

PROJEKT

Nr korespondencji SOD UM.1099846.2020

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu 19-11-2020

UM.

DRUK NR

444

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2020 r.

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Miejskiemu Zarządowi Usług Komunalnych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2020.713 z późn. zm./, art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2020.1990/, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 90% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25 c, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice nr GN/8/2020 z dnia 15.10.2020 r. za nieruchomość położoną przy ul. Kozielskiej 120, obejmującą zabudowaną działkę nr 21, obręb Kłodnica, objętą KW nr GL1G/00034551/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Prezydent Miasta

Adam Neumann

19.11.2020

18.11.2020

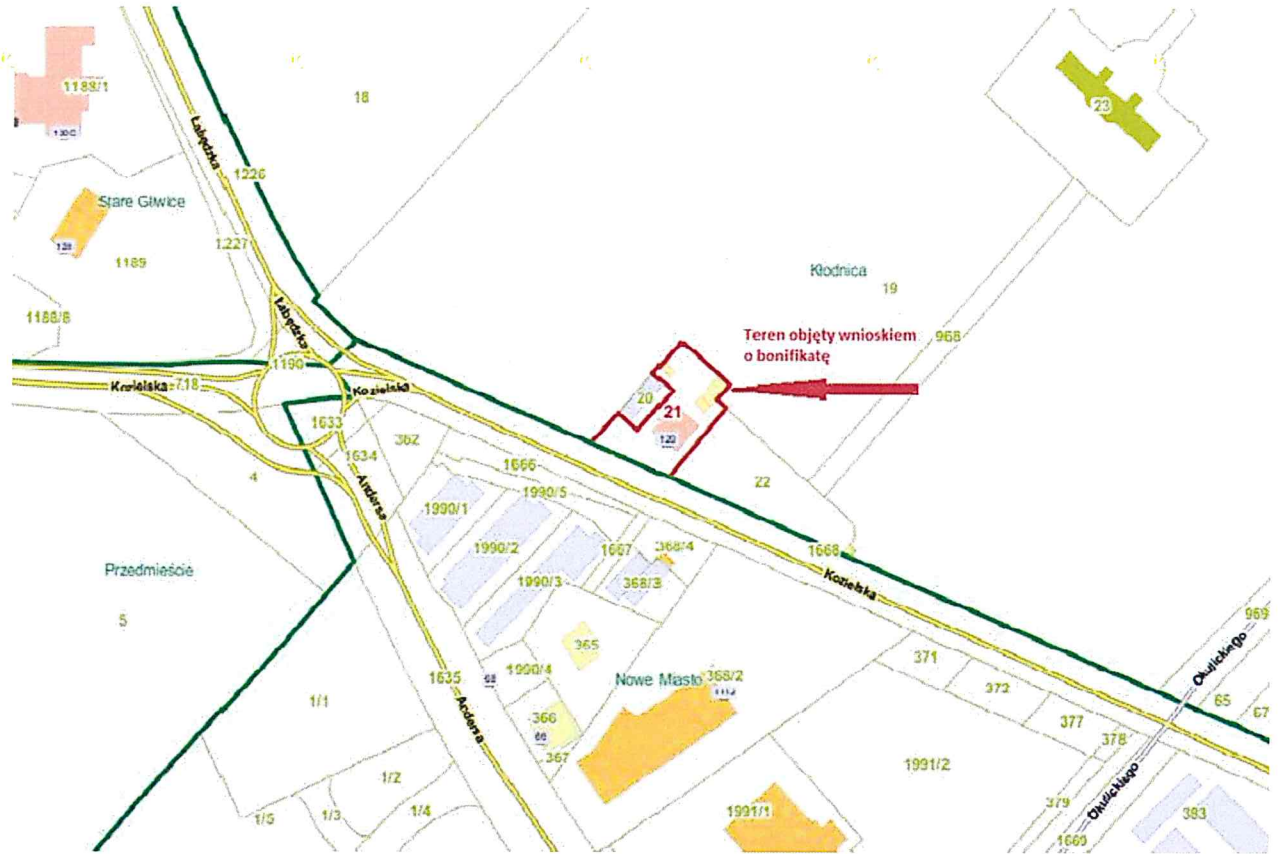
p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

18.11.2020

Załącznik do uchwały Nr
RADY MIASTA GLIWICE
z dnia.....2020 r.

Grafika



Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzją nr GN/8/2020 z dnia 15.10.2020r. (dotyczącą działki nr 21, obręb Kłodnica) ustalił opłaty roczne z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu należne od Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25 c.

Miejski Zarząd Usług Komunalnych wystąpił z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości w wysokości 90 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt ww. ustawy,

Miejski Zarząd Usług Komunalnych jest jednostką budżetową i otrzymał ww. nieruchomość w trwały zarząd zgodnie ze złożonym wnioskiem tj. w celu prowadzenia działalności statutowej tj. pod realizację siedziby Zarządu Cmentarzy Komunalnych wraz z zapleczem gospodarczym.

Z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych, (będący jednostką organizacyjną Gminy Gliwice), którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, zasadnym jest udzielić bonifikaty w wysokości 90 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownych decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

18.11 2020

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Alaksandra Jocka

19.11.2020