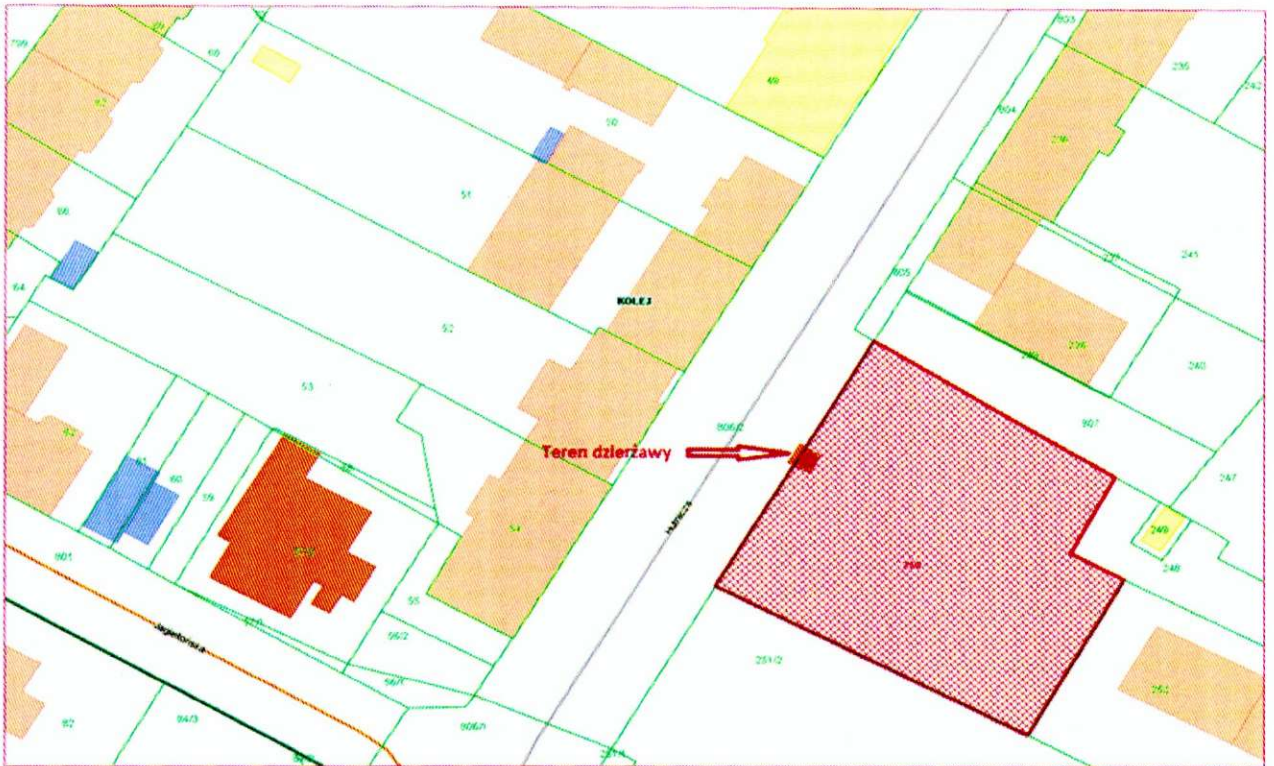
Aleksandra Wysocka

09.06.15

211
14C

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
RADY MIASTA GLIWICE
z dnia.....2015 r.

grafika



RADCA PRAWNY
dr Jacek Kozłowski
KRS 002

9.06.2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

09.06.15



Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość położona przy ulicy Hutniczej w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 250 obręb Kolej, zapisana w KW nr GL1G/00031309/9, stanowi własność miasta Gliwice. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice teren obejmujący ww. działkę opisany jest jako tereny zieleni urządzonej oraz w części ulice zbiorcze. W części o pow. 0,0016 ha działka 250, począwszy od dnia 12 lipca 2007r. wdzierżawiona jest Pani Joannie Kempieńskiej, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowym kioskiem handlowym. Przedmiotowy obiekt handlowy posadowiony jest w części o pow. 3 m² na działce nr 806 stanowiącej pas drogowy, a w części o pow. 7 m² na działce 250, ponadto z działki 250 doliczony został teren do obsługi kiosku o pow. 9 m². W najbliższym okresie nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani pod inwestycje miejskie. Mając zatem na uwadze powyższe, kierując się przepisami obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, według której na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADNA PRAWNY
Dr Joanna Kempieńska
KL 2/02
9.06.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

10.06.15

