

Druk nr

147

**Projekt** Urząd Miejski w Gliwicach  
Sekretariat Biura Prezydenta  
i Rady Miasta

Nr korespondencji SOD UM-272133/2015

data wpływu 11.06.2015

UM- .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Orchidei, na czas nieoznaczony**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594.j.t. z późn. zmianami/, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2014.518 z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 301, obręb Wilcze Gardło o powierzchni 0,0054 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00032637/4 na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K1 2402

26.05.2015

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

10.06.2015

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

08.06.15

147

Załącznik do Uchwały Nr .....

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2015 r.

**Grafika**

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

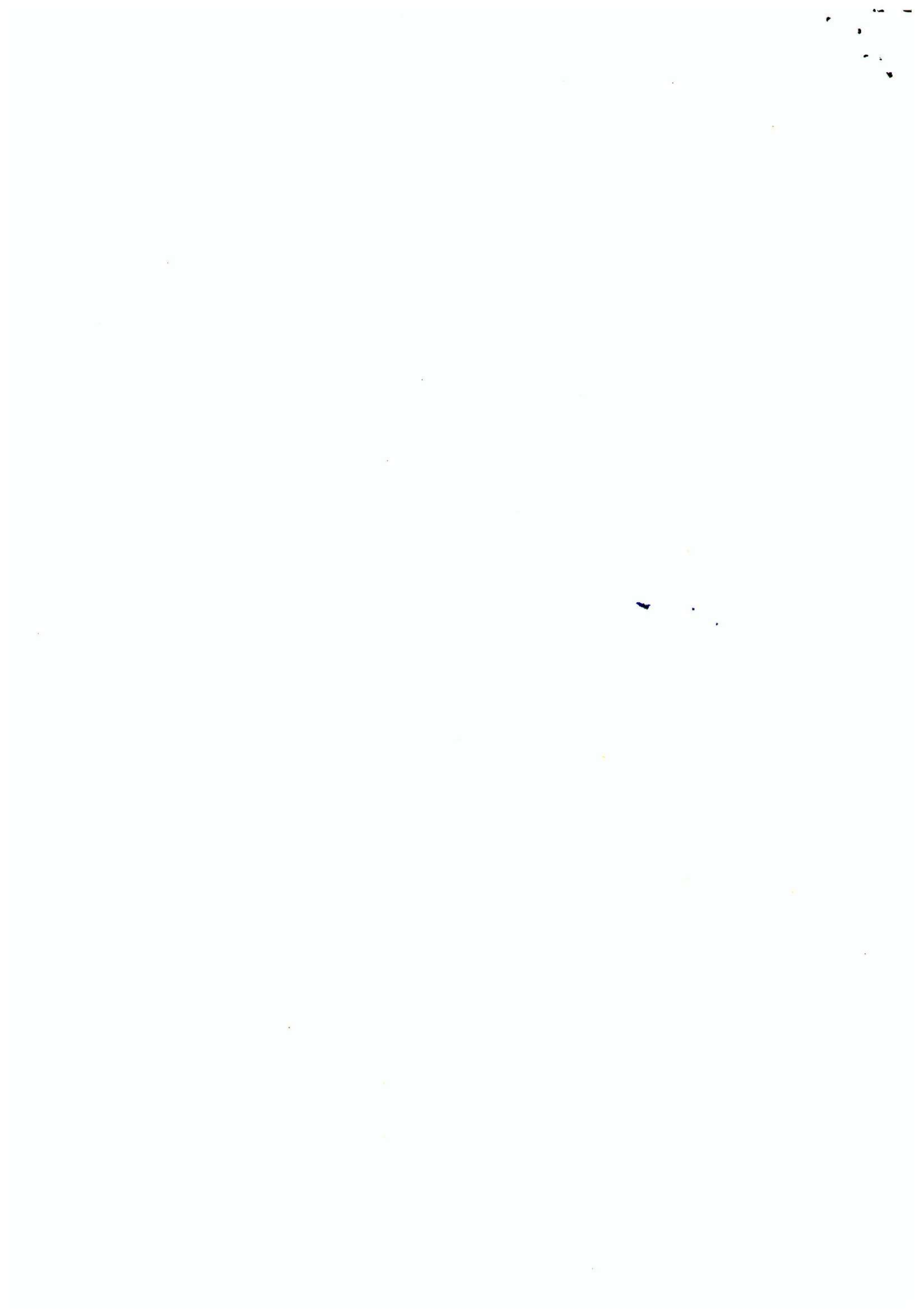
*Wyfu*  
Aleksandra Wysocka

08.06.15



RADCA PRAWNY  
dr Jacek G. Wysocki

*26.05.2015*



### Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Orchidei, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 301 w obrębie Wilcze Gardło, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym i ogrody przydomowe*.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność miasta Gliwice i wykorzystywana jest jako ogród przydomowy przez wnioskodawczynię, która jest jedynym użytkownikiem przedmiotowego terenu. W związku z wygaśnięciem umowy dzierżawy wnioskodawczyni wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest kontynuowanie stosunku dzierżawy, a zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY  
dr Janek Gorczyński  
KRS 0000000000

26.05.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

10.06.15

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

08.06.15

11

1870-1875