

826

Urząd Miejski w Gliwicach Sekretariat Biura Prezydenta i Rady Miasta	
data wpływu	11. 04. 2018
UM.	

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 306/6, 307/3, 372/7, obręb Stare Łabędy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2017.1875 t.j. z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121t.j. z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta w Gliwicach
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach, obejmujących niezabudowane działki:

- nr 306/6, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 0,1339 ha, KW GL1G/00067631/6,
- nr 307/3, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 0,7838 ha, KW GL1G/00079423/2,
- nr 372/7, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 0,0767 ha, KW GL1G/00041896/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz
11. KWL 2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomości:

Aleksandra Wysocka
10. 04. 2018

RADA MIASTA
PRAWNY

Paweł ...owski
10. 04. 2018

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2018 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alexandra Wysocka
10.04.2018



UZASADNIENIE

Z wnioskiem o zbycie nieruchomości opisanych w paragrafie 1 wystąpiła Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. z siedzibą w Katowicach. Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane i stanowią część Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w północno-zachodniej części miasta Gliwice, obejmującego część dzielnicy Stare Łabędy (uchwała nr XXXV/885/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 września 2005 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 132 z dnia 9 listopada 2005 r., poz. 3267), nieruchomości położone w Gliwicach w rejonie ulic Eiffel'a, obejmujące działki o numerach 306/6, 307/3, 372/7, w obrębie Stare Łabędy, oznaczone są symbolem UP, co oznacza tereny komercyjno-produkcyjne. Wartość ww. nieruchomości przekracza kwotę wynikającą z Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami. Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann