

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu 12-03-2020

PROJEKT

UM.

Nr korespondencji SOD UM.181387.2020

DRUK NR

270

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kormoranów 25.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zmianami/, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice na okres do 3 lat, obejmującej nieruchomość zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 649, obręb Sikornik o powierzchni 0,0352 ha (powierzchnia całkowita 0,1043 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00034514/0.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Adam Neumann

12. MAR. 2020

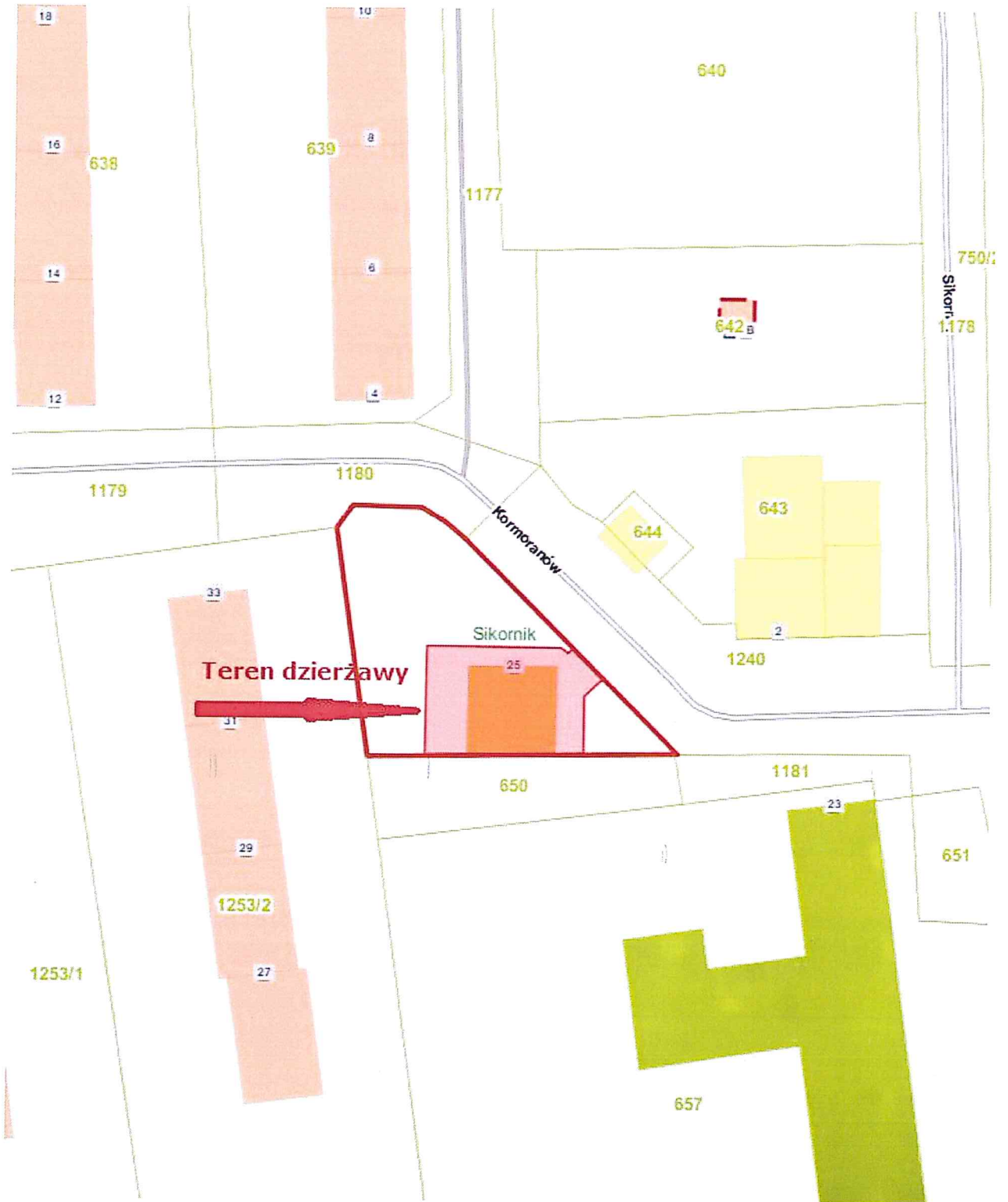
RADA MIASTOWA
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402
12.03.2020

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Gliwice
z dnia.....2020 r.

Grafika



Uzasadnienie


Nieruchomość zabudowana położona w Gliwicach przy ul. Kormoranów 25, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 649 w obrębie Sikornik, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako 21U - co oznacza: Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.

Wnioskodawca, na cele prowadzonej działalności gospodarczej najmował, na podstawie umowy zawartej na czas nieokreślony z Zarządem Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach, lokal użytkowy znajdujący się w budynkach posadowiony na działce nr 649 w obrębie Sikornik. W związku z przejściem w zarządzanie wyżej wymienionej działki przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach konieczne stało się przekazanie przedmiotowej nieruchomości w dzierżawę dotychczasowemu najemcy.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały, a tym samym przychylenie się do wniosku i wydzierżawienie nieruchomości jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta


Aleksandra Wysocka


RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
kt 2402

4.03.2020

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

10001016