

Projekt *nr. 1184477.2021*

DRUK NR

668

Nr korespondencji SOD

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu *09-11-2021*

UM:

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2021 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 34 ust. 6, 6a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
RADA MIASTA
dr Jacek Gorczyński
13 2402
3.11.2021

Prezydent Miasta
[Signature]
Adam Neumann
3.11.2021

[Signature]
DYREKTOR
Bożena Kus
03.11.2021 r.

Załącznik do Uchwały nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia 2021 r.

Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres (położenie nieruchomości)	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu
ul. Zwycięstwa 29 lokal użytkowy nr III	obręb Stare Miasto dz. nr 121 pow. 530 m ² *	39,12 m ²
ul. Daszyńskiego 48 lokal użytkowy nr I	obręb Nowe Miasto dz. nr 335 pow. 166 m ² *	22,00 m ²
w rejonie ul. Kosów/Kokoszki garaż nr 7	obręb Sikornik dz. nr 103, 105 pow. 371 m ² *	17,71 m ²
ul. Lotników 13 - 19 garaż nr 2	obręb Trynek dz. nr 1003/4 pow. 2917 m ² *	21,89 m ²
w rejonie ul. Zabrskiej nieruchomość zabudowana garażem	obręb Kolej dz. nr 753/5 pow. 24 m ² *	20,31 m ²
w rejonie ul. Zabrskiej nieruchomość zabudowana garażem	obręb Kolej dz. nr 753/9 pow. 22 m ² *	19,20 m ²
w rejonie ul. Kunickiego garaż nr 24	obręb Trynek dz. nr 583 pow. 413 m ² *	15,95 m ²
w rejonie ul. Andersa/Styczyńskiego garaż nr 2	obręb Nowe Miasto dz. nr 560 pow. 136 m ² *	17,30 m ²
ul. Siemińskiego 20A lokal użytkowy nr VI	obręb Stare Miasto dz. nr 231 pow. 1352 m ² *	31,55 m ²
w rejonie ul. Zygmunta Starego garaż nr 1	obręb Nowe Miasto dz. nr 1500/2 pow. 230 m ² *	14,35 m ²

DYREKTOR

Bożena Kus

03.11.2021

ul. Kaczyniec 30 lokal użytkowy nr I	obwód Stare Miasto dz. nr 749 pow. 695 *	252,46 m ²
al. Korfantego 32A lokal użytkowy nr II	obwód Stare Miasto dz. nr 467, 469/3 pow. 656 *	82,22 m ²
ul. Toszecka 5 lokal użytkowy nr I	obwód Centrum dz. nr 19 pow. 1406 *	9,40 m ²
pl. Inwalidów Wojennych 16, 18 garaż nr 2	obwód Stare Miasto dz. nr 674, 675 pow. 390 *	17,72 m ²
w rejonie ul. Zygmunta Starego 8, garaż nr 1	obwód Stare Miasto dz. nr 616/4 pow. 683 *	13,17 m ²
w rejonie ul. Zygmunta Starego 8, garaż nr 3	obwód Stare Miasto dz. nr 616/4 pow. 683 *	13,22 m ²
w rejonie ul. Zygmunta Starego 8, garaż nr 6	obwód Stare Miasto dz. nr 616/4 pow. 683 *	12,91 m ²
w rejonie ul. Zygmunta Starego 8, garaż nr 8	obwód Stare Miasto dz. nr 616/4 pow. 683 *	11,80 m ²


 KRZYSTYNA
 Jacek Gorczyński
 K1 2402
 11.2021

DYREKTOR

 Bożena Dus
 2.11.2021

* Numery ksiąg wieczystych zostały zanonimizowane ze względu na ochronę danych osobowych.


Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych i garaży wystąpili z wnioskami o ich sprzedaż. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


DYREKTOR
Jacob Gorezyński
KI 2402
3.11.2021

DYREKTOR

Rozalia Rus
3.11.2021


Aleksandra Włocka
Zastępca Prezjenta Miasta
12.11.2021