

868

Projekt

Urząd Miejski w Gliwicach
Nr korespondencji SOD UM.394142.2018

DRUK NR

data wpływu
06.06.2018
UM.

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Horsta Bienka.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2018.994t.j./, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.2018.121 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Horsta Bienka, oznaczonej jako działka nr 22/11, część o powierzchni 0,0725 ha, (powierzchni całkowitej 119,9033 ha) zapisanej w KW: GL1G/00031718/9, obręb Żorek.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

06.06.2018

ADW. DZIERŻAWNY
Jacek Gorczyński
K: 2402

06.2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

05.06.2018

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2018 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Alexandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Horsta Bienka w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 22/11, o pow. 0,0745 ha, (pow. całk. 119,9033 ha) zapisana w KW: GL1G/00031718/9, obręb Żorek, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny cmentarzy*.

Część przedmiotowej nieruchomości, o powierzchni 0,0745 ha, dzierżawiona jest przez pana Józefa Mołdysza, prowadzącego działalność gospodarczą pn. Zakład Kamieniarski Józef Mołdysz, od 2003r., na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy, z przeznaczeniem terenu na ekspozycję nagrobków.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta Gliwice na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1 2402

5.06.2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wy
Aleksandra Wysocka

07.06.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam Neumann

6.06.2018