

DRUK NR

622

Projekt

Nr korespondencji SOD 9155201.2021

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu 01-09-2021

UM.....

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2021 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala co następuje:**

- § 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
dr Jacek Łorczyński
K1 2402

23.08.2021

Prezydent Miasta

Adam Neumann

1.09.2021

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

23.08.2021

Numery ksiąg wieczystych zostały zanonimizowane ze względu na ochronę danych osobowych

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2021 r.

Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres /położenie nieruchomości/	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu /m ² /
przy ul. Olchowej garaż nr 3	obręb Sikornik dz. nr 785 pow. 217 m ²	17,04 m ²
ul. Łabędzka 59 garaż nr 1	obręb Stare Gliwice dz. nr 300 pow. 878 m ²	12,33 m ²
na pld. od ul. Błogosławionego Czesława garaż nr 4	obręb Kolej dz. nr 351 pow. 504 m ²	18,00 m ²
ul. Sobieskiego 23 lokal użytkowy nr II	obręb Nowe Miasto dz. nr 1260 pow. 1540 m ²	39,59 m ²
w rejonie ul. Jaskółczej garaż nr 2	obręb Sikornik dz. nr 411/2 pow. 93 m ²	15,90 m ²
na zach. od ul. Ligonia garaż nr 1	obręb Nowe Miasto dz. nr 973 pow. 401 m ²	16,53 m ²
ul. Kosów/Kokoszki garaż nr 2	obręb Sikornik dz. nr 107, 109 pow. 524 m ²	16,00 m ²
w rejonie ul. Toszeckiej 65ABC garaż nr 1	obręb Kłodnica dz. nr 654/1 pow. 94 m ²	19,41 m ²
w rejonie ul. Cichociemnych garaż nr 117	obręb Trynek dz. nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5, pow. 6540 m ²	17,11 m ²

ul. Styczyńskiego 57 lokal użytkowy nr I	obręb Nowe Miasto dz. nr 536 pow. 419 m ²	14,35 m ²
ul. Jaskółcza 2 lokal użytkowy nr II	obręb Sikornik dz. nr 425 pow. 240 m ²	16,80 m ²
na zach. od ul. Jaskółczej 2A garaż nr 1	obręb Sikornik dz. nr 421/1 pow. 66 m ²	13,31 m ²
ul. Kościuszki 16 lokal użytkowy nr I	obręb Stare Miasto dz. nr 595 pow. 466 m ²	65,21 m ²
w rejonie ul. Asnyka garaż nr 2	obręb Trynek dz. nr 948/1 pow. 46 m ²	14,51 m ²
plac Piastów 8A lokal użytkowy nr VI	obręb Centrum dz. nr 113 pow. 969 m ²	30,26 m ²
ul. Wolności 2 lokal użytkowy nr II	obręb Przyszówka dz. nr 65 pow. 2243 m ²	39,70 m ²
ul. Wolności 2 lokal użytkowy nr III	obręb Przyszówka dz. nr 65 pow. 2243 m ²	92,90 m ²

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
KIC 2402

23.08.2021

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

23.08.2021

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

30.08.21

Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych i garaży wystąpili z wnioskami o ich sprzedaż. Zgodnie z art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

23.08.2021

Zastępca Rady Miasta
Wysocka
Agnieszka Wysocka

26.08.2021