

230

PROJEKT

DRUK NR

Nr korespondencji SOD: 698263/2015

Sekretariat Burm. Prezydenta
i Rady Miasta

data wpływu 09. 12. 2015

UM-

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na konwersję wierzytelności miasta Gliwice i Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach oraz wyrażenia zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 201.1515) oraz Uchwały Nr XVI/342/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta, w związku z Zarządzeniami Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1128/15 z dnia 30 czerwca 2015 r., Nr PM-1300/15 z dnia 31 lipca 2015 r., Nr PM-1304/15 z dnia 31 lipca 2015 r., Nr PM-1306/15 z dnia 31 lipca 2015 r., Nr PM-1408/15 z dnia 25 sierpnia 2015 r., Nr PM-1409/15 z dnia 25 sierpnia 2015 r., Nr PM-1460/15 z dnia 01 września 2015 r., Nr PM-1461/2015 z dnia 01 września 2015 r., Nr PM-1462/2015 z dnia 01 września 2015 r., Nr PM-1839/15 z dnia 09 listopada 2015 r., Nr PM-1948/15 z dnia 26 listopada 2015 r., na wniosek Prezydenta Miasta,

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje**

§ 1. 1) Wyrazić zgodę na dokonanie konwersji wierzytelności miasta Gliwice w kwocie 20 166,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy sto sześćdziesiąt sześć złotych) netto na 40 (słownie: czterdzieści) udziałów po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach, w związku z ustanowieniem nieograniczonej w czasie jednorazowej odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach, w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej posadowionych na działkach, o których mowa w Załączniku do niniejszej Uchwały.

2) W tym celu wyrazić zgodę na potrącenie wierzytelności miasta Gliwice w trybie art. 14 K.s.h w kwocie 20 166,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy sto sześćdziesiąt sześć złotych) netto, z wierzytelnością Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach w stosunku do miasta Gliwice z tytułu obowiązku opłacenia obejmowanych 40 (słownie: czterdzieści) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach o łącznej wartości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

3) Wykaz działek obciążonych nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu oraz wysokość jednorazowej opłaty wynikającej z tego tytułu w kwocie 20 166,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy sto sześćdziesiąt sześć złotych) netto, zostały określone w Załączniku do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wyrazić zgodę na objęcie przez miasto Gliwice w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach, 40 (słownie: czterdzieści) udziałów po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy, o łącznej wartości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) netto.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
MAREK OWCZARSKI
1615

Naczelnik Wydziału
2015.12.08 Jany

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia 2015 r.

Wykaz działek obciążonych służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach oraz wysokość jednorazowej opłaty netto z tytułu ustanowienia służebności, ustalonej na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta, o których mowa we wstępie do niniejszej Uchwały

- **działka nr 729** o pow. 0,0571 ha, obręb Sośnica, położona przy ul. ks. Dr Antoniego Korczoka 45, zapisana w KW Nr GL1G/00123522/0, w zakresie przewodu wodociągowego Ø 25 mm, o długości 1,79 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 3,63 m² oraz przewodu kanalizacji sanitarnej Ø 150 mm, o długości 2,49 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 7,51 m²; łączna powierzchnia służebności na działce: 11,14 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **480,00 zł**,
- **działka nr 726/2** o pow. 0,1329 ha, obręb Sośnica, położona przy ul. ks. Dr Antoniego Korczoka 47, zapisana w KW Nr GL1G/00033599/2, w zakresie: sieci kanalizacji sanitarnej Ø 300 mm, o długości 29,24 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną, co daje pow. służebności 55,48 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **2 900,00 zł**,
- **działka nr 619/1** o pow. 0,0868 ha, obręb Żerniki Las, położona przy ul. Tarnogórskiej, zapisana w KW nr GL1G/00013605/2, w zakresie przewodu wodociągowego Ø 32 mm, o długości 2,84 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 5,77 m² oraz przewodu kanalizacji sanitarnej Ø 160 mm, o długości 1,64 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 5,71 m²; łączna powierzchnia służebności na działce: 11,48 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **749,00 zł**,
- **działka nr 174** o pow. 0,0657 ha, obręb Kłodnica, położona przy ul. Kozielskiej 56, zapisana w KW nr GL1G/00032934/6, w zakresie przewodu wodociągowego Ø 40 mm, o długości 2,76 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 5,65 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **369,00 zł**,
- **działka nr 684** o pow. 0,0616 ha, obręb Podlesie, położona przy ul. Podlesie 4, zapisana w KW nr GL1G/00053160/2, w zakresie przewodu wodociągowego Ø 32 mm, o długości 5,03 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 10,22 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **667,00 zł**,
- **działka nr190/2** o pow. 0,0814 ha, obręb Szobiszowice, położona przy ul. Harcerskiej 15, zapisana w KW nr GL1G/00076555/5 w zakresie przewodu wodociągowego Ø 32 mm, o długości 10,37 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 21,08 m² oraz przewodu kanalizacji sanitarnej Ø 150 mm, o długości 1,11 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 4,53 m², a więc o łącznej powierzchni służebności na działce: 25,61 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **2 200,00 zł**,
- **działka nr374** o pow. 0,1127 ha, obręb Podlesie, położona przy ul. Tarnogórskiej 78, zapisana w KW nr GL1G/00031772/5 w zakresie przewodu wodociągowego Ø 32 mm o długości 1,23 m, wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 2,66 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **174,00 zł**,
- **działka nr 187** o pow. 0,0825 ha, obręb Szobiszowice, położona przy ul. Harcerskiej 13, zapisana w KW nr GL1G/00076554/8, w zakresie przewodu wodociągowego Ø 25 mm, o długości 11,07 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną oraz przewodu kanalizacji sanitarnej Ø 150 mm, o długości 11,00 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną co daje łączną pow. służebności 43,88 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **3760,00 zł**,
- **działka nr 175** o pow. 0,0466 ha, obręb Niepaszyce Północ, położona przy ul. Staromiejskiej 55, zapisana w KW nr GL1G/00070881/7, w zakresie przewodu wodociągowego Ø 32 mm, o długości 5,29m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 10,75 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **575,00 zł**,

- **działka nr 178** o pow. 0,0800 ha, obręb Stare Łabędy, położona przy ul. Staromiejskiej 43, zapisana w KW nr GL1G/00032983/4, w zakresie przewodu wodociągowego \varnothing 40 mm, o długości 4,01 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 7,88 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **422,00 zł**,
- **działka nr 444** o pow. 0,2386 ha, obręb Bojków, położona na płd. od ul. św. Brata Alberta, zapisana w KW nr GL1G/00037445/6, w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 mm, o długości 84,13 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 184,92 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **6 542,00 zł**,
- **działka nr 131** o pow. 0,0771 ha, obręb Żerniki, położona przy ul. Strzeleckiego, zapisana w KW nr GL1G/00020358/7 w zakresie przewodu wodociągowego \varnothing 32 mm o długości 13 m, wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 26,42 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **1 328,00 zł**.

Naczelnik Wydziału

mgr Kamil Jany

2015.12.08

000 1198 20

Uzasadnienie

Przedłożonym projektem uchwały, Rada Miasta w Gliwicach wyraża zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach poprzez konwersję wierzytelności na udziały. Działanie takie – konwersja wierzytelności na udziały – to specyficzne potrącenie umowne, w odróżnieniu od potrącenia ustawowego (art. 498 i nast. k.c). Przedmiotem porozumienia między obu wierzycielami jest tu umorzenie wierzytelności poprzez spłacenie jej (nabycie) udziałami w podwyższonym kapitale zakładowym.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu dla działek stanowiących własność miasta Gliwice oraz miasta Gliwice na prawach powiatu, na których posadowione są instalacje i urządzenia wodociągowe i kanalizacji sanitarnej, zwróciło się Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach. Opłata z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 24 804,18 zł brutto w tym 23% podatku VAT tj. 4 638,18 zł ustalona została Zarządzeniami Prezydenta Miasta. Konwersji wierzytelności na udziały będzie podlegać opłata za służebność przesyłu netto, która wynosi 20 166,00 zł. Należność z tytułu podatku VAT w wysokości 4 638,18 zł zostanie wpłacona przez Spółkę na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Z tytułu konwersji przedmiotowych wierzytelności miasto Gliwice obejmie 40 udziałów po 500,00 zł każdy na łączną kwotę 20 000,00 zł.

Przeliczony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów Ekwiwalent Dotacji Brutto dla podwyższenia kapitału zakładowego posiada wartość ujemną, co oznacza, że podwyższenie kapitału nie stanowi pomocy publicznej.

Operaty szacunkowe dla przedmiotowego aportu znajdują się do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

Zastępca Prezydenta Miasta


Piotr Wieczorek

0 8. GRU. 2015

Naczelnik Wydziału


mgr Kamil Jany

2015.11.06