

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu **03-07-2019**
Projekt

Nr korespondencji SOD
UM.....

DRUK NR

135

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 2 grudnia 2004 roku
w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie zbycia, obciążania oraz
ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz.U. z 2019 r. poz. 506) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Dokonać zmiany załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata poprzez wykreślenie punktu 18 w rozdziale VIII.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 2 grudnia 2004 r. nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

26.06.2019

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

26.06.2019

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

03. LIP. 2019

Uzasadnienie

Prezydent Miasta przedkłada projekt zmiany uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata. Proponowana zmiana ma na celu umożliwienie Prezydentowi Miasta realizację wniosków o nabycie nieruchomości, w szczególności zabudowanych garażami. Dotychczasowy zapis rozdziału VIII punkt 18 załącznika do uchwały NR XXV/674/2004 dopuszczał zbywanie garaży tylko z prawem użytkowania wieczystego, co uniemożliwiało zbywanie garaży usytuowanych na nieruchomościach, których prawo użytkowania wieczystego gruntu zostało przekształcone w prawa własności gruntu. Ponadto, niniejsza zmiana wpisuje się w zamierzenia inicjatywy ustawodawczej dotyczącej objęcia nieruchomości zabudowanych garażami przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności z mocy prawa.

RADCA PRAWNY
Dr Jacek Władysławski
Kt 2402

26.06.2019

Prezydenta Miasta

Jan Neumann

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

26.06.2019