

Projekt

DRUK NR

790

Nr korespondencji: SOD.UM.10290.2018

Sekretariat Biura Prezydenta i Rady Miasta

data
wpływu

07. 02. 2018

UM.

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wolności.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2017.1875t.j. z późn. zm./, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2018.121 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wolności, oznaczonej jako działka nr 28, część o powierzchni 0,0013 ha, (powierzchni całkowitej 0,8078 ha) zapisanej w KW: GL1G/00034896/1, obręb Przyszówka.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta



Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

07. LUT 2018

Aleksandra Wysocka



05.02.18

BRANŻA PRAWNY


Paweł Pichowski
K1 3749

05.02.2018

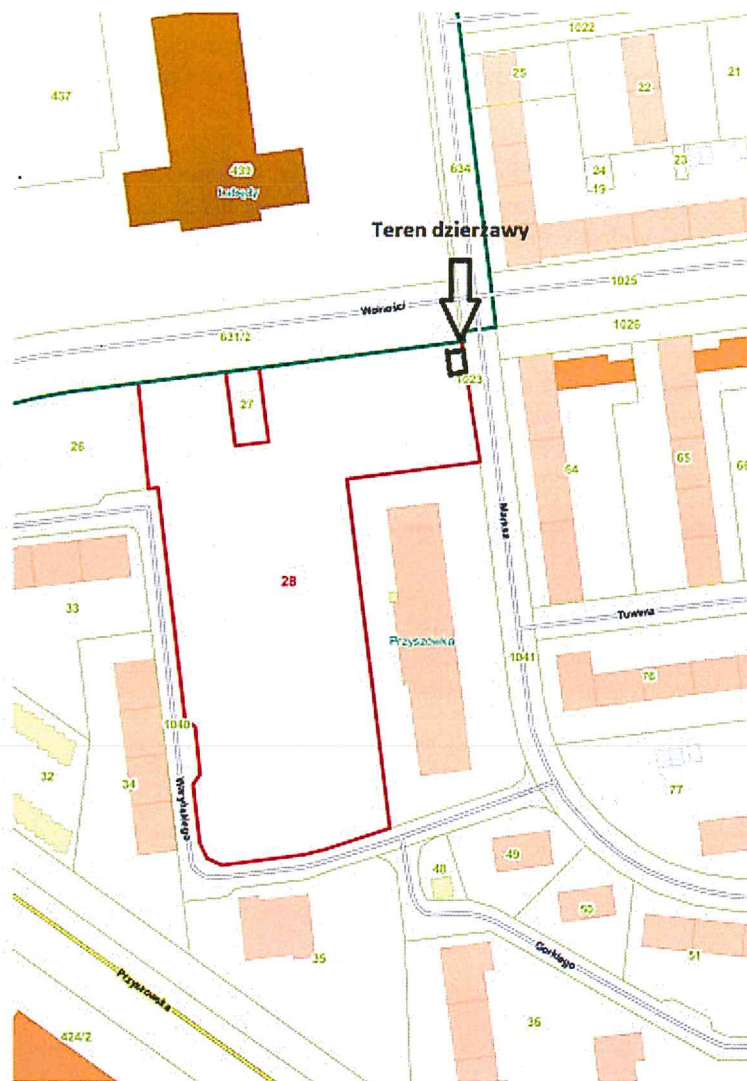
Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Gliwice
z dnia.....2018 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alexandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

05.02.18

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Wolności w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 28, zapisana w KW: GL1G/00034896/1, obręb Przyszówka, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny zieleni urządzonej parkowej oraz tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej, ulice klasy dojazdowej*.

Działka nr 28, obręb Przyszówka przeszła na własność miasta Gliwice w dniu 01.12.2016r. Część przedmiotowej nieruchomości, o powierzchni 0,0013 ha, dzierżawiona jest przez RUCH S.A. z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta Gliwice na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wypr
Aleksandra Wysocka

05.02.18

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam Neumann

