

LH. 718505

**DRUK NR**

211

Urząd Miejski w Gliwicach  
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu Projekt **01-07-2022**

Nr korespondencji SOD: ZGM.....<sup>47058</sup>2022

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

**z dnia ..... 2022 r.**

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała, co następuje:**

- § 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 1402  
22.06.2022

DYREKTOR  
Marta Kus  
23.06.2022

Prezydent Miasta  
Adam Neumann  
1.07.2022

\* Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numerów ksiąg wieczystych zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Osoba dokonująca wyłączenia: Marta Stradomska (Biuro Rady Miasta)

Załącznik do uchwały nr .....

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2022 r.

Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres (położenie nieruchomości)	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>
ul. Gwiazdy Polarnej 50/VI	obręb Kopernik dz. nr 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146 pow. 2069 m <sup>2</sup>	96,71
pl. Inwalidów Wojennych 14/III	obręb Stare Miasto dz. nr 678 pow. 316 m <sup>2</sup>	61,41
ul. Zwycięstwa 40/9	obręb Stare Miasto dz. nr 943, 944 pow. 537 m <sup>2</sup>	28,03
w rejonie ul. Kozielskiej 22–22A garaż nr 1	obręb Kłodnica dz. nr 210 pow. 501 m <sup>2</sup>	15,20
w rejonie ul. Cichociemnych garaż nr 123	obręb Trynek dz. nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5 pow. 6540 m <sup>2</sup>	17,11
na ptn. wsch. od ul. Husarskiej nieruchomość zabudowana garażem	obręb Nowe Miasto dz. nr 257 pow. 63 m <sup>2</sup>	24,00
na wschód od ul. Gruszczyńskiego lokal niemieszkalny	obręb Stare Miasto dz. nr 165/1, 165/2 pow. 259 m <sup>2</sup>	16,07

DCA PRZEWYNI  
Jacek Górczyński  
K. 2402  
06 2022

DYREKTOR  
Bożena Kus  
28.06.2022

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka  
29.06.22

### Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych i garaży wystąpili z wnioskami o ich zakup. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Bohaczyński  
KI 2402

22.06.2022

DYREKTOR  
Bożena Kus  
23.06.2022

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

24.06.2022