

# DRUK NR

# 762

PROJEKT

ZGM.66329.2017

Urząd Miejski w Gliwicach  
Sekretariat Biura Prezydenta i Rady Miasta

data wpływu 05.12.2017

UM. 761590.2017

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2017.1875 j.t./, art.37 ust.4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2016.2147 z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i wydierżawienie części nieruchomości położonej w Gliwicach, przy ul. Czajki, oznaczonej jako działka nr 619, o pow. 0,0480 ha (pow. całkowita 0,2821 ha), obręb Sikornik, zapisanej w KW nr GL1G/00039951/0, na okres 10 lat.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

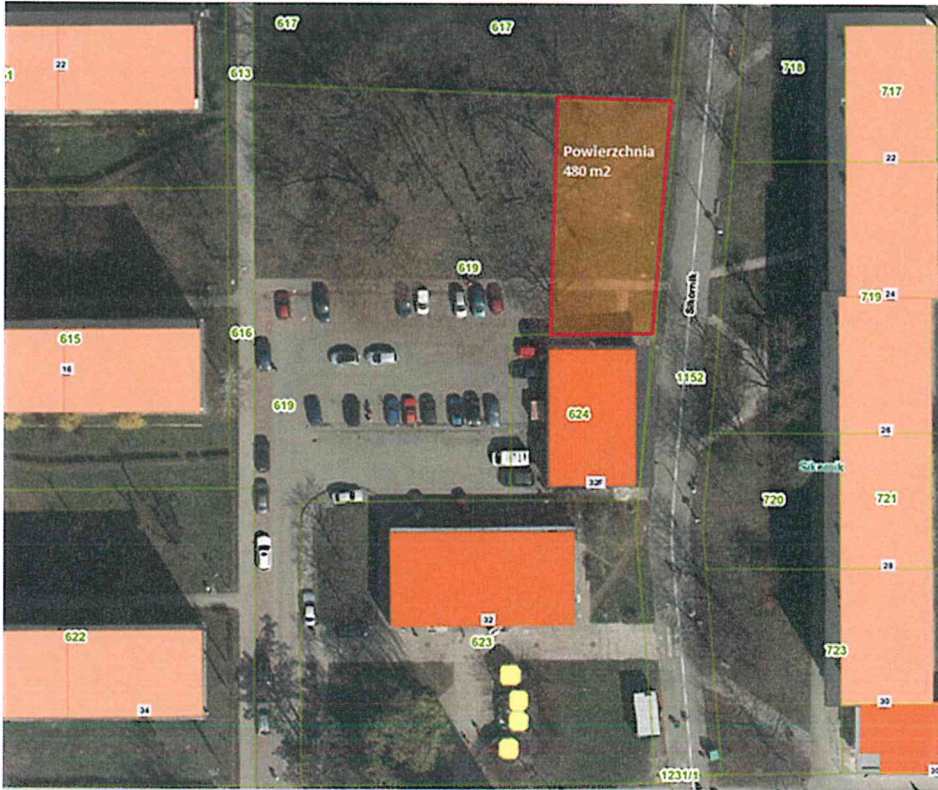
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerwinski  
K: 1492  
5.12.2017

Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Iwona Nowoczek  
05.12.2017

Prezydent Miasta  
Zygmunt Frankiewicz

05 GRU 2017

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Gliwice  
z dnia.....2017 r



Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

05.12.2017

### Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach, przy ul. Czajki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 619, obręb Sikornik, o pow. 0,2821 ha, zapisana w KW nr GL1G/00039951/0, stanowi własność Miasta Gliwice.

Wnioskodawca, Firma "GINT Grzegorz Jasiński", wystąpił o możliwość zawarcia umowy dzierżawy, na część działki nr 619 o pow. 0,0480 ha. Firma posiada zawartą umowę najmu pawilonu handlowo-usługowego mieszczącego się na dz. nr 624, obręb Sikornik, w którym zostanie utworzony żłobek niepubliczny "Kraina Odkrywczy". Umowa została zawarta w dniu 09.09.2017, na okres 10 lat.

Działka nr 619, obręb Sikornik przylegająca bezpośrednio do działki nr 624, obręb Sikornik, objęta wnioskiem, stanowi teren funkcjonalny dla tworzonego żłobka niepublicznego. Teren dzierżawy obejmować będzie również chodnik, znajdujący się na działce, który będzie ogólnodostępny.

Mając zatem na uwadze umożliwienie stworzenia działalności służącej zaspokajaniu potrzeb społeczności lokalnej, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czuczajski  
K14402

5.12.2017

Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Iwona Nowoczek

05.12.2017

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann  
05.12.17