

302

Projekt

Druk NR

Urząd Miast w Gliwicach
 Nr korespondencji SOD UM-551923/2015
 Rada Miasta

data wpływu: 09.12.2015

UM-.....

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach na północ od ul. Andromedy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2015.1515.j.t./, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2015.1774 z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach na północ od ul. Andromedy, oznaczonej jako działka nr 196, część o powierzchni 0,0259 ha, (pow. całk. 0,1210 ha), zapisanej w KW: GL1G/00043058/1.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

09 GRU 2015

RADCA PRZEWNY
dr Jacek Graczyński
K: 2302
9.12.2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
09.12.15

Uzasadnienie

Nieruchomość położona na północ od ul. Andromedy w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 196, część o powierzchni 0,0259 ha, (pow. całk. 0,1210 ha), zapisana w KW: GL1G/00043058/1. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Andromedy w Gliwicach opisany jest jako: *tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej*.

Tymczasowy obiekt handlowy posadowiony na działce nr 196, obręb Kopernik został wzniesiony na podstawie decyzji administracyjnej nr AU-195/WAB/83r. z 17 maja 1983r. W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia umowy dzierżawy dotychczasowy dzierżawca _____ złożył wniosek o jej przedłużenie na czas nieoznaczony.

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K125

9.12.2015

Wiceprezesa Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

08.12.15

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Nolinjan
08.12.15

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2015 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

09.12.15

Grafika



