

PROJEKT

**DRUK NR**

466

Nr korespondencji: SOD.UM.412599.2016

Sekretariat Biura Prezydenta  
i Rady Miasta

data wpływu: 06.07.2016

UM- .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

**z dnia ..... 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze zamiany nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice położonych w rejonie ul. Akademickiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze zamiany nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice obejmujących zabudowaną działkę nr 711/1 o pow. 0,0661 ha, obręb Politechnika, położoną przy ulicy Akademickiej, zapisaną w KW Nr GL1G/00127395/8 oraz niezabudowane działki nr: 633/5, 633/8, 633/10 o łącznej pow. 0,5885 ha, obręb Politechnika, zapisane w KW Nr GL1G/00046388/4. Zamiana nastąpi za dopłatą równą różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**RADCA P**

Paweł Tuszowski  
Kt 3749

06.07.2016

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

06. LIP. 2016

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

05.07.2016

004

Załącznik do Uchwały Nr .....

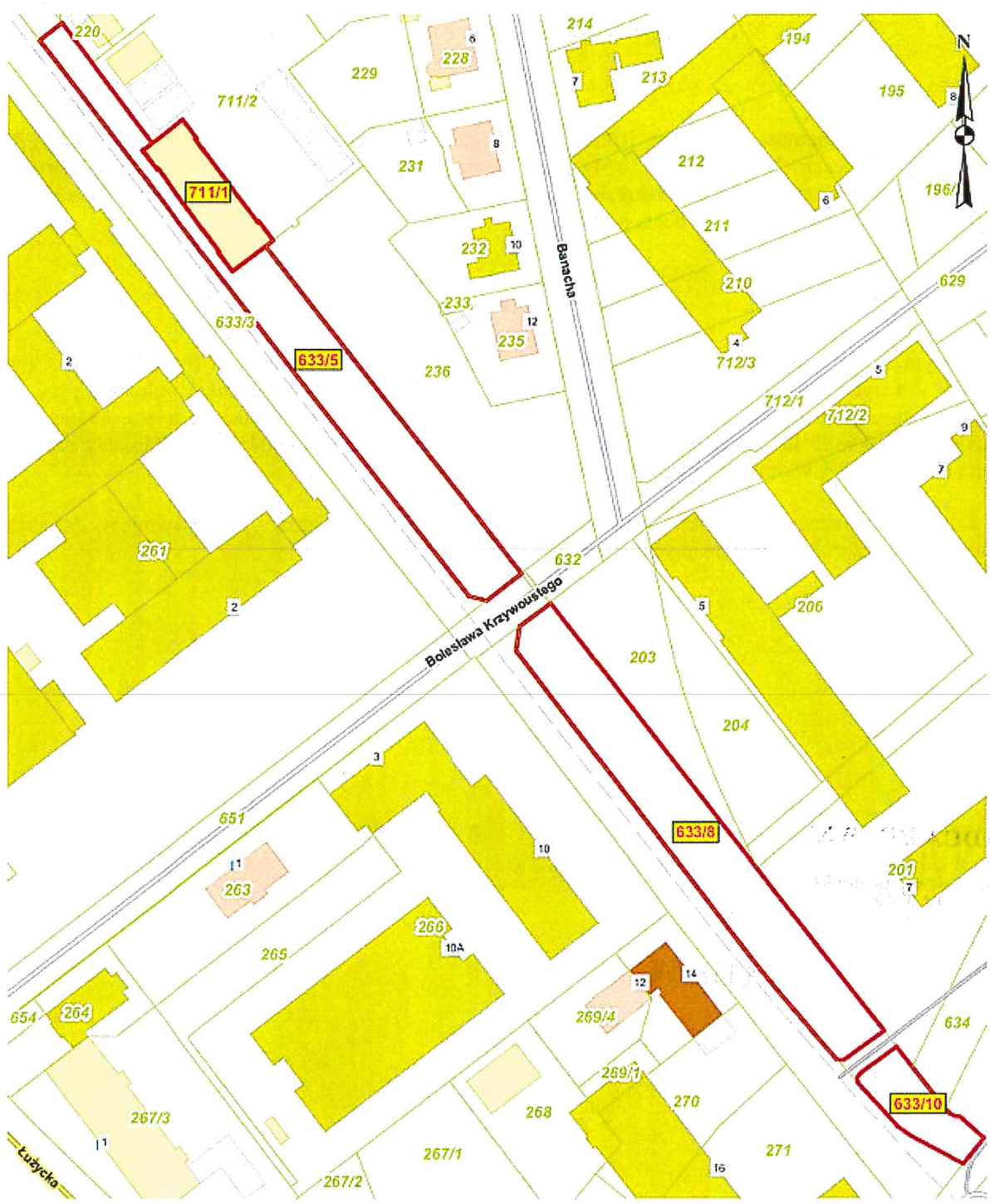
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia.....2016 r.

Wiceprezident Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Alexandra Wysocka*  
Aleksandra Wysocka  
05.04.16

grafika



### Uzasadnienie

Zbycie działek nr: 711/1 oraz 633/5, 633/8, 633/10, stanowiących własność miasta Gliwice na rzecz Politechniki Śląskiej umożliwi zagospodarowanie nieużytkowanego od wielu lat zabytkowego obiektu o charakterze usługowym oraz terenów bezpośrednio przyległych do ulicy Akademickiej, zgodnie z realizowaną wspólnie z Politechniką Śląską koncepcją zagospodarowania Dzielnicy Akademickiej jako obszaru spełniającego współczesne standardy i oczekiwania szeroko rozumianego środowiska studenckiego.

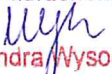
W ramach transakcji zamiany miasto nabędzie nieruchomości zabudowaną budynkami o charakterze biurowo - usługowo- handlowym położonymi przy ul. Barlickiego 1, 1A, objętymi umowami najmu.

Wartość działek gminnych przekracza 1.000.000,00 zł.


W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wykonanie uchwały nastąpi po uzyskaniu zgody Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na zbycie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Aleksandra Wysocka  
05.07.2016

Zastępca Prezidenta Miasta

  
Adam Neumann  
5.07.16

