



Autopoprawki do druku nr 293:

Zastąpić dotychczasowe brzmienie §1. ust.3 na :

3. Przez pogorszenie płynności finansowej rozumie się spadek obrotów gospodarczych tj. zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu wartościowym obliczonym jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o odstąpienie od dochodzenia należności lub wniosku o udzielenie ulg o których mowa w § 3, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

W § 1 dodać ust.4 i ust.5

4. W przypadku podmiotu, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej po dniu 1 kwietnia 2019, do porównania spadku obrotów przyjmuje się łączny obrót z dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku 2019.

5. W przypadku podmiotu, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej po dniu 1 stycznia 2020, do porównania spadku obrotów przyjmuje się łączny obrót z stycznia i lutego roku 2020.

W § 5. ust.1 po słowach § 1 ust.3 dodać ust. 4 i ust.5

W § 5. ust. 2 po słowach § 1 ust.3 dodać ust. 4 i ust.5

W § 5. ust. 3 po słowach § 1 ust.3 dodać ust. 4 i ust.5

W § 9. po słowach załącznik nr 1 i nr 2 dodać nr 3.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna¹⁾

A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnioskującego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce²⁾

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika³⁾

2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika

3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)⁴⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014,

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego⁵⁾?

tak nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak nie

nie dotyczy

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
mgr hab. Drahik

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
Aleksandra Wysocka

C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury⁶⁾?

tak nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a lub b, czy zapewniona jest rozdzielnosc rachunkowa⁷⁾ uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak nie

nie dotyczy

D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-1

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Stanowisko służbowe

Numer telefonu

Data i podpis

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje

2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza p

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz

7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uza

DRUK NR

293

PROJEKT

Nr korespondencji SOD UM.382188.2020



UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2020 r.

UM. w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym oraz ustalenia zasad udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości miasta Gliwice w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 z późn.zm), art. 15zzzf, 15zzzg ust. 1 oraz art. 15zzh ust. 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U.2020.374 z późn. zm.), w związku z art. 59 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2019.869 z późn. zm) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Rada Miasta postanawia o odstąpieniu od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym, przypadających miastu Gliwice lub jego jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
2. Przez odstąpienie od dochodzenia należności rozumie się niepodejmowanie do 31 grudnia 2020 r. czynności windykacyjnych mających na celu dochodzenie należności, o których mowa w ust. 1, wymagalnych po dniu 14 marca 2020 r.
3. Przez pogorszenie płynności finansowej rozumie się spadek obrotów gospodarczych, tj. zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu wartościowym obliczonym jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 14 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o odstąpienie od dochodzenia należności lub wniosku o udzielenie ulg, o których mowa w § 3, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 2.

Odstąpienie od dochodzenia należności, o których mowa w § 1 następuje na wniosek podmiotu, którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oraz w oparciu o złożone oświadczenie o spadku obrotów, o którym mowa w § 1 ust. 3, o co najmniej 10%.

§ 3.

Rada Miasta ustala zasady umarzania, odraczania terminów zapłaty oraz rozkładania na raty należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości miasta Gliwice w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii miastu Gliwice lub jego jednostkom organizacyjnym wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 4.

Ustala się następujące zasady przyznawania ulg, o których mowa w § 3 niniejszej uchwały:

- 1) Umorzenie części należności głównej wynikającej z zawartej umowy w wysokości odpowiadającej procentowemu spadkowi obrotów, o którym mowa w § 1 ust. 3, nie więcej niż w wysokości 81,3 % oraz umorzenie w całości odsetek naliczonych od pełnej kwoty należności głównej przypadających za okres od terminu wymagalności do dnia umorzenia wraz z umorzeniem całości rekompensaty za koszty odzyskania należności naliczonych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
- 2) Rozłożenie na nie więcej niż 12 równych (w przypadku zaokrągleń pierwsza lub ostatnia rata mogą się różnić od pozostałych), miesięcznych rat:
 - a) należności głównej wynikającej z zawartej umowy;
 - b) odsetek naliczonych od należności głównej przypadających za okres od terminu wymagalności do dnia zawarcia ugody o rozłożenie na raty;
 - c) rekompensaty za koszty odzyskania należności naliczonych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
- 3) Odroczenie terminu zapłaty należności do dnia 31.12.2020 r.

§ 5.

1. Ulgi określone w § 4 pkt 1) uchwały mogą być udzielane podmiotom, których spadek obrotów, o którym mowa w § 1 ust. 3 wyniósł co najmniej 50%.
2. Ulgi określone w § 4 pkt 2), mogą być udzielane podmiotom, których spadek obrotów, o którym mowa w § 1 ust. 3 wyniósł co najmniej 30%.
3. Ulgi określone w § 4 pkt 3), mogą być udzielane podmiotom, których spadek obrotów, o którym mowa w § 1 ust. 3 wyniósł co najmniej 15%.

§ 6.

W przypadku udzielenia podmiotowi ulgi, o której mowa w § 4 pkt 1), nie przysługuje mu uprawnienie do skorzystania z ulgi, o której mowa w § 4 pkt 2) i 3).

§ 7.

Ulgi, o których mowa § 4 obejmują wyłącznie należności z tytułu czynszów najmu, dzierżawy oraz opłat za użytkowanie.

§ 8.

1. Ulga, o której mowa w § 3 uchwały stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego, która jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 911 z 20.03.2020, str. 1).

2. Ulga, o której mowa w § 3, może być udzielana na wniosek podmiotu, który na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniał kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 t., str. 1, z późn. zm.)

3. Ulga, o której mowa § 3, może być udzielana na wniosek podmiotu, który na dzień 31 grudnia 2019 r. nie zalegał z płatnościami wynikającymi z zawartej umowy, której dotyczy wniosek.

§ 9.

Rada Miasta postanawia zatwierdzić formularze wniosków, które stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 10.

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 11.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Prezydent Miasta


Adam Neumann

16. KWI. 2020


RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

16.04.2020

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Michał Drabik

16.04.2020

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2020 r.

WNIOSEK O ODSTĄPIENIE OD DOCHODZENIA NALEŻNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH ZA CZAS POGORSZENIA SYTUACJI FINANSOWEJ

na podstawie Uchwały Rady Miasta w Gliwicach nr z dnia

w związku z COVID-19

I. Dane identyfikacyjne wnioskodawcy:

Nazwa podmiotu lub imię i nazwisko	
Adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania	
NIP	
PKD	
Numer telefonu kontaktowego	
Adres e-mail	
Data rozpoczęcia działalności gospodarczej	
Imię i nazwisko osoby wskazanej przez przedsiębiorców do kontaktów w sprawie składanego wniosku	

II. Na podstawie Uchwały Rady Miasta w Gliwicach nr z dnia w związku z COVID-19 wnoszę o:

odstąpienie od dochodzenia należności do dnia 31.12.2020 r.

III. Wskazanie rodzaju należności których dotyczy wniosek:

Numer umowy	
Data zawarcia umowy	
Nr księgi wieczystej (w przypadku użytkowania wieczystego)	
Okres jakiego wniosek dotyczy	od dnia do dnia

IV. Informacje o wysokości obrotów gospodarczych:

Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania obrotów w 2020 r. <small>Okres dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających po dniu 14 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o odstąpienie od dochodzenia, za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego</small>	
Wysokość łącznych obrotów we wskazanym okresie 2020 r.	
Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania obrotów w 2019 r. <small>Okres analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych za rok 2019; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego</small>	
Wysokość łącznych obrotów we wskazanym okresie 2019 r.	
$\frac{x - y}{y} * 100$	
Obliczenie spadku obrotów dokonujemy wg algorytmu :	
gdzie: x = wysokość łącznych obrotów w okresie dwóch kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2020 r. y = wysokość łącznych obrotów w okresie analogicznych dwóch kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2019 r. Wynik, to procentowy spadek obrotów w 2020 r.	
Spadek obrotów w ujęciu procentowym	

V. Oświadczenia wnioskodawcy:

1. Oświadczam, że zawarte we wniosku informacje o spadku obrotów gospodarczych są zgodne z prawdą.

.....

miejsowość, data

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy

/osoby reprezentującej wnioskodawcę/

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2020 r.

**WNIOSEK O UDZIELENIE ULGI W SPŁACIE NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNYCH Z TYTUŁU
ODDANIA NIERUCHOMOŚCI W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYTKOWANIE,
PRZYPADAJĄCYCH ZA OKRES STANU ZAGROŻENIA EPIDEMICZNEGO ALBO STANU
EPIDEMII**

na podstawie Uchwały Rady Miasta w Gliwicach nr z dnia

w związku z COVID-19

I. Dane identyfikacyjne wnioskodawcy:

Nazwa podmiotu lub imię i nazwisko	
Adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania	
NIP	
PKD	
Numer telefonu kontaktowego	
Adres e-mail	
Data rozpoczęcia działalności gospodarczej	
Imię i nazwisko osoby wskazanej przez przedsiębiorców do kontaktów w sprawie składanego wniosku	

II. Na podstawie Uchwały Rady Miasta w Gliwicach nr z dnia w związku z COVID-19 wnoszę o:

umorzenie części należności głównej wynikającej z zawartej umowy w wysokości odpowiadającej procentowemu spadkowi obrotów, o którym mowa § 1 ust. 3, nie więcej niż w wysokości 81,3% oraz umorzenie w całości odsetek naliczonych od pełnej kwoty należności głównej przypadających za okres od terminu wymagalności do dnia umorzenia wraz umorzeniem całości rekompensaty za koszty odzyskania należności naliczonych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,

rozłożenie na 12 miesięcznych rat,

odroczenie terminu spłaty należności na dzień 31.12.2020 r.

III. Wskazanie rodzaju należności, których dotyczy wniosek:

Numer umowy	
Data zawarcia umowy	
Okres jakiego wniosek dotyczy	od dnia do dnia

IV. Informacje o wysokości obrotów gospodarczych:

Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania obrotów w 2020 r. <i>Okres dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających po dniu 14 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o umorzenie/rozłożenie na raty/odroczenie terminu płatności, za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego</i>	
Wysokość łącznych obrotów we wskazanym okresie 2020 r.	
Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania obrotów w 2019 r. <i>Okres analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych za rok 2019; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy</i>	

<i>dzień danego miesiąca kalendarzowego</i>	
Wysokość łącznych obrotów we wskazanym okresie 2019 r.	
$\frac{x-y}{y} * 100$	
Obliczenie spadku obrotów dokonujemy wg algorytmu :	
gdzie: x = Wysokość obrotów w okresie dwóch kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2020 r. y = Wysokość obrotów w okresie analogicznych dwóch miesięcy kalendarzowych w 2019 r. Wynik, to procentowy spadek obrotów w 2020 r.	
Spadek obrotów w ujęciu procentowym	

V. Załączniki

1. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.
2. Dokumenty potwierdzające spadek obrotów.

VI. Oświadczenia wnioskodawcy:

1. Oświadczam, że zawarte we wniosku informacje o spadku obrotów gospodarczych są zgodne z prawdą.
2. Oświadczam, że nie zalegam z płatnościami wynikającymi z zawartej umowy, której dotyczy wniosek, według stanu na dzień 31 grudnia 2019 r.
3. Oświadczam, na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniałem/nie spełniałam kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

.....

miejsowość, data

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy

/osoby reprezentującej wnioskodawcę/

Uzasadnienie

W związku z wprowadzeniem stanu epidemii COVID-19, wielu przedsiębiorców odnotowało pogorszenie płynności finansowej wynikające z ograniczenia ich aktywności gospodarczej. Dla tych przedsiębiorców rząd Rzeczypospolitej Polskiej przygotował pakiet wsparcia finansowego tzw. tarczę anty kryzysową. Zasady uzyskania wsparcia państwa określone zostały w ustawie z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, zmienionej następnie ustawą z dnia 31 marca 2020 r.

Nowe zasady udzielania ulg wprowadzone zostały ustawą z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. W szczególności na podstawie przepisów art. 15zzzf oraz art. 15zzzg ww. ustawy, Rada Miasta może postanowić o odstąpieniu od dochodzenia należności cywilnoprawnych, jak również określić zasady udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym poprzez umarzenie w całości albo części należności lub ich odroczenie, lub rozłożenia na raty.

Prezydent Miasta Gliwice, dostrzegając potrzebę wsparcia lokalnych podmiotów prowadzących działalność z wykorzystaniem nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice w okresie stanu epidemii, postanowił przedłożyć projekt niniejszej uchwały, który pozwala odstąpić od dochodzenia zaległości powstałych po dniu 14 marca 2020 r., jak również ustalić warunki udzielania ulg przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii. Uchwała zawiera dodatkowe, w stosunku do rządowych, formy wsparcia, które pomogą w utrzymaniu miejsc pracy w lokalnych firmach. Proponowana wysokość ulg w postaci umorzenia, rozłożenia na raty oraz odroczenia terminu płatności skorelowana zostaje ze spadkiem obrotów przedsiębiorcy, co wydaje się rozwiązaniem najbardziej racjonalnym, bo stanowiącym realne zmniejszenie obciążeń proporcjonalnie do zmniejszonego obrotu. Niemniej jednak z uwagi na fakt, że umorzenie należności nie zwalnia miasta Gliwice z obowiązku odprowadzenia do budżetu państwa podatku VAT maksymalna wysokość umorzenia nie może przekroczyć 81,3% należności czyli kwoty netto bez należnego podatku VAT.

Podkreślić należy, iż wsparcie udzielane na podstawie przedkładanego projektu uchwały stanowi nową formę pomocy publicznej, mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01)”.

stępcą Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

16.04.2020

RADCA PRAWNY
dr Jacek Burczyński
Kt 2402

16-04-2020

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik