

Projekt

DRUK NR

103

Nr korespondencji SOD UM.432834.2019

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Rady Miasta

data
wpływu

22-05-2019

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2019 r.

UM.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości obejmujących niezabudowane działki nr 106, 107 i 111 obręb Kłodnica, położonych przy ul. Kozielskiej w Gliwicach stanowiących własność miasta Gliwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) w związku z § 1 uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata ze zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, obejmujących niezabudowane działki: nr 106 obręb Kłodnica, o powierzchni 0,3592 ha, KW nr GL1G/00046746/2, nr 107 obręb Kłodnica, o powierzchni 0,1866 ha, KW nr GL1G/00036327/6, nr 111 obręb Kłodnica, o powierzchni 1,0470 ha, KW nr GL1G/00036328/3.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

21. MAJ 2019

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

21.05.19

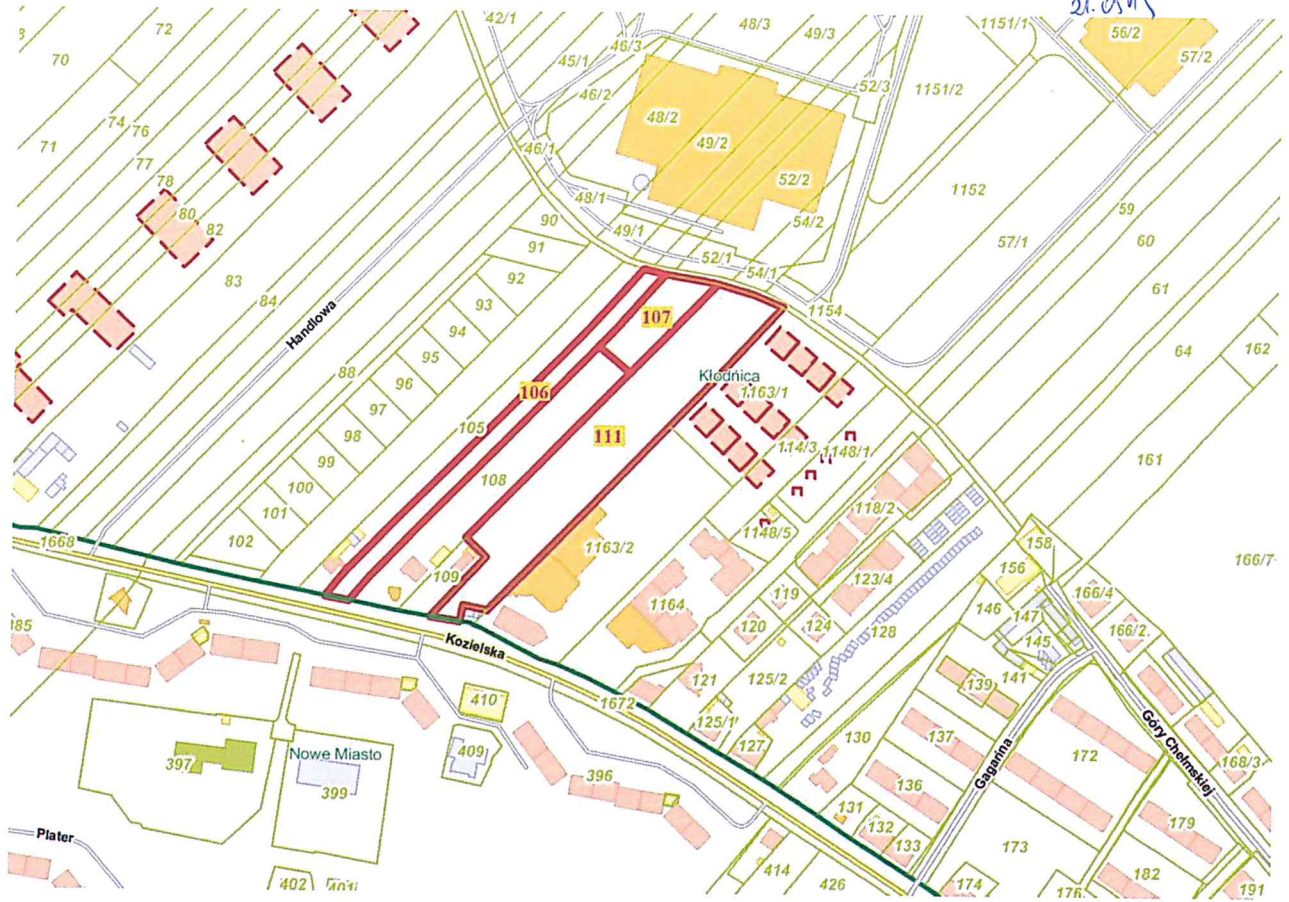
RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski

Kt 3749

21.05.19

Załącznik do Uchwały Nr Naczelnik Wydziału
Rady Miasta Gliwice Gospodarki Nieruchomościami
z dnia.....2019 r. Aleksandra Wysocka
21.05.19



Uzasadnienie

Miasto Gliwice jest właścicielem niezabudowanych nieruchomości, położonych w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, które geodezyjnie zostały oznaczone jako działki:

- nr 106 obręb Kłodnica, o powierzchni 0,3592 ha, KW nr GL1G/00046746/2,
- nr 107 obręb Kłodnica, o powierzchni 0,1866 ha, KW nr GL1G/00036327/6,
- nr 111 obręb Kłodnica, o powierzchni 1,0470 ha, KW nr GL1G/00036328/3.

Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 1,5928 ha.

Działki o nr 106, 107, 111 obręb Kłodnica, położone są na terenie, na którym od dnia 29 stycznia 2016 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice, dla obszaru położonego w rejonie ulic Góry Chełmskiej, Kozielskiej i Okulickiego. Zgodnie z ustaleniami ww. planu działki o nr 106, 107, 111, obręb Kłodnica, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 4 MNUn opisanym jako tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy – nowe.

Wartość nieruchomości przekracza kwotę 1 mln zł wynikającą z Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami. Zgoda Rady Miasta na sprzedaż umożliwi rozpoczęcie procedury sprzedaży.

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

21.05.19

RADCA PRAWNY


Paweł Pruszkowski
Kt 3749

21.05.19