UM. 275640 2021

DRUK NR 492

Projekt

Nr korespondencji SOD

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretarz Biura Rady Miasta
data wpływu 10 -02- 2021
UM.

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia ..... 2021 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Gliwice
uchwala co następuje:

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały, na rzecz ich najemców.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta
Adam Neumann
10.02.2021

RADCA PRAWNY
8.02.2021

Zastępca Dyrektora
08.02.2021

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2021 r.

Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres /położenie nieruchomości/	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu/m²/
ul. Dworcowa 58/VII	obręb: Stare Miasto dz. nr 1136 pow. 2236 m² *	145,76
ul. Zwycięstwa 41/V	obręb: Stare Miasto dz. nr 107 pow. 828 m² *	53,03
ul. Kaczyniec 17/2	obręb: Stare Miasto dz. nr 772 pow. 146 m² *	34,64
ul. Siemińskiego 27/V	obręb: Stare Miasto dz. nr 337, 338, 339 pow. 1604 m² *	62,91
ul. Szobiszowicka 5/I	obręb: Kłodnica dz. nr 924 pow. 486 m² *	23,37
ul. Grodowa 22/I	obręb: Stare Miasto dz. nr 771 pow. 244 m² *	43,50
Rynek 1/I	obręb: Stare Miasto nr dz. 835 pow. 493 m² *	281,94
ul. Bankowa 2/I	obręb: Stare Miasto dz. nr 835 pow. 493 m² *	69,07
ul. Cichociemnych - garaż nr 15	obręb: Trynek dz. nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5, pow. 6540 m² *	16,24

ul. Cichociemnych - garaż nr 58	obręb: Trynek dz. nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5, pow. 6540 m² *	16,90
ul. Kopalniana - garaż nr 1	obręb: Nowe Gliwice dz. nr 10 pow. 476 m² *	15,12
ul. Jaskółcza 3 - garaż nr 4	obręb: Sikornik dz. nr 438 pow. 265 m² *	20,76
ul. Jaskółcza 3 - garaż nr 5	obręb: Sikornik dz. nr 438 pow. 265 m² *	21,30
ul. Styczyńskiego - garaż nr 4	obręb: Nowe Miasto dz. nr 560 pow. 136 m² *	16,33
ul. Siemińskiego 29 - garaż nr 4	obręb: Stare Miasto dz. nr 336 pow. 1428 m² *	15,12
ul. Na Piasku 3 - garaż nr 14	obręb: Centrum dz. nr 433 pow. 1463 m² *	14,35
ul. Pszczyńska - garaż nr 4	obręb: Politechnika dz. nr 348, 349/1 pow. 259 m² *	16,24

* Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numerów ksiąg wieczystych zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Osoba dokonująca wyłączenia Katarzyna Golonka (Biuro Rady Miasta)

RADCA PRAWNY

8.02.2021

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

08.02.2021

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

10.02.2021

Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych wystąpili z wnioskami o ich sprzedaż. Zgodnie z art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j.Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka
10.02.2021

RADCA PRAWNY
dr Jacek [illegible]
8.02.2021

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek
08.02.2021