

**Projekt**

Nr korespondencji SOD

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

**z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała co następuje:**

**§ 1.** Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2021 r.

### Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres /położenie nieruchomości/	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu /m <sup>2</sup> /
przy ul. Olchowej garaż nr 3	obręb Sikornik dz. nr 785 pow. 217 m <sup>2</sup> *	17,04 m <sup>2</sup>
ul. Łabędzka 59 garaż nr 1	obręb Stare Gliwice dz. nr 300 pow. 878 m <sup>2</sup> *	12,33 m <sup>2</sup>
na płd. od ul. Błogosławionego Czesława garaż nr 4	obręb Kolej dz. nr 351 pow. 504 m <sup>2</sup> *	18,00 m <sup>2</sup>
ul. Sobieskiego 23 lokal użytkowy nr II	obręb Nowe Miasto dz. nr 1260 pow. 1540 m <sup>2</sup> *	39,59 m <sup>2</sup>
w rejonie ul. Jaskółczej garaż nr 2	obręb Sikornik dz. nr 411/2 pow. 93 m <sup>2</sup> *	15,90 m <sup>2</sup>
na zach. od ul. Ligonia garaż nr 1	obręb Nowe Miasto dz. nr 973 pow. 401 m <sup>2</sup> *	16,53 m <sup>2</sup>
ul. Kosów/Kokoszki garaż nr 2	obręb Sikornik dz. nr 107, 109 pow. 524 m <sup>2</sup> *	16,00 m <sup>2</sup>
w rejonie ul. Toszeckiej 65ABC garaż nr 1	obręb Kłodnica dz. nr 654/1 pow. 94 m <sup>2</sup> *	19,41 m <sup>2</sup>
w rejonie ul. Cichociemnych garaż nr 117	obręb Trynek dz. nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5, pow. 6540 m <sup>2</sup> *	17,11 m <sup>2</sup>

ul. Styczyńskiego 57 lokal użytkowy nr I	obręb Nowe Miasto dz. nr 536 pow. 419 m <sup>2</sup> *	14,35 m <sup>2</sup>
ul. Jaskółcza 2 lokal użytkowy nr II	obręb Sikornik dz. nr 425 pow. 240 m <sup>2</sup> *	16,80 m <sup>2</sup>
na zach. od ul. Jaskółczej 2A garaż nr 1	obręb Sikornik dz. nr 421/1 pow. 66 m <sup>2</sup> *	13,31 m <sup>2</sup>
ul. Kościuszki 16 lokal użytkowy nr I	obręb Stare Miasto dz. nr 595 pow. 466 m <sup>2</sup> *	65,21 m <sup>2</sup>
w rejonie ul. Asnyka garaż nr 2	obręb Trynek dz. nr 948/1 pow. 46 m <sup>2</sup> *	14,51 m <sup>2</sup>
plac Piastów 8A lokal użytkowy nr VI	obręb Centrum dz. nr 113 pow. 969 m <sup>2</sup> *	30,26 m <sup>2</sup>
ul. Wolności 2 lokal użytkowy nr II	obręb Przyszówka dz. nr 65 pow. 2243 m <sup>2</sup> *	39,70 m <sup>2</sup>
ul. Wolności 2 lokal użytkowy nr III	obręb Przyszówka dz. nr 65 pow. 2243 m <sup>2</sup> *	92,90 m <sup>2</sup>

\* Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numeru księgi wieczystej zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Osoba dokonująca wyłączenia: Katarzyna Golonka (Biuro Rady Miasta).

### **Uzasadnienie**

Najemcy lokali użytkowych i garaży wystąpili z wnioskami o ich sprzedaż. Zgodnie z art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.