



DRUK NR

383

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ulicy Reja.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2020.713 j.t. z późn. zm./, art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2020.65 j.t. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ulicy Reja, obejmującej część działki nr 633 o powierzchni 25 m² (pow. całk. 0,7190 ha), obręb Sośnica, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00032537/3.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Mariusz Spiewok

16.09.2020.

p.o. Naczelnik Wydziału

Gospodarkę Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
Kt 3749

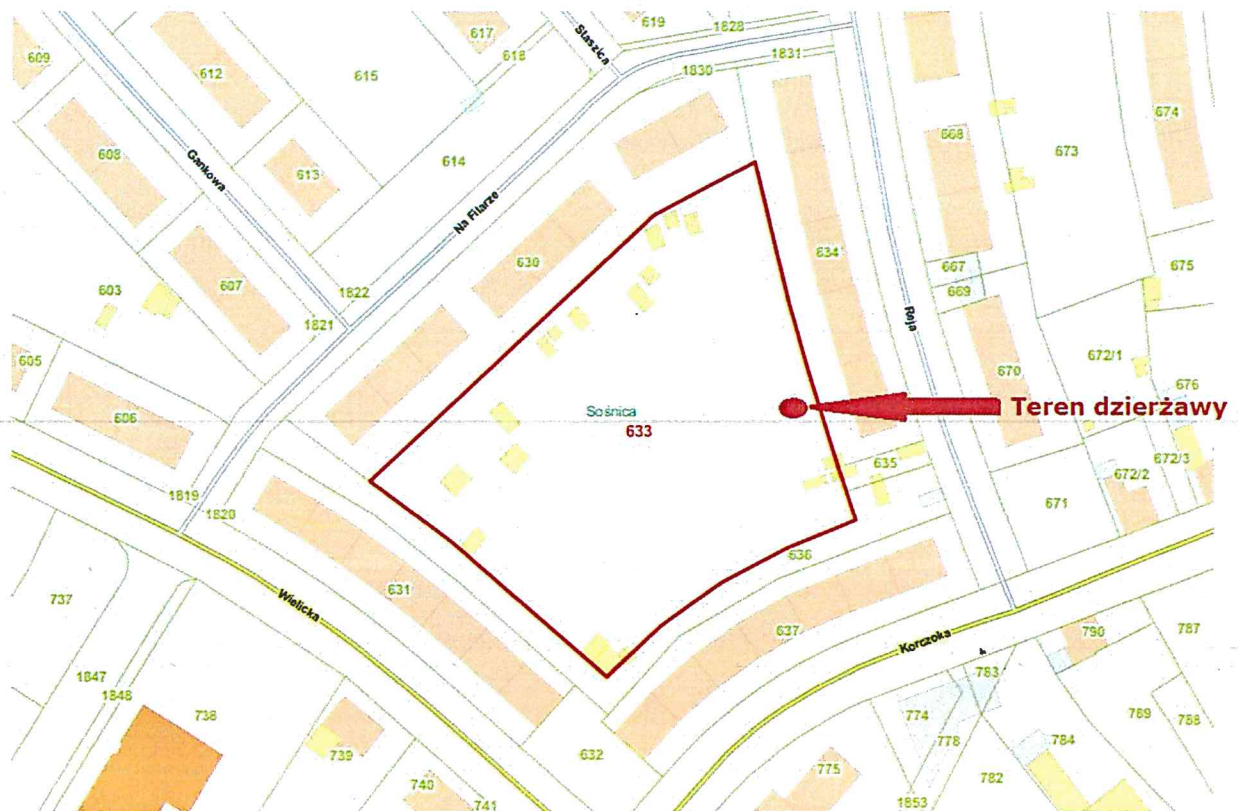
15.08.20.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2020 r.

Grafika



Uzasadnienie

Nieruchomości położona w Gliwicach na zachód od ulicy Reja, w ewidencji gruntów oznaczona numerem 633 o powierzchni 0,7190 ha, obręb Sośnica, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00032537/3, stanowi własność miasta Gliwice.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta teren obejmujący ww. działkę opisany jest jako: *tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej*.

Przedmiotowa nieruchomość częściowo zabudowana jest nakładami w postaci garażu tymczasowego, stanowiącego własność dotychczasowego dzierżawcy.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę, który zadeklarował chęć dalszego dzierżawienia przedmiotowej nieruchomości z ww. przeznaczeniem.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta Gliwice na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
15.09.2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

15.08.2020

