

PROJEKT

Nr korespondencji SOD: UM.331693.2018

Sekretariat Biura Prezydenta i Rady Miasta

data wpływu **10. 04. 2018**

UM.

DRUK NR

820

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2018 r.

w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Gliwice na rok 2018 na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.), w wykonaniu § 7 uchwały Nr XIII/394/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Udzielić dotacji z budżetu miasta Gliwice na rok 2018: **Rzymskokatolickiej Parafii św. Bartłomieja** w Gliwicach, ul. Bernardyńska 19, na wykonanie VI etapu remontu konserwatorskiego i odbudowy murowanego ogrodzenia wokół kościoła pw. św. Bartłomieja w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, w wysokości: **150 000,00 zł brutto**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

10. KWI. 2018

Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Tatiana Marcinów

Krzysztof S. Proch

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest dofinansowanie prac związanych z remontem i odbudową murowanego ogrodzenia kościoła pw. św. Bartłomieja przy ul. Toszeckiej w Gliwicach, jednego z najstarszych kościołów w mieście. Obiekt został wpisany do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego pod numerem A/325/60 na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 10 marca 1960 roku (obecnie kościół wraz z otaczającym go murem z kamienia znajduje się w rejestrze zabytków województwa śląskiego pod numerem A/177/06).

Dotacja udzielana na podstawie art. 81 ustawy o ochronie zabytków jest dotacją celową w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych i jest przeznaczona na zahamowanie procesu destrukcji zabytku i zabezpieczenie jego wartości artystycznych i estetycznych.

Planowane na 2018 r. prace remontowe obejmują odbudowę fragmentu murowanego ogrodzenia kościoła od strony południowej, wzdłuż dojazdu do sąsiednich nieruchomości. Na części tego odcinka mur pełni jednocześnie funkcję masywnej ściany oporowej - ze względu na różnicę poziomu terenu po obu jego stronach. Jak wynika z ekspertyzy budowlanej sporządzonej przez rzeczoznawcę w marcu 2012 r., kamienne mury wokół kościoła od lat są w bardzo złym stanie technicznym i wymagają pilnej naprawy.

Przedmiotowe prace stanowią **kontynuację** robót budowlanych rozpoczętych w 2009 r., mających na celu kompleksową renowację zabytkowego kościoła. Do tej pory ze środków własnych Parafii oraz dzięki wsparciu finansowemu ze strony Urzędu Marszałkowskiego i Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach wykonano kapitalny remont dachu polegający m.in. na naprawie więźby dachowej i wymianie pokrycia z gontu oraz oczyszczono elewację frontową wieży. Natomiast z udziałem środków pochodzących z budżetu miasta Gliwice (w wysokości 629 474,65 zł) osuszono zawilgocone mury kościoła, naprawiono spękane ściany i sklepienia oraz wykonano I, II, III, IV i V etap remontu murowanego ogrodzenia. Ww. ogrodzenie jest sukcesywnie remontowane od 2012 r., począwszy od odcinka muru od strony północno-zachodniej, który w marcu 2012 r. uległ częściowo zawaleniu. Wcześniej, w 2007 r. Parafia otrzymała również dotację z budżetu miasta Gliwice, w wysokości 7 320,00 zł, na opracowanie ekspertyz geotechnicznej i budowlanej, określających stan techniczny obiektu i zakres prac niezbędnych dla jego ratowania.

Obecnie wnioskowane prace do realizacji w 2018 r. są pracami niezbędnymi ze względu na bardzo zły stan techniczny muru, który zagraża zdrowiu i życiu osób postronnych.

Należy dodać, iż Parafia planuje przeprowadzić remont pozostałych fragmentów murowanego ogrodzenia kościoła w latach kolejnych, w miarę posiadanych środków finansowych.

Wnioskowana część zamierzenia, zaplanowana do realizacji w bieżącym roku, została oszacowana na kwotę 160 353,05 zł. Biorąc pod uwagę wartości zabytkowe obiektu oraz pilną konieczność wykonania ww. prac remontowych wnioskuje się przyznać dotację w wysokości 150 000,00 zł, co stanowi ok. 93,5 % wartości planowanych robót. Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. oraz § 4 ust. 2 i 3 uchwały Nr XIII/394/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r., jeśli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową, a sytuacja wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót budowlanych, ze względu na zagrożenie budowlane w zabytku - dotacja może być udzielona w wysokości do 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót budowlanych.

Mając na uwadze powyższe, przyznanie dotacji jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
Tatiana Marcinów

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann