

PROJEKT

DRUK NR

517

Nr korespondencji SOD.UM.568256.2016

data wpływu	05.10.2016
UM-.....	

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Głowackiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2016.446), art. 37 ust. 4, art.11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.1774 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Głowackiego, obejmującej część działki nr 508 o pow. 0,0012 ha (całk. pow. 0,0795 ha), obręb Wójtowa Wieś, KW nr GL1G/00040924/2.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
dr Jacek Chorczyński
KL2402

4.10 2016

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
04.10.2016

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

05. PAŹ. 2016

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr

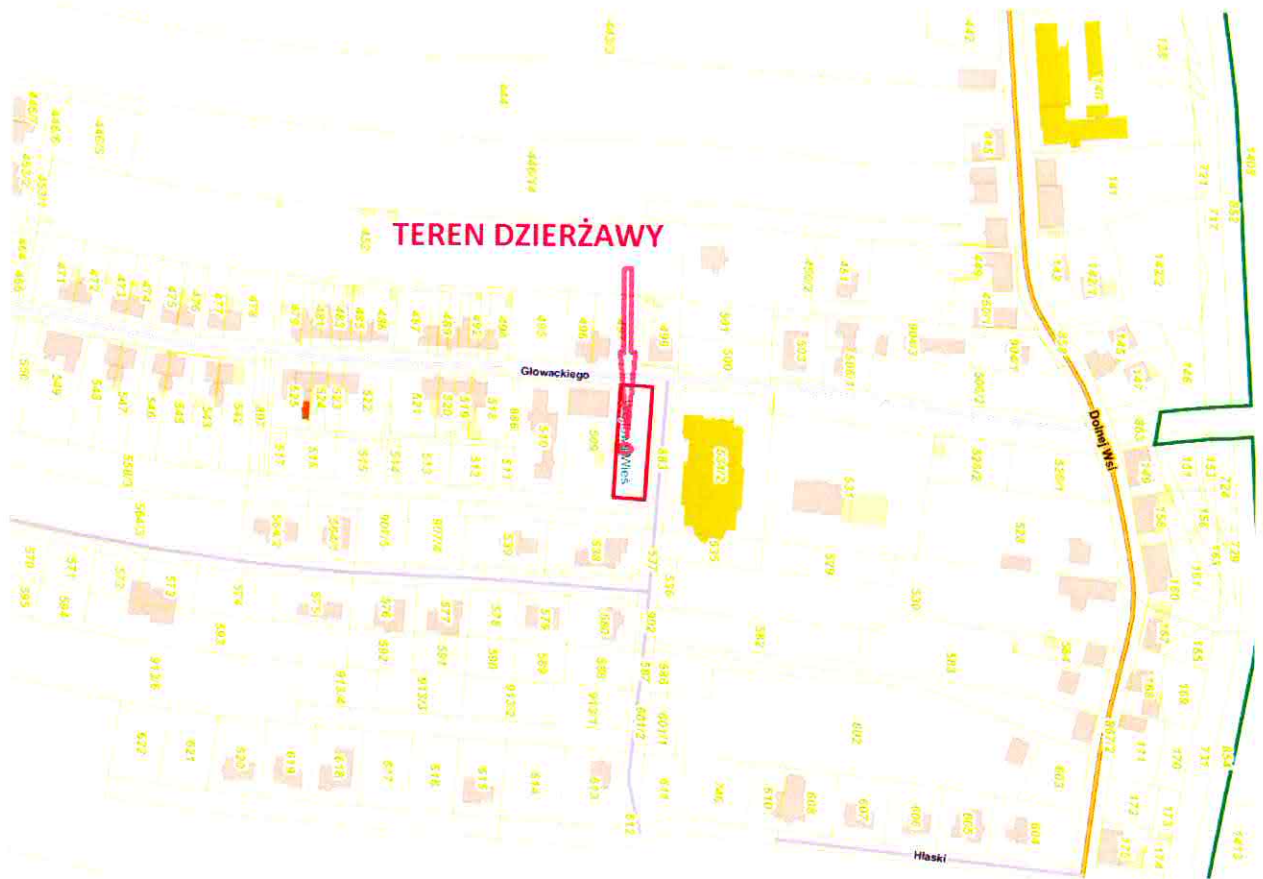
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia.....2015 r.

Grafika

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka 0 k. PAŻ. 2016



Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Głowackiego w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 508 o powierzchni całkowitej 0,0795 ha, obręb Wójtowa Wieś, KW nr GL1G/00040924/2 stanowi własność miasta Gliwice. Przedmiotowa nieruchomość jest dzierżawiona w części o pow. 12 m² na rzecz Wnioskodawcy, użytkownika wieczystego sąsiedniej nieruchomości, począwszy od dnia 4 lipca 2014r. z przeznaczeniem na teren pod częścią garażu usytuowanego na sąsiedniej działce. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego przy ulicy Głowackiego, obejmującego działkę nr 508 obręb Wójtowa Wieś, opisana jest jako tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące. Mając zatem na uwadze powyższe, kierując się przepisami obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, według której na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADLA
dr Jacek G. Awęski
KL 2402

4.10 2016

naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

04 PAŹ. 2016

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
05.10.16