

Projekt MM.611236 2

DRUK NR 554

Nr korespondencji SOD



**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2021 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala co następuje:**

- § 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały, na rzecz ich najemców.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
6.05.2021

Prezydent Miasta
Adam Neumann
17.05.2021

DYREKTOR
Bożena Kus
10.05.2021

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2021 r.

Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres /położenie nieruchomości/	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu/m ² /
ul. Cichociemnych - garaż nr 69	obręb: Trynek dz. nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5 pow. 6540 m ² *	17,10
ul. Dworcowa 45-45A-45B garaż nr 1	obręb: Stare Miasto dz. nr 969 pow. 1847 m ² *	12,87
ul. Dworcowa 45-45A-45B garaż nr IV	obręb: Stare Miasto dz. nr 969 pow. 1847 m ² *	12,45
ul. Góry Chełmskiej - garaż wolnostojący	obręb: Kłodnica dz. nr 149 pow. 57 m ² *	15,89
ul. Kopalniana - garaż nr 2	obręb: Nowe Gliwice dz. nr 10 pow. 476 m ² *	19,76
na płu. od ul. Nowy Świat 14 garaż nr 38	obręb: Stare Miasto dz. nr 1505 pow. 1848 m ² *	14,10
ul. Opawska 19 - garaż nr 2	obręb: Sikornik nr dz. 376 pow. 1076 m ² *	14,33
ul. Siemińskiego 37 lokal użytkowy nr II	obręb: Stare Miasto dz. nr 327 pow. 119 m ² *	46,60
ul. na wsch. od ul. Zygmunta Starego garaż nr 3	obręb: Nowe Miasto dz. nr 1500/2, pow. 230 m ² *	15,03

ul. Średnia 24 lokal użytkowy nr I	obręb: Stare Miasto dz. nr 672 pow. 260 m ² *	17,89
ul. Wyszyńskiego 14A lokal użytkowy nr I	obręb: Stare Miasto dz. nr 998/1, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011/1, 1016/1, 1785/1 pow. 3652 m ² *	462,01
ul. Jagiellońska 1 - garaż nr 2	obręb: Centrum dz. nr 279 pow. 402 m ² *	20,55
na wsch. od ul. Jaskółcza 3 garaż nr 1	obręb: Sikornik dz. nr 438 pow. 265 m ² *	21,30
ul. Dubois 8B lokal użytkowy nr III	obręb: Centrum dz. nr 104 pow. 1034 m ² *	119,85
ul. Na Piasku 3 - garaż nr 4	obręb: Centrum dz. nr 433 pow. 1463 m ² *	15,72
ul. Chorzowska 30 lokal użytkowy nr I	obręb: Kolej dz. nr 106, 107, 109, 113 pow. 1245 m ² *	182,90
ul. Zwycięstwa 41 lokal użytkowy nr VII	obręb: Stare Miasto dz. nr 107 pow. 828 m ² *	82,47
ul. Zwycięstwa 63 lokal użytkowy nr IV	obręb: Centrum dz. nr 48, 49 pow. 744 m ² *	15,95
ul. Ziemowita 6 - garaż nr 2	obręb: Stare Miasto dz. nr 1058 pow. 1337 m ² *	18,60
ul. Toszecka 65ABC - garaż nr 2	obręb: Kłodnica dz. nr 654/1 pow. 94 m ² *	19,16

* Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numerów ksiąg wieczystych zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Osoba dokonująca wyłączenia Katarzyna Golonka (Biuro Rady Miasta)

Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych wystąpili z wnioskami o ich sprzedaż. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym przedłożono projekt niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt.2402
6.05.2021

DYREKTOR
Eżena Kus
10.05.2021

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka
(1)
13.05.2021