

DRUK NR 340

PROJEKT

Nr korespondencji SOD Głiwice
Prezydenta Miasta

data wpływu
27. 01. 2016

UM-.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na konwersję wierzytelności miasta Gliwice i Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach oraz wyrażenie zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XVI/342/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta oraz Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice o numerach: Nr PM-2005/15 z dnia 03 grudnia 2015 r., Nr PM-2078/15 z dnia 18 grudnia 2015 r., Nr PM-2079/15 z dnia 18 grudnia 2015 r., Nr PM-2105/15 z dnia 22 grudnia 2015 r., Nr PM-2163/16 z dnia 08 stycznia 2016 r., Nr PM-2220/16 z dnia 20 stycznia 2016 r., na wniosek Prezydenta Miasta,

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje**

§ 1. 1) Wyrazić zgodę na dokonanie konwersji wierzytelności miasta Gliwice w kwocie 33 233,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście trzydzieści trzy złote) netto na 66 (słownie: sześćdziesiąt sześć) udziałów po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach, w związku z ustanowieniem nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach, w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej posadowionych na działkach, o których mowa w Załączniku do Uchwały.

2) W tym celu wyrazić zgodę na potrącenie wierzytelności miasta Gliwice w trybie art. 14 K.s.h w kwocie 33 233,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście trzydzieści trzy złote) netto, z wierzytelnością Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach w stosunku do miasta Gliwice z tytułu obowiązku opłacenia obejmowanych 66 (słownie: sześćdziesiąt sześć) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach o łącznej wartości 33 000,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące złotych).

3) Wykaz działek obciążonych nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu oraz wysokość jednorazowej opłaty wynikającej z tego tytułu w kwocie 33 233,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście trzydzieści trzy złote) netto, zostały określone w Załączniku do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wyrazić zgodę na objęcie przez miasto Gliwice 66 (słownie: sześćdziesiąt sześć) udziałów po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy, o łącznej wartości 33 000,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące złotych) netto.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY

MAREK OWCZAŃSKI

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

27 STY 2016

Naczelnik Wydziału

2016.01.23

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2016 r.

Wykaz działek obciążonych służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach oraz wysokość jednorazowej opłaty netto z tytułu ustanowienia służebności, ustalonej na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta, o których mowa we wstępie do niniejszej Uchwały

- **działka nr 183** o pow. 0,0825 ha, obręb Szobiszowice, położona przy ul. Harcerskiej 9, zapisana w KW nr GL1G/00076553/1 w zakresie przewodu wodociągowego Ø 20mm o długości 4,12 m wraz ze strefą ochronną oraz w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej Ø 150 mm, o długości 4,12 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 16,51m²,
- **działka nr 186** o pow. 0,0825 ha, obręb Szobiszowice, położona przy ul. Harcerskiej 11, zapisana w KW nr GL1G/00076553/1, w zakresie przewodu wodociągowego Ø 40 mm o długości 3,92 m wraz ze strefą ochronną oraz w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej Ø 150 mm, o długości 3,92 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 15,90 m²,
o łącznej jednorazowej opłacie netto dla działek nr 183 i 186 w wysokości **2 740,00 zł.**,
- **działka nr 462/2** o pow. 0,0585 ha, obręb Łabędy, położona przy ul. Różanej 12, zapisana w KW nr GL1G/00033343/3 w zakresie przewodu wodociągowego Ø 32 mm o długości 2,79 m wraz ze strefą ochronną, co daje powierzchnię służebności 5,67 m² oraz w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej Ø 160 mm o długości 14,60 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 29,12 m²; łączna powierzchnia służebności 34,79m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **2 388,00 zł.**,
- **działka nr 923/3** o pow. 0,0499 ha, obręb Bojków, zapisana w KW nr GL1G/00083370/6 w zakresie przewodu kanalizacji sanitarnej Ø 160 mm o długości 1,23 m wraz ze strefą ochronną, co daje powierzchnię służebności 4,81 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **203,00 zł.**,
- **działka nr 965** o pow. 0,0098 ha, obręb Trynek, położona na wsch. od ul. Piastowskiej, zapisana w KW nr GL1G/00016997/7 w zakresie przewodu wodociągowego Ø 50 mm o długości 9,05 m, wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 18,61 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **1 417,00 zł.**,
- **działka nr 167** o pow. 0,0048 ha, obręb Żerniki, położona na wsch. od ul. Strzeleckiego, zapisana w KW nr GL1G/00071425/0 w zakresie przewodu wodociągowego Ø 63 mm o długości 4,66 m, wraz ze związaną z nim strefą ochronną, co daje pow. służebności 9,16 m², z jednorazową opłatą netto w wysokości **454,00 zł.**,
- **działka nr 945** o pow. 0,2741 ha, obręb Przyszówka, zapisana w KW nr GL1G/00035142/8 położona przy ul. Ossolińskich 62, 64 i 66, w zakresie przewodu wodociągowego Ø 50 mm o długości 23,76 m wraz ze strefą ochronną, sieci wodociągowej Ø 200 mm o długości 68,51 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 191,87 m² a także w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm o długości 34,41 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 77,91 m²;
- **działka nr 949** o pow. 0,1729 ha, obręb Przyszówka, zapisana w KW nr GL1G/00035142/8 położona przy ul. Prozy 1, 3, 5, 7, 9, 11, w zakresie: przewodu wodociągowego Ø 50 mm o długości 43,39 m wraz ze strefą ochronną, sieci wodociągowej Ø 100 mm o długości 43,84 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 145,64 m² a także w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm o długości 60,73 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 133,61 m²;
o łącznej jednorazowej opłacie netto dla działek nr 945 i 949 w wysokości **25 211,00 zł.**,
- **działka nr 946** o pow. 0,0234 ha, obręb Przyszówka, zapisana w KW nr GL1G/00049142/9 położona przy ul. Prozy, w zakresie sieci wodociągowej Ø 200 mm o długości 5,04 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 8,93 m²;

Naczelnik Wydziału

- **działka nr 950** o pow. 0,0146 ha, obręb Przyszówka, zapisaną w KW nr GL1G/00049142/9 położoną przy ul. Prozy 1, w zakresie przewodu wodociągowego \varnothing 50 mm o długości 4,12 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 8,45 m² a także w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 mm o długości 5,05 m wraz ze strefą ochronną, co daje pow. służebności 11,12 m²;
o łącznej jednorazowej opłacie netto dla działek nr 946 i 950 w wysokości **820,00 zł.**


Naczelnik Wydziału
2016.01.25
mgr Kamil Jany

Uzasadnienie

Przedłożonym projektem Uchwały, Rada Miasta w Gliwicach wyraża zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach poprzez konwersję wierzytelności na udziały. Działanie takie – konwersja wierzytelności na udziały – to specyficzne potrącenie umowne, w odróżnieniu od potrącenia ustawowego (art. 498 i nast. k.c). Przedmiotem porozumienia między obu wierzycielami jest tu umorzenie wierzytelności poprzez spłacenie jej (nabycie) udziałami w podwyższonym kapitale zakładowym.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu dla działek stanowiących własność miasta Gliwice oraz miasta Gliwice na prawach powiatu, na których posadowione są instalacje i urządzenia wodociągowych i kanalizacji sanitarnej, zwróciło się Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gliwicach. Opłata z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 40 876,59 zł brutto w tym 23% VAT tj. 7 643,59 zł ustalona została Zarządzeniami Prezydenta Miasta. Konwersji wierzytelności na udziały będzie podlegać opłata za służebność przesyłu netto, która wynosi 33 233,00 zł. Należność z tytułu podatku VAT w wysokości 7 643,59 zł zostanie wpłacona przez Spółkę na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Z tytułu konwersji przedmiotowych wierzytelności miasto Gliwice obejmie 66 udziałów po 500,00 zł każdy na łączną kwotę 33 000,00 zł.

Przeliczony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów Ekwiwalent Dotacji Brutto dla podwyższenia kapitału zakładowego posiada wartość ujemną, co oznacza, że podwyższenie kapitału nie stanowi pomocy publicznej.

Operaty szacunkowe dla przedmiotowego aportu znajdują się do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

Zastępca Prezydenta Miasta


Piotr Wieczorek

27. STY. 2016

Naczelnik Wydziału


mgr Kamil Jany

2016.01.25