

**DRUK NR**

408

Projekt

Nr korespondencji SOD UM.868805.2020

Urząd Miasta Gliwice  
data wpływu 14-10-2020  
UM

**UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Brzozowej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 713/, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Brzozowej obejmującej część działki nr 146 o powierzchni 0,0036 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0239 ha), KW GL1G/00064912/9, obręb Żorek.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
Dr Jacek Gorczyński  
Ks. 2402

13.10.2020

Prezydent Miasta  
Adam Neumaier

14.10.2020

o.o. Naczelnik Wydziału  
podark. Nieruchomościami

Michał Drabik

ba  
anonim  
MB

### Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Brzozowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 146, KW Nr GL1G/00064912/9, obręb Żorek, stanowią własność miasta Gliwice.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta teren obejmujący ww. działki opisany jest jako: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące .

Część przedmiotowej działki wydzierżawiona była z przeznaczeniem terenu na miejsce postojowe na podstawie krótkoterminowej umowy dzierżawy od 2017 roku, zawartej z dotychczasowym dzierżawcą.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę, który zadeklarował chęć dalszego dzierżawienia przedmiotowej nieruchomości z ww. przeznaczeniem.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o samorządzie gminnym, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, tym samym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY

dr Jacek Gorczyński

K1402  
12.10.2020

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Wrabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

13.10.2020

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Gliwice  
z dnia.....2020 r.

### Grafika

