

PROJEKT

DRUK NR

579

Nr korespondencji SOD UM.38492.2017

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
Rady Miasta

data wpływu: 27.01.2017

UM-.....

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowymi dzierżawcami umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Idy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2016.446 j.t./, art. 37 ust. 4, art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2016.2147 j.t. późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w obrębie Kolej, obejmujących działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 864, KW nr GL1G/00126087/9 na czas nieoznaczony.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
Piotr Węczorek

23. STY. 2017

RADCA PRAWNY

[Podpis]
Paweł Tuśzkowski
Kt 3749

19.01.2017

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
Aleksandra Wysocka

19.01.2017

Załącznik do Uchwały Nr

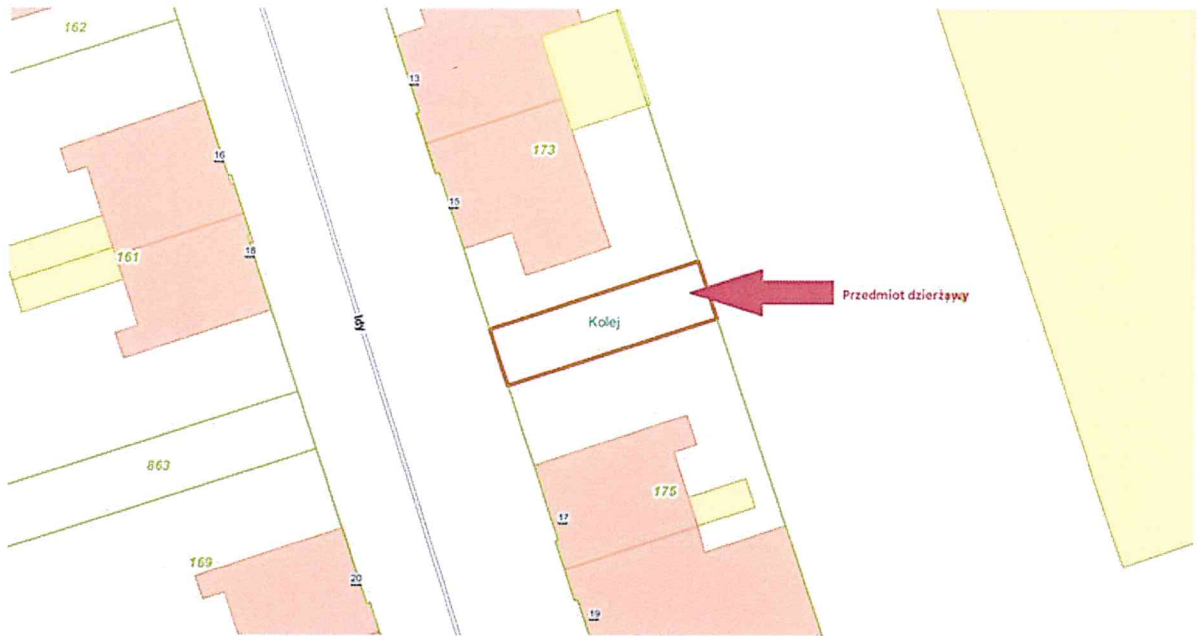
Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2017 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Idy w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 864, obręb Kolej, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące.

Mając na uwadze fakt, iż nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowej działki, zasadne jest ich wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADA PRAWNY
[Signature]
Paweł Truszkowski
Kt 3749

19.01.2017 ✓

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Adam Neumann

23.01.17

szefkinik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Aleksandra Wysocka