

PROJEKT

Nr korespondencji SOD UM-205758/2015



UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Bolesława Śmiałego i Mieszka I

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U 2013.594 z późn.zm./, art.11 ust. 2 w związku art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2014.518 j.t.z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje :**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 1 roku, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Bolesława Śmiałego i Mieszka I oznaczonej jako działka nr 114, część o pow. 0,0050 ha (powierzchnia całkowita 0,0195 ha), obręb Nowe Miasto, zapisanej w KW nr GL1G/00063950/0 z przeznaczeniem pod zaplecze budowy.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kozłowski
KI 2012

9.06 2015

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz

10. CZE. 2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

09 CZE. 2015

101

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Gliwice
z dnia.....2015 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
A. Wysocka
Aleksandra Wysocka



9.06 2015
RADCA PRAWNY
Ireneusz Guczyński
9.06 2015

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Bolesława Śmiałego i Mieszka I w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 114, obręb Nowe Miasto, zapisana w KW nr GL1G/00063950/0. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w terenie ulicy Bolesława Śmiałego i Mieszka I opisany jest jako tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.

Część działki nr 114, obręb Nowe Miasto o pow. 0,0050 ha dzierżawiona była przez wnioskodawcę z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy. W związku z kontynuacją robót budowlanych prowadzonych na działce przyległej do działki będącej własnością miasta Gliwice, konieczne jest posiadanie tytułu prawnego do ww. nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, jak również to, że zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w przypadku kiedy przedmiotem jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kozłowski
9.06.2015

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
10.06.15

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka
09 CZE. 2015

