

Projekt

Nr korespondencji SOD UM.339887.2016

DRUK NR

450

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Burmistrza
i Rady Miasta

data wpływu **09.06.2016**

UM-

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ulicy Liliowej 3 na okres 30 lat

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U.2016.446/, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2015.1774 z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 23, obręb Bojkowskie Pola o powierzchni 0,1270 ha (powierzchnia całkowita działki 0,7507 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/0009820/4, na okres 30 lat.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

07.06.18

RADA PRAWNY
dr Janusz...

7.06.2016

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

08.06.2016

Załącznik do Uchwały Nr

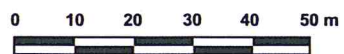
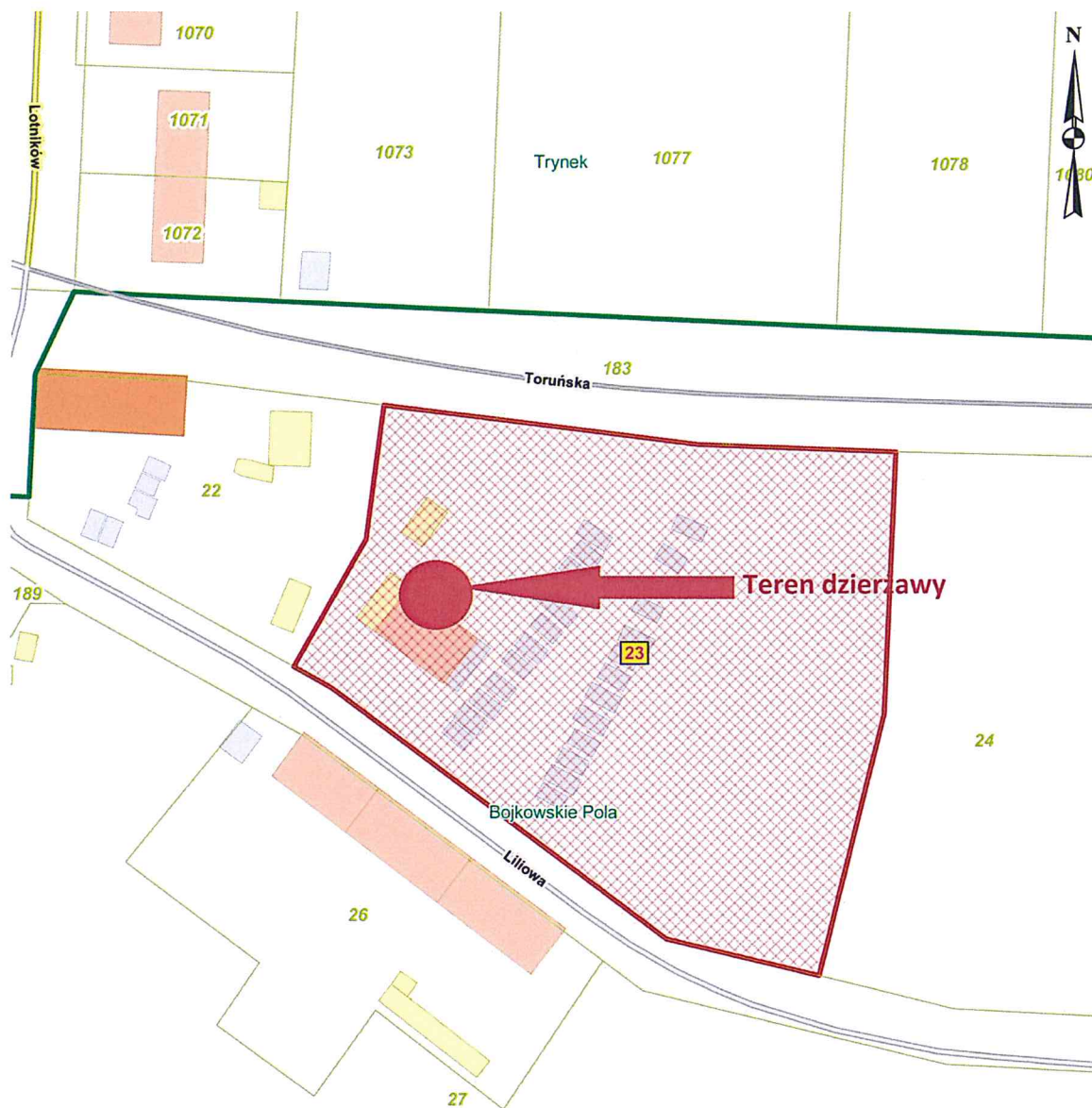
Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2016 r.

szefkin Wydziału
Kosodarki Nieruchomościami

Mys
Aleksandra Wysocka 07.06.2016

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Liliowej 3, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 23 w obrębie Bojkowskie Pola, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: 08 Un - tereny nowych usług i drobnej wytwórczości, które zostały zaliczone do *terenów nowej zabudowy i zagospodarowania*.

Wnioskodawca: Spółka "Gwiazdolandia" pozyskała dofinansowanie ze środków unijnych w ramach konkursu, które zamierza przeznaczyć m.in. na stworzenie 40 miejsc opieki żłobkowej w Gliwicach. Budynek przy ul. Liliowej 3 jest obecnie niezagospodarowany - do 03.02.2015r. był użytkowany przez Caritas Diecezji Gliwickiej.

Wnioskodawca zwrócił się o wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na okres 30 lat, z przeznaczeniem na utworzenie żłobka niepublicznego.

Mając na względzie potrzebę zagospodarowania ww. budynku oraz umożliwienie stworzenia działalności służącej zaspokajaniu potrzeb ludności, podjęcie niniejszej uchwały, a tym samym przychylenie się do wniosku i wydzierżawienie nieruchomości jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

07.06.2016

RADCA PRAWNY
dr Janek Gutowski


7.06.2016

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann

2016-06-08