

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości położonej na wschód od ul. Głowackiego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U 2013.594 z późn.zm./, art.11 ust. 2 w związku art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2014.518 j.t.z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała co następuje :**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki nr 529, obręb Wójtowa Wieś o pow. 0,0825 ha (pow. całkowita 0,0878 ha), obręb Wójtowa Wieś, zapisanej w KW nr GL1G/00036651/6 z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiedniej oraz teren pod obiektem gospodarczym.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
Ir Jacek Porczyński  
10.06.2015

9.06.2015

Prezydent Miasta  
Zygmunt Frankiewicz  
10. CZE. 2015

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

09 CZE. 2015

241

Załącznik do Uchwały Nr .....

RADY MIASTA GLIWICE

z dnia.....2015 r.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Aleksandra Wysocka*  
Aleksandra Wysocka

09.06.15

Grafika



RADCA PRAWNY  
Dr Jacek [illegible]  
9.06.2015

### Uzasadnienie

Nieruchomość położona na wschód od ul. Głowackiego w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 529, obręb Wójtowa Wieś i zapisana jest w KW nr GL1G/00036651/6. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Głowackiego opisany jest jako tereny mieszkaniowo usługowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące.

Właściciel działki sąsiedniej - Parafia świętego Antoniego, złożył wniosek o zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie zielenią w celu poprawy otoczenia nieruchomości sąsiedniej oraz teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym .

Mając na uwadze powyższe, jak również to, że zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek ...  
10.06.15

9.06.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

10.06.15

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka