

Projekt
Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Burmistrza
Nr korespondencji: SOD UM-379003/2015
data wpływu: 15. 07. 2015
UM-.....

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE
z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Tarnogórskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594 j.t. z późn. zmianami/, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2015.782 j.t./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obejmującej część działki nr 1527 o powierzchni 1645 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 3,3708 ha), obręb Szobiszowice, KW GL1G/00013947/1, z przeznaczeniem terenu pod urządzenia infrastruktury technicznej (pod wieżę radiostacji wraz z budynkiem technicznym znajdującym się pod wieżą radiostacji) oraz teren do obsługi.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz
15. LIP. 2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
14.07.2015

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł
KT 2898
14.07.2015

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1527 o powierzchni 3,3708 ha, obręb Szobiszowice, pozostająca w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: tereny usług różnych - istniejące.

Część ww. działki dzierżawiona jest od sierpnia 2009r. przez Śląską Sieć Metropolitalną Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, która złożyła wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, tym samym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wy
Aleksandra Wysocka

14.07.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam Neumann

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2015 r.

Grafika

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Alexandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

