



DRUK NR

269

Nr korespondencji SOD UM.276763.2020

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Czajki 7.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zmianami/, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice na okres do 3 lat, obejmującej nieruchomość zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 736, obręb Sikornik o powierzchni 0,0703 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00059684/3.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRACOWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402
4.03 2020

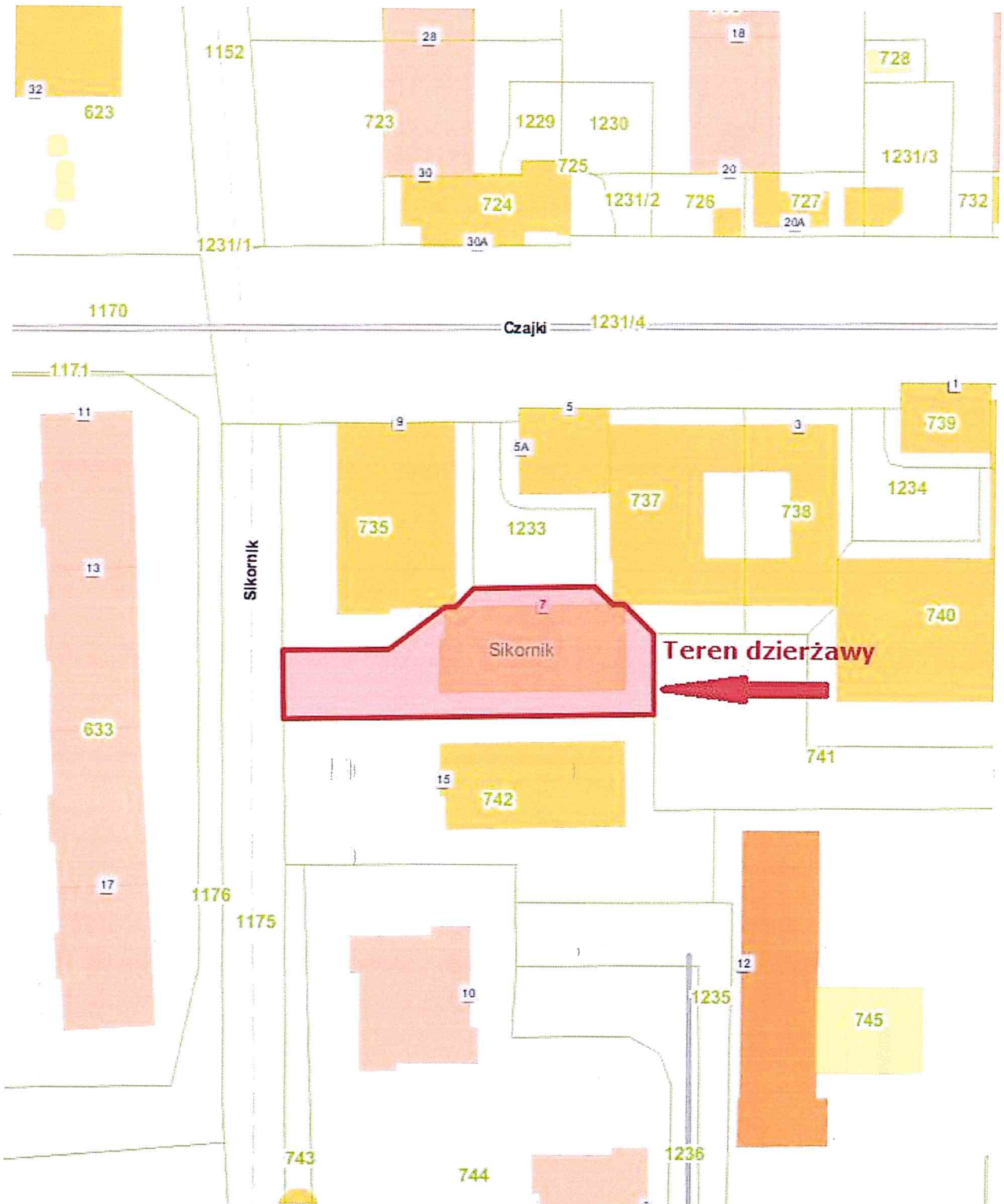
Prezydent Miasta
Adam Nowak

12 MAR 2020

Przewodniczący Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Gliwice
z dnia.....2020 r.

Grafika



Uzasadnienie


Nieruchomość zabudowana położona w Gliwicach przy ul. Czajki 7, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 736 w obrębie Sikornik, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako 18U - co oznacza: Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.

Wnioskodawca, na cele prowadzonej działalności gospodarczej najmował, na podstawie umowy zawartej na czas nieokreślony z Zarządem Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach, lokal użytkowy znajdujący się w budynku posadowionym na działce nr 736 w obrębie Sikornik. W związku z przejęciem w zarządzanie wyżej wymienionej działki przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach konieczne stało się przekazanie przedmiotowej nieruchomości w dzierżawę dotychczasowemu najemcy.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały, a tym samym przychylenie się do wniosku i wydzierżawienie nieruchomości jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta


Aleksandra Wysocka


RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

4.03 2020

p.o. kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Michał Drabik

10041010