

DRUK NR

513

Projekt

Nr korespondencji SOD UM.566842.2016

Data wpływu: 05. 10. 2016

USA.....

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2015.1515.j.t./, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2015.1774 z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Gliwice
uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej, obejmującej część o powierzchni 0,0012 ha, działki nr 95/3, obręb Brzezinka, zapisanej w KW: GL1G/00039903/9, z przeznaczeniem terenu na tablicę reklamową.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

04 PAŹ. 2016

RADA MIASTOWA
dr Jerzy Frankiewicz
Kt 2402

Zygmunt Frankiewicz
4.10.2016

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz

05. PAŹ. 2016

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2016 r.

Prezident Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

04 PAŹ. 2016

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, obejmująca część działki nr 95/3, obręb Brzezinka, zapisana w KW GL1G/00039903/9 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: 5ZNW - tereny zieleni niskiej i wysokiej.

Nieruchomość ta wydzierżawiana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy od 2003r. na rzecz pana Zygmunta Łosia, prowadzącego działalność gospodarczą pn. "QUERCUS,, Zygmunt Łoś.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę w związku z wygaśnięciem poprzedniej umowy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami:


Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann
05.10.16


RADA MIEJSKA
dr Jacek Gorczyński
K12402

4.10.2018