

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta i Rady Miasta

data wpływu
09.03.2018

Projekt
UM
Nr korespondencji SOD-UM.210028:2018

DRUK NR

800

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Mikołaja Kopernika.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2017.1875t.j. z późn. zm./, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2018.121 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Mikołaja Kopernika, oznaczonej jako działka nr 283, część o powierzchni 0,0084 ha, (powierzchni całkowitej 0,3102 ha) zapisanej w KW: GL1G/00043077/0, obręb Kopernik.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami:**

Alexandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

07 MAR. 2018

Jacek Gorczyński
**RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński**

7.03 2018
Kl. 24/02

Zygmunt Frankiewicz
**Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz**

09. MAR. 2018

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

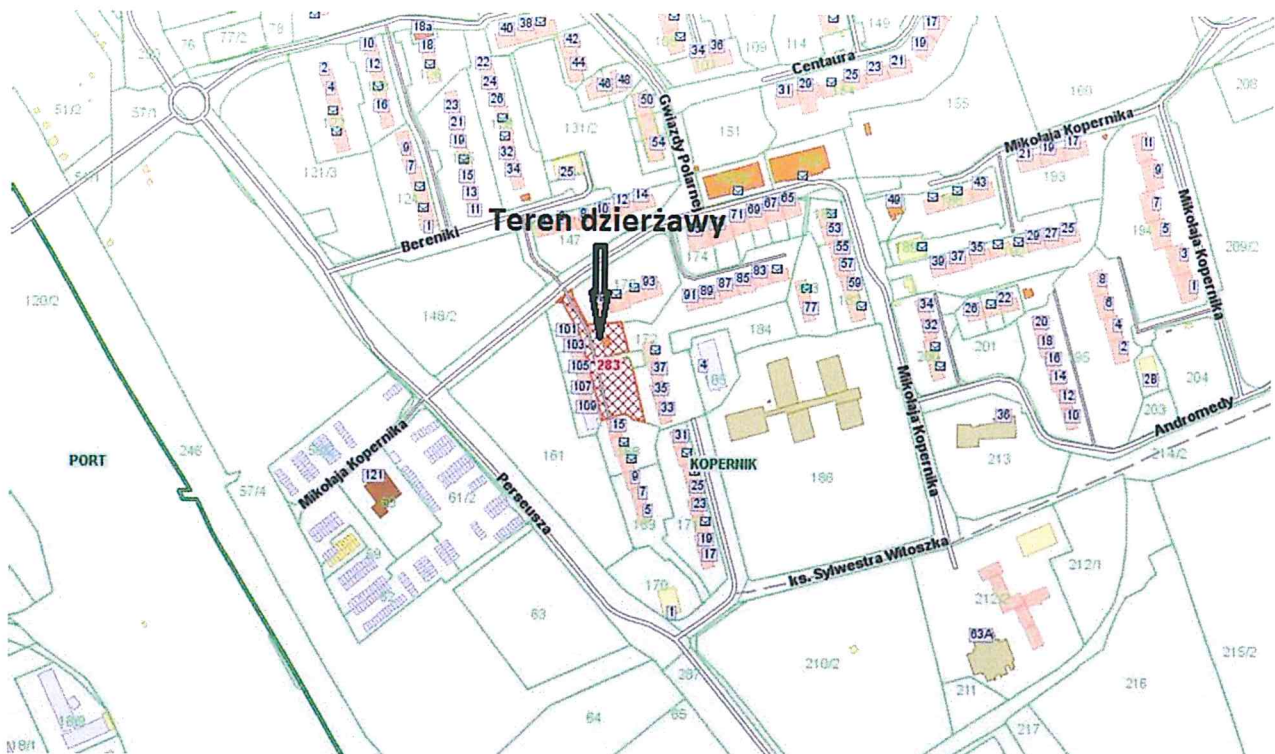
z dnia.....2018 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wyz
Aleksandra Wysocka

07 MAR. 2018

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Mikołaja Kopernika w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 283, o pow. 0,3102 ha, zapisana w KW: GL1G/00043077/0, obręb Kopernik, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej*.

Część przedmiotowej nieruchomości, o powierzchni 0,0084 ha, dzierżawiona jest przez spółkę MINI MARKET sp z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy od 2012r., na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta Gliwice na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

07 MAR. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann

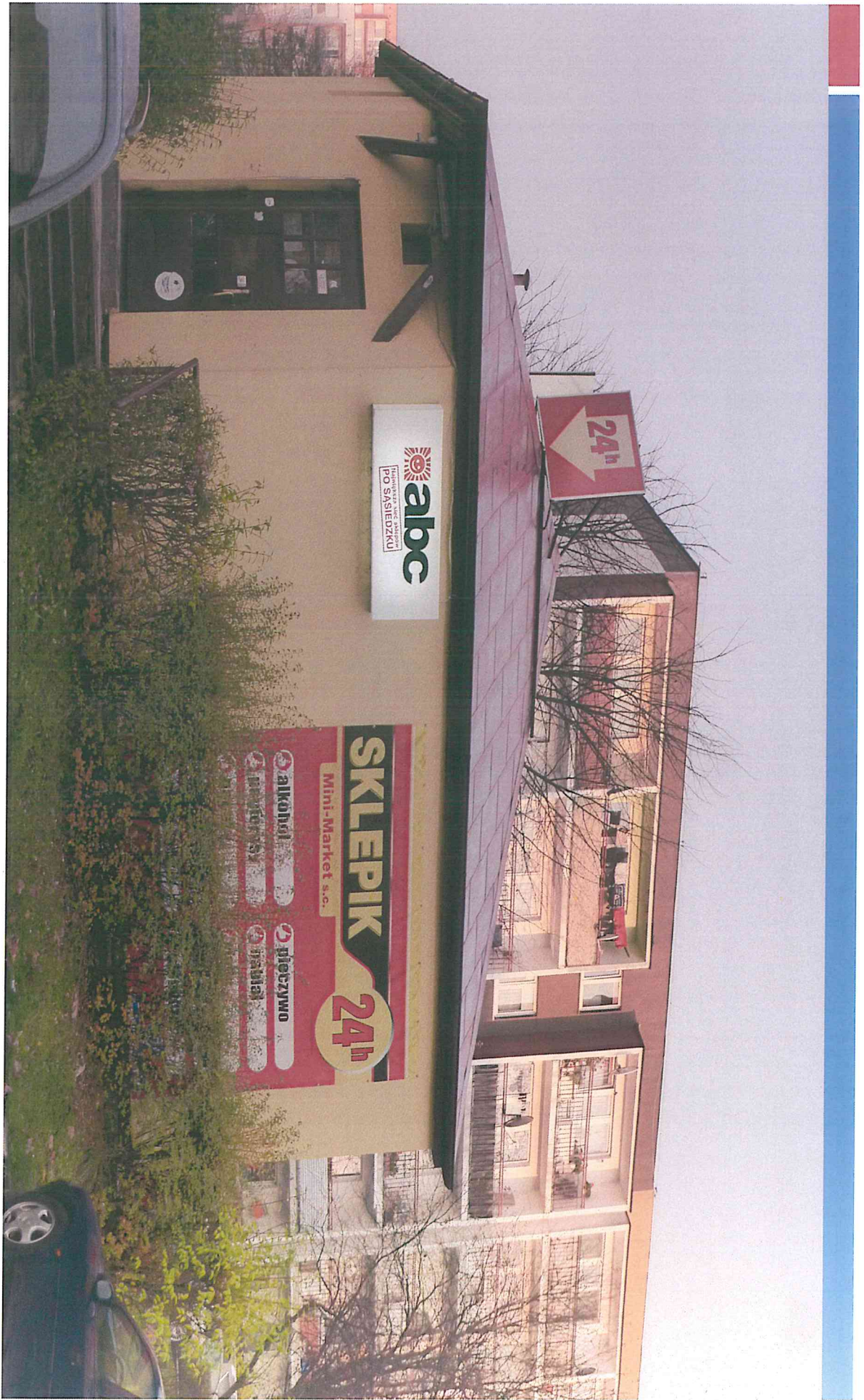

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K12402

7.03 2018

UCHWAŁA

Radny Miasta w Gliwicach

**w sprawie wyrażenia zgody na
zawarcie z dotychczasowym dzierżacą
kolejnej umowy dzierżawy na czas
nieoznaczony, nieruchomości położonej w
Gliwicach przy ulicy Kopernika.**



MAPA



Dane geodezyjne nieruchomości

- ▣ Działka nr 283, obręb Kopernik:
- Powierzchnia całkowita działki: 0,3102 ha
- Powierzchnia do wydzierżawienia: 0,0084 ha
 - ▣ KW: GL1G/00043077/0
 - ▣ Własność: Miasto Gliwice