

PROJEKT

Nr korespondencji SOD-UM.677932.2018

Druk NR

904

Urząd Miejski w Gliwicach

Sekretariat Burmistrza i Rady Miasta

data
wpływu

29. 08. 2018

UM.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżaw nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Górników.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2018.994 j.t. z późn. zm./, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2018.121 j.t. z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w obrębie Ligota Zabrska, przy ul. Górników, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 285, KW nr GL1G/00120809/5 o pow. 0,0043 ha.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

29. SIE. 2018

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K. 2402

23.08.2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

23 SIE. 2018

Załącznik do Uchwały Nr

RADY MIASTA GLIWICE

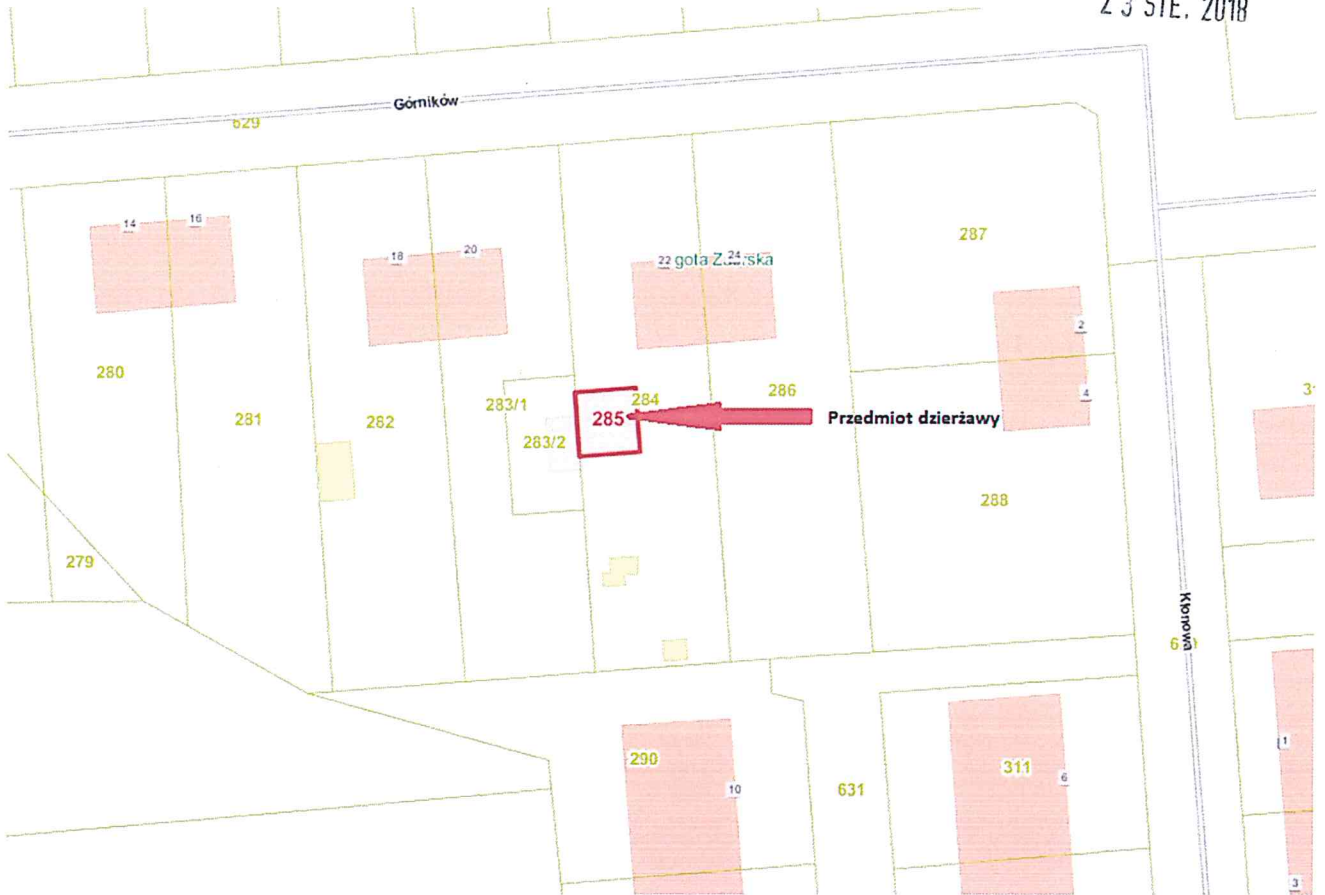
z dnia.....2018 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wyśła
Aleksandra Wysocka

23 SIE. 2018

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Górników oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 285, obręb Ligota Zabrska zapisana w KW pod numerem GL1G/00120809/5, stanowi własność miasta Gliwice. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta, działka opisana jest jako tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy. Nieruchomość była dzierżawiona z przeznaczeniem terenu pod garaże nie stanowiące własności jednostki samorządu terytorialnego. Użytkownicy działki zadeklarowali chęć ponownego wydzierżawienia przedmiotowego terenu z dotychczasowym przeznaczeniem.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały i wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy.

RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński

23.08 2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

23 SIE. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

29. SIE. 2018

UCHWAŁA

Rady Miasta Gliwice

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie
z wnioskodawcami kolejnych umów dzierżaw na
okres do 3 lat nieruchomości położonej
w Gliwicach przy ul. Górników**



MAPA



Dane geodezyjne nieruchomości

- **Działka 285, obręb Ligota Zabrska**
 - GL1G/000120809/5
 - Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 43,00 m²
 - Własność: miasto Gliwice