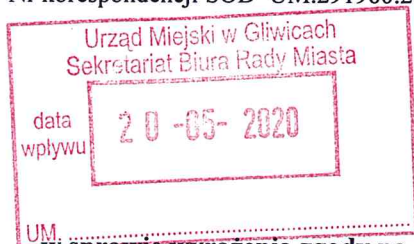


# DRUK NR

# 305

Projekt

Nr korespondencji SOD UM.291986.2020



UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Władysława Stanisława Reymonta.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2020.713, t.j./ art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2020.65, t.j. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Władysława Stanisława Reymonta, oznaczonych jako działka nr 722, część o powierzchni 0,0566 ha (powierzchni całkowitej 0,5863 ha), zapisanej w KW: GL1G/00036926/5 oraz działka nr 911, część o powierzchni 0,0129 ha (powierzchni całkowitej 0,0163 ha), zapisanej w KW: GL1G/00059301/5 obręb Kolej.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

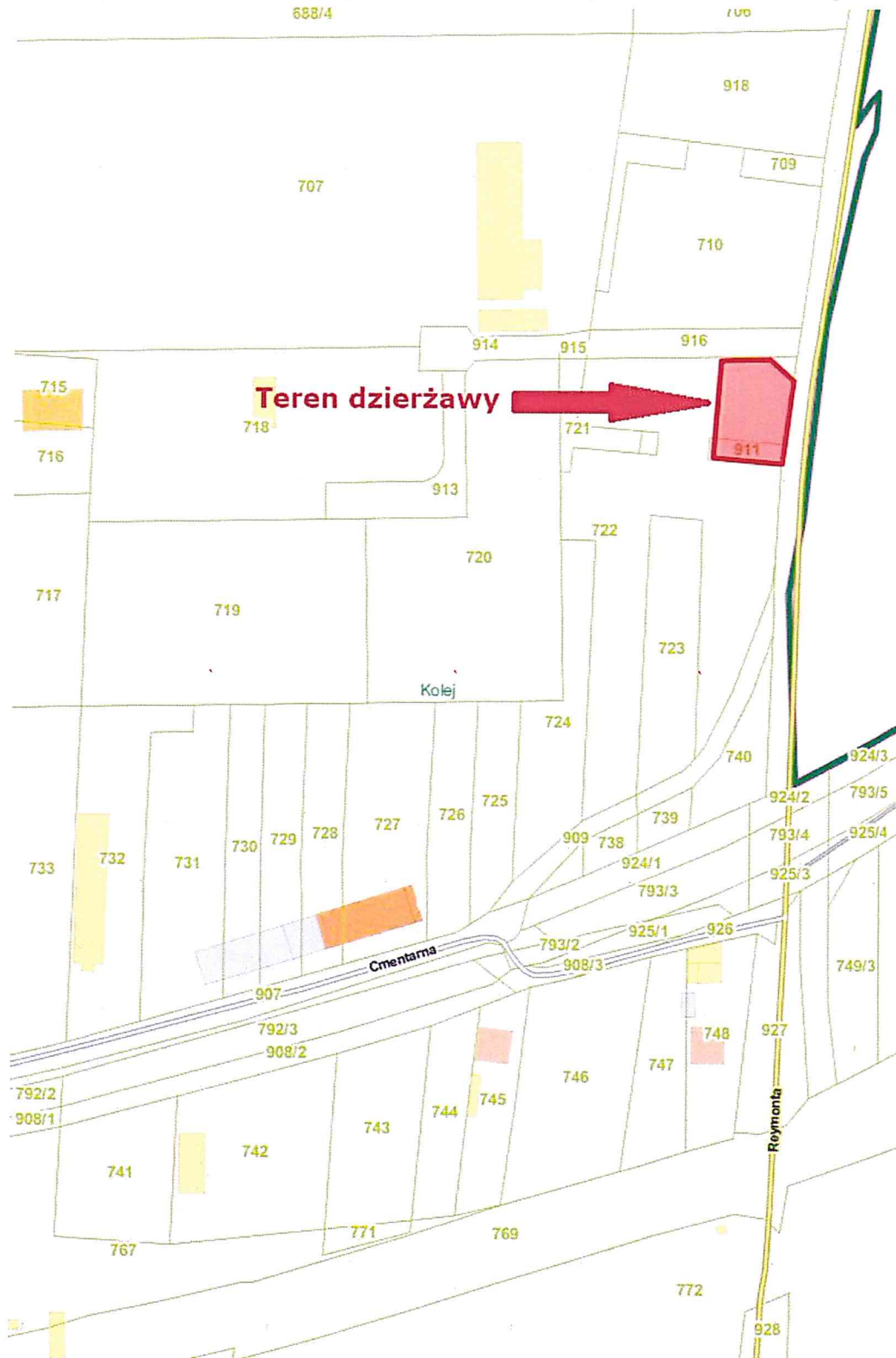
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kw. 2402  
19.05.2020

Prezydent Miasta  
  
Adam Neumann  
20. MAJ 2020

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik  
19.05.2020

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Gliwice  
z dnia.....2020 r.

**Grafika**



## Uzasadnienie

Nieruchomości położone przy ulicy Władysława Stanisława Reymonta w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczone jako działka nr 722, o pow. 0,0566 ha (powierzchni całkowitej 0,5863 ha), zapisanej w KW: GL1G/00036926/5 oraz działka nr 911, o pow. 0,0129 ha (powierzchni całkowitej 0,0163 ha), zapisanej w KW: GL1G/00059301/5 obręb Kolej, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisane są jako: *tereny usługowo-produkcyjne - istniejące*.

Część przedmiotowych nieruchomości, dzierżawiona jest przez Wnioskodawcę począwszy od dnia 11 maja 2006 r. z przeznaczeniem na teren pod miejsca postojowe do obsługi firmy prowadzonej na działce sąsiedniej.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta Gliwice na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADNY  
dr Jacek Gorczyński  
K1.402

19.05.2020

p.p. Michał Drabik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

A4051010

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

19.05.2020