

Projekt

DRUK NR

743

Nr korespondencji SOD.UM.607899.2017

Sekretariat Biura Prezydenta i Rady Miasta

data
wpływu

08. 11. 2017

UM.

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej na pld. od ul. Pszczyńskiej, na czas nieoznaczony

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2017r. poz. 1875/, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 30, obręb Nowe Gliwice o powierzchni 0,1683 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00110381/5, na czas nieoznaczony.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

08.11.2017

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

07.11.17

RADA PRAWNY

Magdalena Koziel

KT 2898


07.11.2017

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach na pld. od ul. Pszczyńskiej, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 30 w obrębie Nowe Gliwice, stanowi własność miasta Gliwice. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako 8 Un - co oznacza: Tereny usług różnych - nowe.

Dotychczasowy Dzierżawca - Przedsiębiorstwo "Euro - Kas" S.A. jako właściciel nieruchomości sąsiedniej, tj. dz. 490/2, obr. Nowe Gliwice, złożyło wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy z przeznaczeniem terenu na parking samochodów na potrzeby obsługi prowadzonej działalności, tj. autoryzowanego serwisu samochodowego, na czas nieoznaczony.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały, a tym samym przychylenie się do wniosku i wydzierżawienie nieruchomości jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
08.11.17

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

07.11.17

RABECZKA
MAGDALENA KOZIEŁ


Magdalena Kozieł

KT 2898

07.11.2017r.

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2017 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Grafika

Wyk
Aleksandra Wysocka
07.04.17

