

Projekt

DRUK NR 177

Nr korespondencji SOD UM-350820/2015

data
wpływu

15. 07. 2015

UM-

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony, kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Centaura.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594.j.t. z późn. zmianami/, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2015.782/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Centaura, oznaczonej jako działka nr 149, część o powierzchni 0,0033 ha, (pow. całk. 0,8620 ha), zapisanej w KW: GL1G/00043118/0, z przeznaczeniem terenu na placyk gospodarczy.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

15. LIP. 2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

10.07.2015

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziet
RT 2898

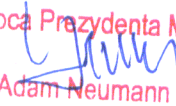
30.06.2015.


Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Centaura w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 149, część o powierzchni 0,0033 ha, (pow. cał. 0,8620 ha), zapisana w KW: GL1G/00043118/0. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ul. Centaura w Gliwicach opisany jest jako: *tereny zieleni urządzonej oraz teren parkingu terenowego*.

Przedmiotowa nieruchomość, wydierzawiona jest ze wskazanym przeznaczeniem od 2007r. na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Centaura 2-8.

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

MAPA

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alexandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

