

305

Projekt

DRUK NR

Nr korespondencji SOD UM-697146/2015

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
i Rady Miasta

data wpływu **09.12.2015**

UM-.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ulicy Toruńskiej na czas nieoznaczony

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U.2015.1515/, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U.2015.1774 z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/2, obręb Bojkowskie Pola o powierzchni 0,3919 ha (powierzchnia całkowita działki 5,8873 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032015/8 oraz część działki nr 8, obręb Bojkowskie Pola o powierzchni 0,0888 ha (powierzchnia całkowita działki 0,3556 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00033799/7, na czas nieoznaczony.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
08.12.15

RADA PRAWNY

Magdalena Kozieł
KT 2898

08.12.2015.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

09 GRU 2015

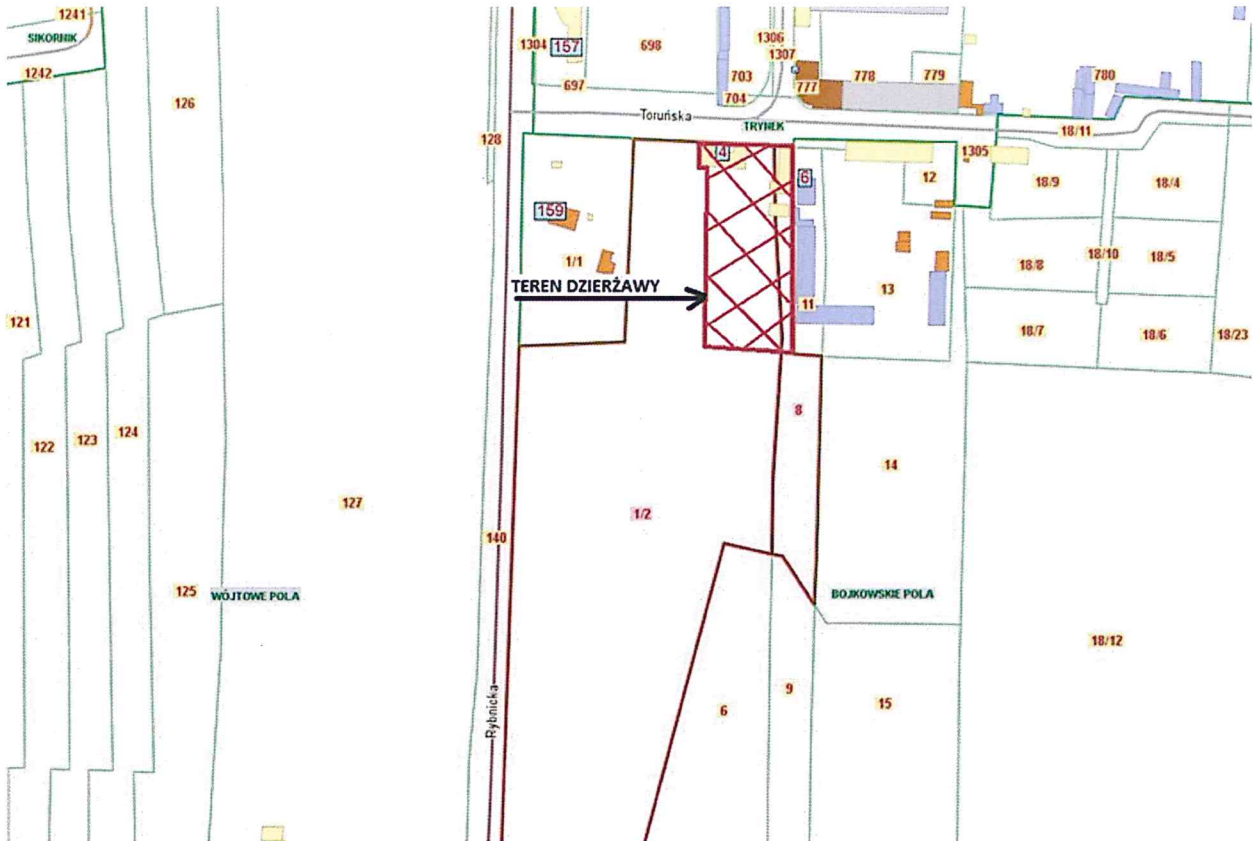
Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2015 r.

Grafika

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Alexandra Mysocka
08.12.15



Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Toruńskiej, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 1/2 i 8 w obrębie Bojkowskie Pola, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny istniejących usług i produkcji*.

Przedmiotową nieruchomość KAMIŃSKI Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Gliwicach dzierżawi począwszy od grudnia 2012r. z przeznaczeniem na prowadzenia działalności gospodarczej. W związku z wygaśnięciem umowy dzierżawy z dniem 30 listopada 2015r. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały, a tym samym przychylenie się do wniosku Spółki i wydzierżawienie nieruchomości do czasu realizacji zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka
08.12.15

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann

08.12.15