

867

DRUK NR

Projekt

Nr korespondencji SOD UM.447519.2018

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta i Rady Miasta

data wpływu
06.06.2018

UM

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wolności.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2018.994t.j./, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2018.121 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wolności, oznaczonej jako działka nr 28, część o powierzchni 0,0027 ha, (powierzchni całkowitej 0,8078 ha) zapisanej w KW: GL1G/00034896/1, obręb Przyszówka.
- § 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz

[Signature]
ADCA PRÁWNY
Jacek Gorczyński
Kt E402
06.06.2018

06. CZE. 2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Aleksandra Wysocka
05.06.2018

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

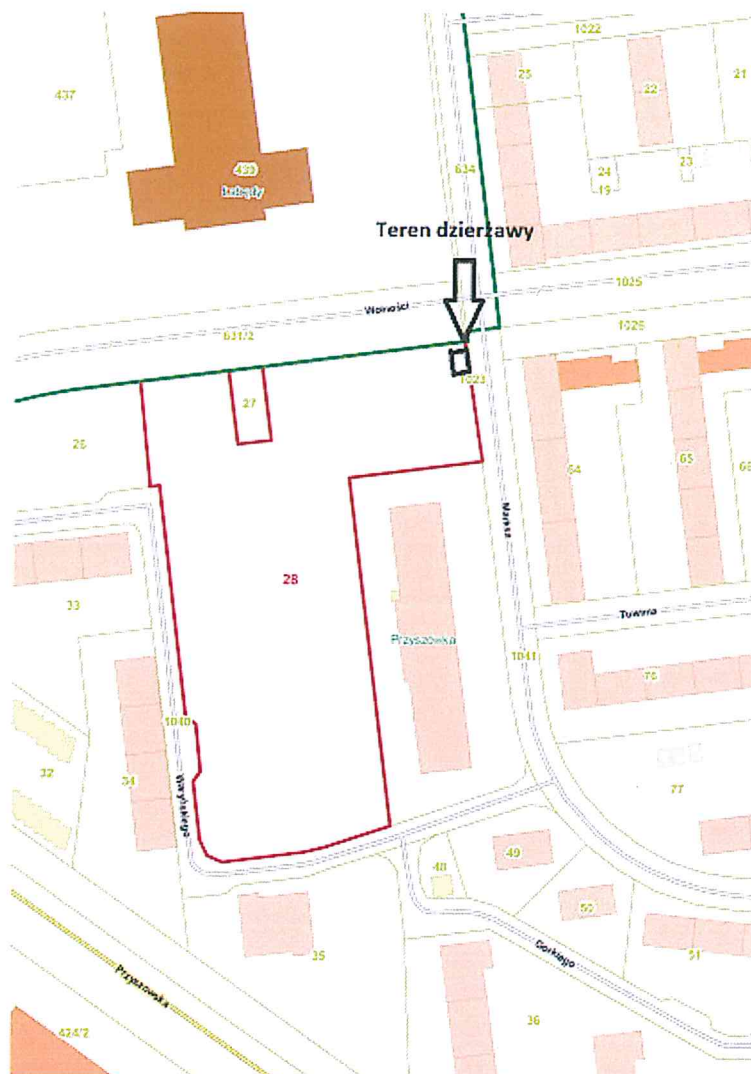
z dnia.....2018 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alexandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

05.06.2018

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Wolności w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 28, zapisana w KW: GL1G/00034896/1, obręb Przyszówka, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny zieleni urządzonej parkowej oraz tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej, ulice klasy dojazdowej*.

Działka nr 28, obręb Przyszówka przeszła na własność miasta Gliwice w dniu 01.12.2016r. Część przedmiotowej nieruchomości, o powierzchni 0,0013 ha, dzierżawiona jest przez RUCH S.A. z przeznaczeniem terenu na tymczasowy obiekt handlowy. Dzierżawca wystąpił do właściciela tj. miasta Gliwice z prośbą o powiększenie terenu dzierżawy, (z 13m² na 40m²), w celu poprawy estetyki oraz funkcjonalności obiektu, poprzez wymianę kiosku.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta Gliwice na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Maczajski
Kt. 2402

5.06.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

6.06.2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

05.06.2018