

Urząd Miasta Gliwice
Sekretariat Burmistrza Miasta

PROJEKT
Data wpływu: 12-04-2023
Nr korespondencji SOD: UM.38.1733.2023
UM.

DRUK NR

994

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537),

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXIV/710/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 10 marca 2022 r. w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2022-2025.


§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

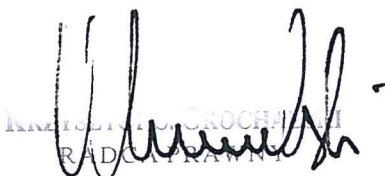
Naczelnik Wydziału
Usług Komunalnych

Mariola Pendzialek

06. KWI. 2023

Prezydent Miasta


Andrzej Neumann
12.04.2023


KANCELARIA GŁÓWNA
RĄDZICZANNA

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Gliwice
z dnia 2023 r.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
w Gliwicach

Gliwice, luty 2023

Spis treści

1.	Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych – wstęp	3
1.1.	Podstawa prawna	3
1.2.	Tryb uchwalania	4
1.3.	Podmiot sporządzający plan	5
1.4.	Przedmiot planu	5
2.	Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	5
2.1.	Sieć wodociągowa	6
2.2.	Sieć kanalizacyjna	8
3.	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach (2023-2026).....	9
3.1.	Zaopatrzenie w wodę	9
3.2.	Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	10
3.3.	Pozostałe zadania inwestycyjne	11
4.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków	12
4.1.	Zaopatrzenie w wodę	12
4.2.	Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	13
5.	Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.	13
6.	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (2023-2026)	14
7.	Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....	14

Załącznik nr 1 – Zestawienie tabelaryczne Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026.

Załącznik nr 2 – Mapa Zadań Inwestycyjnych w zakresie sieci wodociągowej.

Załącznik nr 3 – Mapa Zadań Inwestycyjnych w zakresie sieci kanalizacyjnej.

1. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych – wstęp

1.1. Podstawa prawna

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach na lata 2023-2026 zwany dalej Planem, opracowano w oparciu o regulację zawartą w art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001 r. nr 72 poz. 747, tekst ujednolicony Dz.U. z 2020 poz. 2028 i z 2022r. poz. 1549).

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice*, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, ustaleniami zezwolenia wydanego na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz „Studium rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w południowej części miasta Gliwice”.

Plan ten określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Pozostałe wyjaśnienia:

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji...”.

Urządzenia kanalizacyjne, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planie, zgodnie z art. 2 pkt 14 ustawy są to *sieci kanalizacyjne, wyloty urzędzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urzędzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków*.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planie, zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy to *ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urzędzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urzędzenia regulujące ciśnienie wody*.

Zgodnie z ustawą, plan ten *powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy*, a następnie winien być zatwierdzony przez Radę Gminy.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

PWiK Sp. z o.o. posiada *Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2025*, zatwierdzony został uchwałami:

- Rady Miasta Gliwice NR XXXIV/710/2022 w dniu 10.03.2022r.
- Rady Miejskiej w Pyskowicach nr XL/384/2022 w dniu 27.01.2022r.
- Rady Miejskiej w Sośnicowicach nr XL/315/2022 w dniu 1.02.2022r.

Plan ten spełniał wszystkie wymogi prawne i był na bieżąco realizowany, jednak sporządzony był on w oparciu o dane wyjściowe znane w 2021 roku, które nie zakładały tak dużych wzrostów cen materiałów i robót budowlanych na rynku, które nastąpiły w okresie po pandemii i po wybuchu wojny na Ukrainie. W związku z tym, a także wobec nowych – dużo gorszych warunków udzielania kredytów inwestycyjnych, uwzględniając warunki finansowe funkcjonowania PWiK Sp. z o.o. w obecnej sytuacji gospodarczej, Spółka zmuszona była dokonać optymalizacji kosztów i wstrzymać wykonanie niektórych wcześniej planowanych inwestycji.

Drugim powodem zmiany planów wieloletnich jest konieczność koordynacji inwestycji PWiK Sp. z o.o. z pracami innych jednostek miejskich (np. Zarządu Dróg Miejskich, Miasta Gliwice).

Powyższe uwarunkowania oraz zmieniające się potrzeby rozwojowe Miasta Gliwice, spowodowały, że konieczne stało się opracowanie nowego planu wieloletniego uwzględniającego zarówno obecny poziom cen robót budowlanych jak i możliwości finansowe PWiK i nowe realne terminy wykonania umów.

1.2. Tryb uchwalania

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan Prezydentowi Miasta (Burmistrzowi, Wójtowi), który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust. 3 ustawy, tj. czy jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Dodatkowo od 2022r. zgodnie z ust. 6 w Planie winien być określony planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a Wójt, Burmistrz lub Prezydent Miasta przekazuje plan do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt. 6, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf, w terminie 14 dni od dnia otrzymania planu.

Plan spełniający powyższe warunki Rada Gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu Prezydentowi Miasta. W przypadku niepodjęcia uchwały w terminie, o którym mowa wyżej, plan stanowi podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.

1.3. Podmiot sporządzający plan

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 został sporządzony przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach.

1.4. Przedmiot planu

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań inwestycyjnych Spółki. Odpowiada on wymogom Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Plan zawiera tabelaryczne zestawienie zadań inwestycyjnych w ujęciu wartościowym w poszczególnych latach z podziałem na sfery działalności Spółki.

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- urzędzeń wodociągowych,
- urzędzeń kanalizacyjnych.

Plan wpisuje się w długofalową strategię rozwoju Spółki, podporządkowaną osiągnięciu następujących celów:

- zapewnienie ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków,
- uczestnictwo w trwałym rozwoju aglomeracji miejskiej - modernizacja istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej oraz jej budowa w obszarach przeznaczonych pod przyszłe inwestycje,
- utrzymanie wysokiej jakości wody w sieci,
- poprawę stanu środowiska naturalnego,
- zwiększenie efektywności prowadzonych działań operacyjnych w zakresie dostaw wody, odbioru i oczyszczania ścieków.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Podstawowa działalność Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach i zakres świadczonych usług wodociągowo-kanalizacyjnych w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 zasadniczo

nie ulegnie zmianom w stosunku do stanu obecnego i nadal będzie to pobór, uzdatnianie wody surowej i dostarczanie odbiorcom wody pitnej o wymaganej jakości oraz odbiór ścieków i skuteczne ich oczyszczanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi.

Zwiększy się natomiast zagęszczenie sieci wod.-kan. na obszarach, gdzie obecnie pojawiły się takie potrzeby wynikające z rozwoju Miasta oraz poprawi się bezpieczeństwo dostaw wody.

Realizacja przedsięwzięć w poszczególnych latach obejmuje budowę sieci wodociągowej na potrzeby rozwijającego się mieszkalnictwa, przemysłu, a także budowę sieci kanalizacji sanitarnej. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 obejmuje również modernizację (przebudowę) istniejącej sieci wodociągowej oraz modernizację oczyszczalni ścieków. Pozwoli to na poprawę gospodarki wodnej i ściekowej na obszarze działania Spółki, zarówno w odniesieniu do systemu sieciowego jak i procesów uzdatniania wody i oczyszczania ścieków.

Grupę docelową korzystającą z planowanych inwestycji stanowić będą:

- ludność zamieszkująca teren miast: Gliwice, Pyskowice oraz Sośnicowice,
- zakłady przemysłowe i inne instytucje z obszaru działania Spółki.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 sporządzono w oparciu o zapisy:

- Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice,
- Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pyskowice,
- Planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośnicowice

a także na podstawie „Studium rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w południowej części miasta Gliwice” wykonywanego na zlecenie PWiK Gliwice. Na niniejszym obszarze w sporządzonych w ostatnich latach miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zostały wyznaczone nowe tereny przeznaczone pod rozwój zabudowy mieszkaniowej oraz działalności produkcyjnej i usługowej. W celu zapewnienia właściwej obsługi tych terenów niezbędna będzie budowa nowej infrastruktury technicznej.

W Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 przewidziano budowę i modernizację sieci wodno-kanalizacyjnej w taki sposób, aby w przyszłości zapewnić wymaganą ilość wody dla zaspokojenia potrzeb socjalno-bytowych oraz do celów przemysłowych i usługowych wraz z odbiorem powstających tam ścieków.

2.1. Sieć wodociągowa

Istniejący w Gliwicach system zaopatrzenia w wodę jest wystarczający dla zaspokojenia aktualnych potrzeb, jednakże wymagana jest jego stopniowa modernizacja w związku z rozwojem Miasta. Sieć wodociągowa obejmuje swoim zasięgiem całą powierzchnię zagospodarowanej części Gliwic, jednakże tylko część tej sieci pracuje w układzie pierścieniowym, większość obszaru zasilana jest przewodami o charakterze promienistym. W związku z wyznaczeniem nowych terenów pod

rozwój zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz działalności usługowej i produkcyjnej w najbliższej przyszłości konieczna będzie dalsza rozbudowa przestrzenna sieci w celu zapewnienia obsługi tych obszarów. Perspektywa czasowa zagospodarowania tych terenów wiąże się z wykorzystaniem terenów wzdłuż autostrad A-4 i A-1 oraz wokół już realizowanej obwodnicy południowo- zachodniej Gliwic.

W ramach planu wieloletniego na lata 2019-2021 wybudowano wodociąg DN 400 wzdłuż obwodnicy ulic Rybnicka-Daszyńskiego, wodociąg od ul. Okrężnej do ul. Pszczyńskiej oraz wodociąg DN 400 wzdłuż obwodnicy południowej Bojkowska-Okrężna. Kolejną znacząca inwestycją w tym zakresie będzie planowany do realizacji w roku 2023 wodociąg DN 400 wzdłuż obwodnicy ul. Daszyńskiego/Sowińskiego oraz jego przedłużenie do ul. Andersa. Realizacja tego zadania inwestycyjnego planowana jest w koordynacji z pracami Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Jako zasadnicze możliwe źródło zasilania został wskazany wodociąg magistralny o średnicy DN 600 zlokalizowany we wschodniej części miasta pomiędzy dzielnicami: Ligotą Zaborską i Sośnicą. Z uwagi na duże zużycie eksploatacyjne tego wodociągu wykonano jego przebudowę do średnicy DN 450, a dalej 400. Dla terenów zlokalizowanych po zachodniej stronie miasta, tj. dzielnicy Ostropa, źródło zasilania stanowić może zrealizowany w latach 2018-2019 wodociąg DN 400 oraz lokalne ujęcie wody Ostropa.

Dla terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym i mieszkaniowo-usługowym zlokalizowanych w rejonie na północ od obwodnicy (np. okolice ulic Biegusa, Głowackiego), źródłem zaopatrzenia w wodę będzie nowa sieć rozdzielcza budowana w zakresach pojawiających się bieżących potrzeb, a mająca zasilanie z wodociągu DN 400 wzdłuż obwodnicy.

Jako podstawę zasadniczych elementów układu przyjęto ustalenia zawarte w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice. Kierunki rozwoju gospodarki wodno-ściekowej” (wymieniony dokument został przyjęty Uchwałą nr XXXI/956/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z 17.12.2009r.) oraz „Studium rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w południowej części miasta Gliwice”, które aktualizowane jest na bieżąco.

Zasadniczym elementem systemu rozbudowy sieci wodociągowej jest wodociąg DN 400 zlokalizowany wzdłuż obwodnicy południowo-zachodniej, zrealizowany już w dużej części w ramach poprzednich planów wieloletnich. Włączenie tego wodociągu do istniejącej magistrali DN 600 wykonane zostało w 2022r. w rejonie skrzyżowania ulic Kujawskiej i Górnej. Trasa wodociągu przebiega wzdłuż ul. Górnej, fragment w ulicach: Pszczyńskiej, Pocztowej i Okrężnej. W roku 2022 zakończono kolejny etap prac – tj. modernizację ww. wodociągu źródłowego DN 600 (jako DN 450 po przebudowie, a dalej DN 400) w rejonie ul. Kujawskiej – od ul. Wschodniej do ul. Górnej.

W rejonie przewidzianych na obwodnicy węzłów wykonywane są odgałęzienia z wodociągu doprowadzające wodę do terenów zlokalizowanych w poszczególnych strefach. Sieć przewodów rozdzielczych przewidziana została w większości w obrębie pasów drogowych nowych dróg wytyczonych zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Kolejną dużą inwestycją wodociągową planowaną do rozpoczęcia w roku 2023 jest przebudowa sieci wodociągowej w ul. Portowej. Wodociąg DN 600, przebiegający wzdłuż tej ulicy, jest jednym z głównych wodociągów, doprowadzających wodę do centrum miasta ze Stacji Uzdatniania Wody w Łabędach. Wodociąg ten funkcjonuje już od kilkadziesiąt lat i wymaga modernizacji z uwagi na coraz większą ilość pojawiających się awarii.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 zakłada także zakończenie obecnie realizowanego kolejnego etapu budowy sieci wodociągowej (i kanalizacyjnej) dla nowego osiedla mieszkaniowego między ulicami Dworską i Zbożową.

2.2. Sieć kanalizacyjna

Ścieki z nowych terenów przeznaczonych do zagospodarowania, utworzonych wzdłuż autostrad A-4 i A-1 oraz wokół obwodnicy południowej i zachodniej Gliwic planowane są do skierowania i przetransportowania do oczyszczenia do Centralnej Oczyszczalni Ścieków, co jest uzasadnione naturalnym pochyleniem rozpatrywanych terenów w kierunku północnym. Ścieki z południowych części Gliwic (rejon Gliwickiego Obszaru Gospodarczego) w perspektywie także są planowane do skierowania do Centralnej Oczyszczalni Ścieków, jednak z uwagi na ukształtowanie występującego tam terenu odbywać się to będzie musiało za pośrednictwem pompowni, których zadaniem będzie skierowanie tych ścieków do kanału w ul. Bojkowskiej. Obecny plan wieloletni na lata 2023-2026 nie zakłada budowy tych pompowni oraz towarzyszących rurociągów/kanałów, z uwagi na to, że skanalizowanie części tych terenów znajduje się w zakresie zadania, które uzyskało dofinansowanie z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład, dla którego w roku 2023 planowane jest podpisanie przez Miasto Gliwice umowy z Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego.

W Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 zakłada się realizację ostatniego z 3 głównych połączeń projektowanych nowych strategicznych ciągów kanalizacyjnych z istniejącą infrastrukturą kanalizacyjną tj. włączenie nowych kanałów z rejonu ulicy Biegusa - Bogatki do kanalizacji w ulicy Dolnej Wsi (dalej Nowy Świat) – II etap tej inwestycji planowany jest do wykonania w roku 2024 w ramach koordynacji z pracami ZDM w rejonie ul. Biegusa - Bogatki. Drugie z tych strategicznych połączeń, czyli włączenie nowo wybudowanego kanału DN 500 z ul. Bojkowskiej do kanału w ul. Pszczyńskiej realizowane było w ramach planu wieloletniego na lata 2019-2021, a zakończone zostało w roku 2021.

Ostatnie z ww. strategicznych połączeń - w okolicy zabudowy jednorodzinnej i mieszkaniowej przy ul. Głowackiego - zostało już wykonane w roku 2020.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 zakłada także zakończenie budowy sieci kanalizacyjnej dla realizowanego obecnie osiedla mieszkaniowego między ulicami Dworską i Zbożową.

W planie wieloletnim 2023-2026 planuje się także przebudowę i rozbudowę Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach, wraz z poprawą jej efektywności energetycznej, która swoim zakresem obejmuje przebudowę reaktorów biologicznych wraz z wymianą systemu napowietrzania, wymianę urządzeń zagęszczających i odwadniających osady oraz powstanie układu deamonifikacji podczyszczającego odcieki z odwadniania osadów. Przyjęte rozwiązania przystosują obiekt na wynikającą z rozwoju miasta zmianę jakości dopływających ścieków oraz pozwolą na zmniejszenie energochłonności oczyszczalni (szacunkowo o 30%) i zmniejszenie zużycia niektórych środków chemicznych. Zaplanowano również inwestycję mającą na celu kompleksowe rozwiązanie problemu zagospodarowania osadów ściekowych.

W planie wieloletnim została również ujęta realizacja budowy Oczyszczalni Ścieków w Pyskowicach planowana na lata 2026-2027.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach (2023-2026)

3.1. Zaopatrzenie w wodę

W zakres programu planowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach zadań inwestycyjnych służących rozwojowi i modernizacji systemu zaopatrzenia w wodę na lata 2023-2026 wchodzi:

I. Zadania inwestycyjne na terenie miasta Gliwice:

1.1	budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Towarowej i Chorzowskiej
1.2	budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Kujawskiej w Gliwicach (wzdłuż Polderów)
1.3	budowa sieci wodociągowej od ul. Daszyńskiego do ul. Sowińskiego/Andersa-w koordynacji z pracami ZDM przy budowie obwodnicy
1.4	budowa sieci wodociągowej dla osiedla Dworska/Zbożowa - etap B i C (zakończenie inwestycji)
1.7	budowa sieci wodociągowej wzdłuż terenów inwestycyjnych, łączącej wodociąg DN 400 wzdłuż lotniska z tzw. wodociągiem "papieskim" "
1.9	budowa wodociągu w ul. Lnianej (w koordynacji z projektem drogi z inicjatywy obywatelskiej)
1.10	budowa sieci wodociągowej w ul. Żeglarskiej, Wakacyjnej, Rekreacyjnej

1.11	budowa sieci wodociągowej od ul.Bogatki do ul.Biegusa - II etap
1.12	budowa sieci wodociągowej w ul. Daszyńskiego (na Zachód od Lekarskiej)
1.14	budowa wodociągu wzdłuż planowanej obwodnicy drogowej od lotniska do ul.Rybnickiej

II. Modernizacja istniejącej sieci wodociągowej:

1.5	przebudowa sieci wodociągowej w ul.Wiertniczej (zakończenie inwestycji)
1.6	przebudowa sieci wodociągowej w ul.Portowej
1.13	przebudowa wodociągu zasilającego pompownię przy ul.Tylnej

III. Zadania inwestycyjne na terenie miasta Pyskowice:

1.15	budowa sieci wodociągowej w ul. Toszeckiej - II etap
-------------	--

IV. Modernizacja systemu ujmowania i uzdatniania wody oraz systemu podnoszenia ciśnienia:

4.1	rozbudowa monitoringu wizyjnego oraz monitoringu parametrów i sygnałów technologiczno - alarmowych ujęć wody
4.2	modernizacja stacji uzdatniania wody na studni nr 6b w Rzeczycach- Etap II budowa zbiornika wody zapasowej

Realizacja tych zadań wpłynie znacząco na zwiększenie bezpieczeństwa dostaw wody oraz utrzymanie bardzo wysokiej jakości usług świadczonych dla mieszkańców na obszarze działania Spółki.

3.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

W zakres programu planowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach zadań inwestycyjnych służących rozwojowi i modernizacji systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków na lata 2023-2026 wchodzi:

I. Zadania inwestycyjne na terenie miasta Gliwice:

2.1	budowa kanalizacji sanitarnej i tłoczni w rejonie ul. Towarowej i Chorzowskiej
2.2	budowa kanalizacji sanitarnej od ul. Bogatki/Biegusa do obwodnicy zachodniej - II etap
2.3	budowa kanalizacji sanitarnej dla osiedla Dworska/Zbożowa - etap B i C - zakończenie inwestycji
2.5	budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Żeglarskiej, Wakacyjnej, Rekreacyjnej
2.6	budowa kanalizacji sanitarnej DN 200 w ul. Daszyńskiego, pomiędzy studniami S.1.3.5 a S.7.55
2.9	budowa sieci kanalizacyjnej w rejonie ulic Grzybowa - Jachtowa

II. Zadania inwestycyjne na terenie miasta Pyskowice:

2.11	budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej
2.12	budowa kanalizacji sanitarnej w Pyskowicach z współfinansowaniem własnym inwestora - ul.Poznańska
2.14	budowa odcinka sieci kanalizacyjnej w ul.Sosnowej w Pyskowicach

III. Pozostałe zadania inwestycyjne:

1.16	budowa sieci zgodnie z ustaleniami z Gminą Pyskowice - w zakresie aportu środków pieniężnych do Spółki
2.13	budowa sieci zgodnie z ustaleniami z Gminą Pyskowice - w zakresie aportu środków pieniężnych do Spółki
3.1	wymiana zasilania energetycznego studni nr 13
3.4	Koncepcja oraz kompletna dokumentacja projektowa instalacji fotowoltaicznej dla potrzeb COŚ i SUW
5.3	budowa stacji zagospodarowania osadów na Centralnej Oczyszczalni Ścieków (z planowanym dofinansowaniem)
5.4	przebudowa i rozbudowa Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach wraz z poprawą efektywności energetycznej
5.5	zabudowa separatora piasku w ramach obiegu zamkniętego na Centralnej Oczyszczalni Ścieków
5.6	budowa oczyszczalni ścieków Pyskowice - etap 1
5.7	budowa zbiornika retencyjnego przed oczyszczalnią w Smolnicy - z dofinansowaniem z Gminy Sośnicowice
6	koncepcja uporządkowania gospodarki wodno-kanalizacyjnej w Pyskowicach

Realizacja tych zadań wpłynie na zwiększenie bezpieczeństwa odprowadzania ścieków oraz utrzymanie bardzo wysokiej jakości usług świadczonych dla mieszkańców na obszarze działania Spółki.

Niektóre z ww. zadań nie tylko poprawią zaopatrzenie w wodę Miasta i stopień skanalizowania Gliwic, ale dzięki temu, że zlokalizowane są w pobliżu terenów o intensywnym obecnie rozwoju, umożliwią powstanie w rejonie tych okolic zarówno nowych osiedli mieszkaniowych (np. osiedli w niedalekim sąsiedztwie obwodnicy) jak i nowych zakładów przemysłowych.

3.3. Pozostałe zadania inwestycyjne

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach poza zadaniami w zakresie zaopatrywania w wodę, a także odprowadzania i oczyszczania ścieków, planuje podjąć szereg innych działań. W ramach zakupów inwestycyjnych planuje m.in. zakup:

- pomp oraz napędów do układów pompowych, urządzeń do monitoringu strat wody, przepływomierzy do pomiaru ilości ścieków, czujników napęnień do kanałów, kamer do przeglądu kanalizacji – urządzenia te zwiększą sprawność działania systemu wodno-kanalizacyjnego i zmniejszą koszty eksploatacyjne,

- urządzenia do odsiarczania biogazu na oczyszczalni,
- sond, analizatorów i innych podobnych urządzeń do bieżącej pracy w ramach wykonywanej działalności.

Szczegółowy zakres planowanych inwestycji z uwzględnieniem zakresu rzeczowo-finansowego oraz czasowego w formie tabelarycznej stanowi **Załącznik nr 1** do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków

4.1. Zaopatrzenie w wodę

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody będą polegać na ograniczaniu strat wody w sieci oraz zwiększeniu bezpieczeństwa dostaw poprzez:

- I. przebudowę sieci wodociągowych,
- II. wymianę wyeksploatowanej armatury, w tym pomp,

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Gliwicach, każdego roku podejmuje szereg ukierunkowanych działań mających na celu osiągnięcie, jak również i utrzymanie jak najniższego poziomu strat wody.

Szczególne znaczenie odgrywa tutaj konsekwentna wymiana najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowej, wymiana przyłączy, jak również starej, zawodnej armatury (szczególnie zasuw sieciowych). Podczas każdego takich działań pracownicy przykładają szczególną uwagę do prawidłowego używania armatury, czyli takiego, które eliminuje powstawanie uderzeń hydraulicznych, przyczyniających się do osłabiania przewodów i w konsekwencji występowania awarii. Dodatkowo wszystkie działania związane z użytkowaniem wody na cele technologiczne Przedsiębiorstwa (np. płukanie sieci, pobór wody przez hydranty) są opomiarowane, co znajduje swoje odzwierciedlenie w bilansie wody. Nie bez znaczenia wydaje się również stosowanie przez PWiK najlepszych i niezawodnych materiałów do budowy/wymiany sieci i armatury.

W PWiK prowadzone są również działania mające na celu aktywne poszukiwania nieszczelności, które poprzez skrócenie czasu trwania wycieku, przyczyniają się do zmniejszenia ilości traczonej w wyniku nieszczelności wody. Dla działań związanych z aktywnym poszukiwaniem wycieków istotne znaczenie odgrywa analiza danych z monitoringu sieci wodociągowej tj. przepływomierzy sieciowych (127 przepływomierzy), punktów zasilania (stacje uzdatniania wody – 4 obiekty i studnie głębinowe – 19 obiektów) i pompowni wody (25 obiektów). Analiza ta, pozwala szybciej reagować na zaistniałe zdarzenia nietypowe/awaryjne jak również pozwala ukierunkowywać podejmowane działania zmierzające do lokalizacji wycieków. Kolejnym, niezwykle istotnym działaniem związanym z ograniczaniem strat wody podejmowanym przez PWiK jest dostosowywanie wysokości ciśnienia w danym rejonie sieci wodociągowej do aktualnych potrzeb, poprzez montaż zaworów redukcji ciśnienia. Obniżenie ciśnienia w przedmiotowych strefach związane jest

bezpośrednio z obniżeniem rzeczywistych strat wody. Na poprawę bilansu wody wpływa również montaż, już od kilku lat u klientów PWiK, wodomierzy najlepszej klasy metrologicznej. Dokładniejsze opomiarowanie sprzedawanej wody przekłada się bezpośrednio na poziom strat pozornych. Efektem opisanych powyżej działań jest zmniejszenie ilości strat wody do wartości kształtującej się na poziomie jednych z najniższych w skali kraju (8,3% za 2021 r.), a także porównywalnych z wartościami osiąganymi przez duże aglomeracje krajów wysokorozwiniętych.

4.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące gospodarkę ściekową będą polegać na ograniczeniu ilości wód infiltracyjnych oraz przypadkowych dopływających do systemów oczyszczania ścieków, a także na stałym usuwaniu awaryjnych fragmentów sieci kanalizacyjnej będącej na stanie i w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach. W ramach tych działań przewiduje się:

- I. uszczelnienie połączeń, usuwanie ewentualnych załamania kanałów,
- II. sukcesywną wymianę wyeksploatowanej armatury na sieci kanalizacyjnej,
- III. przebudowę i rozbudowę Centralnej Oczyszczalni Ścieków,
- IV. zakup urządzeń poprawiających parametry pracy Centralnej Oczyszczalni Ścieków.

W ramach działań mających na celu zwiększenie racjonalności systemu odprowadzania ścieków, przewiduje się zakup kolejnych elementów monitoringu sieci kanalizacyjnej. Pozwoli to na wydajniejsze i efektywniejsze działanie sieci kanalizacyjnej, co przekłada się m.in. na koszty eksploatacyjne.

5. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonych na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętych w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych:

- aglomeracji Gliwice wyznaczonej UCHWAŁĄ NR XXIII/458/2021 RADY MIASTA GLIWICE z dnia 18 lutego 2021 r.

- aglomeracji Smolnica – wyznaczonej UCHWAŁĄ NR XXVIII/220/2020 RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH z dnia 29 grudnia 2020 r.

Agglomeracja Gliwice PLSL009 spełnia wymogi zawarte w Dyrektywie ściekowej (Dyrektywa Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych, Dz. Urz. WE L 135/40 z 30.05.1991).

Zgodnie z danymi VI AKPOŚK, Agglomeracja Smolnica PLSL520 nie spełnia warunków zgodności z dyrektywą (uwzględniając zasadę hierarchiczności czyli, że niespełnienie art. 3 oznacza, że aglomeracja nie spełnia pozostałych warunków), jednak działania

prowadzone obecnie przez Urząd Miejski w Sośnicowicach w ramach przeglądu Aglomeracji skutkować będą w efekcie tym, że Aglomeracja Smolnica osiągnie wymagany stopień skanalizowania w ramach jej granic.

6. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (2023-2026)

Prognozowane nakłady na inwestycje realizowane w poszczególnych latach wynoszą:

- Rok 2023 – 27 845 700 PLN
- Rok 2024 – 53 168 863 PLN
- Rok 2025 - 37 405 100 PLN
- Rok 2026 - 20 502 000 PLN
- **RAZEM – 138 921 663 PLN**

Zestawienie planowanych zadań inwestycyjnych w zakresie urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023-2026 z wyszczególnionym planowanym rokiem realizacji, danymi odnośnie inwestycji, a także szacunkową wartością zadania przedstawiono w zestawieniu tabelarycznym stanowiącym **Załącznik nr 1**.

7. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Zakres finansowy zadań inwestycyjnych objętych Wieloletnim Planem Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 sumuje się łącznie do kwoty **138 921 663 PLN** i są to zadania finansowane poprzez:

- I. środki własne,
- II. kredyty komercyjne,
- III. środki z Nowej Perspektywy Finansowej 2021-2027, planowane do pozyskania na zadanie przebudowy wodociągu w ul.Portowej oraz na budowę oczyszczalni ścieków w Pyskowicach.

Zakładane jest także pozyskanie aportu/dofinansowania z Gminy Pyskowice i Sośnicowice na realizację inwestycji uzgodnionych z tymi Gminami. W przypadku Gminy Sośnicowice będzie to zbiornik retencyjny przed oczyszczalnią w Smolnicy, a w przypadku Gminy Pyskowice realizacja sieci wod.-kan. zgodnie ze wskazaniami wynikającymi z koncepcji rozbudowy tej sieci (która aktualnie jest w opracowaniu) oraz sieci wskazanych jako inwestycje pilne dla rozwoju tej Gminy.

Zestawienie zbiorcze środków własnych oraz planowanych z kredytu komercyjnego przeznaczonych na sfinansowanie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026 przedstawiono w tabeli nr 1.

Prowadzone są wstępne rozmowy z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym, Bankiem Gospodarstwa Krajowego, monitorowana jest również możliwość pozyskania środków unijnych dostępnych na rynku.

Tabela 1 - Zestawienie zbiorcze nakładów finansowych (w PLN)

	RAZEM w latach 2023-2026	2023	2024	2025	2026
Środki własne	43 813 000	11 816 000	11 435 000	11 260 000	9 302 000
Kredyt	67 408 663	12 529 700	32 233 863	22 645 100	0
Aport	10 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	0
Dofinansowanie	17 200 000		6 000 000		11 200 000
RAZEM	138 921 663	27 845 700	53 168 863	37 405 100	20 502 000

Środki własne, które Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach może przeznaczyć na realizację zadań inwestycyjnych, stanowią środki pozyskane z amortyzacji pomniejszonej o spłaty rat kredytów.

Koszty inwestycji obciążające koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych powinny być uwzględniane w niezbędnych przychodach stopniowo i rozłożone w czasie.

Realizacja zaplanowanych zadań pozwoli osiągnąć cel firmy, jakim jest zaspokojenie potrzeb wodno-kanalizacyjnych na obszarze działania Spółki przy jednoczesnej optymalizacji kosztów.

W przypadku niezyskania wystarczającej ilości środków, wybrane zadania inwestycyjne będą musiały zostać odpowiednio ograniczone lub przesunięte w czasie.

Sporządził:

Joanna Ćwikła – Zastępca Kierownika Działu Technicznego

Diana Leśniak-Wardal – Kierownik Działu Kontrolingu

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU TECHNICZNEGO

Joanna Ćwikła

KIEROWNIK
DZIAŁU KONTROLINGU

Diana Leśniak-Wardal

Zaakceptował:

Joanna Sosna – Dyrektor ds. Ekonomiczno- Finansowych

Krzysztof Wilczak – p.o. Dyrektor ds. Technicznych

Zatwierdził:

Adam Ciekański - Prezes Zarządu

PREZES ZARZĄDU

Adam Ciekański

DYREKTOR
DS. EKONOMICZNO-FINANSOWYCH

Joanna Sosna

p.o. DYREKTORA
DS. TECHNICZNYCH

Krzysztof Wilczak

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
na lata 2023-2026**

L.p.	Dzielnica	Nazwa zadania	2023	2024	2025	2026	łącznie lata 2023-2026
			kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN
			zaktualizowany plan	zaktualizowany plan	zaktualizowany plan	plan	kwota, PLN
1	2	3	4	5	6	7	8
1. DZIAŁ EKSPLOATACJI SIECI WODOCIĄGOWEJ							
GINA GLIWICE							
1.1	Zatorze	budowa sieci wodociągowej w rejonie ul.Towarowej i Chorzowskiej	805 000				805 000
1.2	Politechnika	budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul.Kujawskiej w Gliwicach (wzdłuż Polderów)	500 000	500 000			1 000 000
1.3	Ostropa	budowa sieci wodociągowej od ul. Daszyńskiego do ul. Sowińskiego/Andersa-w koordynacji z pracami ZDM przy budowie obwodnicy	4 800 000				4 800 000
1.4	Szobiszowice	budowa sieci wodociągowej dla osiedla Dworska/Zbożowa - etap B i C (zakończenie inwestycji)	10 000				10 000
1.5	Szobiszowice	przebudowa sieci wodociągowej w ul.Wiertniczej (zakończenie inwestycji)	100 000				100 000
1.6	Łabędy	przebudowa sieci wodociągowej w ul.Portowej	3 000 000	12 000 000			15 000 000
1.7	Bojków/ Trynek	budowa sieci wodociągowej DN200 wzdłuż wschodniej strony gliwickiego lotniska			2 000 000		2 000 000
1.8	Gliwice	pozostałe sieci dla budownictwa mieszkaniowego zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego Gminy Gliwice	100 000	100 000	100 000		300 000
1.9	Bojków	budowa wodociągu w ul.Lnianej (w koordynacji z projektem drogi z inicjatywy obywatelskiej)	150 000				150 000
1.10	Czechowice	budowa sieci wodociągowej w ul. Żeglarskiej, Wakacyjnej, Rekreacyjnej		1 200 000			1 200 000
1.11	Silkornik	budowa sieci wodociągowej od ul.Bogatki do ul.Biegusa - II etap		150 000			150 000
1.12	Ostropa	budowa sieci wodociągowej w ul. Daszyńskiego (na zachód od ul.Lekarskiej)			341 000		341 000
1.13	Sońnica	przebudowa wodociągu zasilającego pompownię przy ul.Tyłnej	1 200 000				1 200 000
1.14	Trynek	budowa wodociągu wzdłuż planowanej obwodnicy drogowej od lotniska do ul.Rybnickiej	500 000	500 000			1 000 000
Razem Gmina Gliwice			11 165 000	14 450 000	2 441 000	0	28 056 000
GINA PYSKOWICE							
1.15	Pyskowice	budowa sieci wodociągowej w ul. Toszeckiej - II etap	1 200 000				1 200 000
1.16	Pyskowice	budowa sieci zgodnie z ustaleniami z Gminą Pyskowice - w zakresie aportu środków pieniężnych do Spółki	1 750 000	1 750 000	1 500 000	0	5 000 000
Razem Gmina Pyskowice			2 950 000	1 750 000	1 500 000	0	6 200 000
GINA SOŃNICOWICE							
Razem Gmina Sońnicowice			0	0	0	0	0
GINA RUDZINIEC							
Razem Gmina Rudziniec			0	0	0	0	0
1.17		wykupy sieci wodociągowej	1 250 000	1 250 000	1 250 000	1 250 000	5 000 000
1.18		budowa sieci wodociągowej na wnioski prywatnych inwestorów, w tym:		610 000	692 500	350 000	1 652 500
1.18.1	Smolnica	Frezji - Smolnica, dz. 1259/101; 1260/101, 1261/101		291 000			
1.18.2	Zerniki	Omańkowskiej - Gliwice, ok. dz. 1160 obr. Zerniki		145 500			
1.18.3	Smolnica	Bukowa, Smolnica, dz.877/96, 1089/120		173 500			
1.18.4	Przedmieście	Daszyńskiego-Gliwice, ok.dz. 529 obr. Przedmieście			371 000		
1.18.5	Taciszów	Słoneczna/Bukowa - Taciszów, dz. 1733/132, 1738/131, 799/123, 1001/130			231 500		
1.18.6	Kleszczów	Szkolna - Kleszczów, dz. 1503/172			90 000		
1.18.7	Nowe Miasto	Damrota - Gliwice, dz.997, 998, 1000 obr. Nowe Miasto				64 000	
1.18.8	Szobiszowice	Lublińska - Gliwice, dz. 1006/2 obr. Szobiszowice				25 000	
1.18.9	Kleszczów	Dworcowa - Kleszczów, dz. 1190/30, 1192/31				104 000	
1.18.10	Kozłów	Marcina - Kozłów, dz. 306/44, 304/44, 327/44				77 000	
1.18.11	Kleszczów	Wesoła - Kleszczów, dz. 441/74				38 000	
1.18.12	Kozłówka	Puławska - Gliwice, dz. 211 obr. Kozłówka				42 000	
1.19		zakupy urządzeń wodociągowych	170 000	150 000	150 000	150 000	620 000
Razem sieć wodociągowa			15 535 000	18 210 000	6 033 500	1 750 000	41 528 500

L.p.	Dzielnica	Nazwa zadania	2023	2024	2025	2026	łącznie lata 2023-2026
			kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN
			zaktualizowany plan	zaktualizowany plan	zaktualizowany plan	plan	kwota, PLN
1	2	3	4	5	6	7	8
2. DZIAŁ EKSPLOATACJI SIECI KANALIZACYJNEJ							
GMINA GLIWICE							
2.1	Zatorze	budowa kanalizacji sanitarnej i tłoczni w rejonie ul. Towarowej i Chorzowskiej	3 650 000				3 650 000
2.2	Sikornik	budowa kanalizacji sanitarnej od ul. Bogatki/Biegusa do obwodnicy zachodniej - II etap		1 100 000			1 100 000
2.3	Szobiszowice	budowa kanalizacji sanitarnej dla osiedla Dworska/Zbożowa - etap B i C - zakończenie inwestycji	50 000				50 000
2.4	Gliwice	pozostałe sieci dla budownictwa mieszkaniowego zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego Gminy Gliwice	350 000	350 000	350 000		1 050 000
2.5	Czechowice	budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Żeglarskiej, Wakacyjnej, Rekreacyjnej		250 000			250 000
2.6	Ostropa	projekt i budowa kanalizacji sanitarnej DN 200 w ul. Daszyńskiego, pomiędzy studniami S.1.3.5 a S.7.55		50 000			50 000
2.7	Sośnica	budowa odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Wiślanej		500 000			500 000
2.8	Sośnica	budowa odcinka kanalizacji sanitarnej pomiędzy ul. Sołtysią i Sikorskiego		400 000			400 000
2.9	Stare Gliwice	budowa sieci kanalizacyjnej w rejonie ulic Grzybowa - Jachtowa	600 000				600 000
Razem Gmina Gliwice			4 650 000	2 650 000	350 000	0	7 650 000
GMINA PYSKOWICE							
2.10	Pyskowice	pozostałe sieci dla budownictwa mieszkaniowego zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyskowice	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
2.11	Pyskowice	budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej	540 000				540 000
2.12	Pyskowice	budowa kanalizacji sanitarnej w Pyskowicach z współfinansowaniem własnym inwestora - ul. Poznańska		137 503			137 503
2.13	Pyskowice	budowa sieci zgodnie z ustaleniami z Gminą Pyskowice - w zakresie aportu środków pieniężnych do Spółki	1 750 000	1 750 000	1 500 000		5 000 000
2.14	Pyskowice	budowa odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Sosnowej w Pyskowicach			150 000		
Razem Gmina Pyskowice			2 340 000	1 937 503	1 550 000	50 000	5 877 503
GMINA SOŚNICOWICE							
2.15	Sośnicowice	pozostałe sieci dla budownictwa mieszkaniowego zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośnicowice	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
Razem Gmina Sośnicowice			50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
2.16		wykupy sieci kanalizacyjnej	1 250 000	1 250 000	1 250 000	1 250 000	5 000 000
2.17		budowa sieci kanalizacyjnej na wnioski prywatnych inwestorów, w tym:		658 600	741 600	852 000	2 252 200
2.17.1	Żerniki	Omańkowskiej - Gliwice, ok. dz. 1160 obr. Żerniki		326 400			
2.17.2	Brzezinka	Samborska - Gliwice, dz.276/31, 276/41 obr. Brzezinka		332 200			
2.17.3	Przedmieście	Daszyńskiego-Gliwice, ok.dz. 529 obr. Przedmieście			741 600		
2.17.4	Przedmieście	Daszyńskiego- Gliwice, dz. 601/11 obr. Przedmieście				405 000	
2.17.5	Stare Łabędy	Rzeczycka - Gliwice, dz. 47,46,45,44 obr. Stare Łabędy				355 000	
2.17.6	Nowe Miasto	Damrota - Gliwice, dz.997, 998, 1000 obr. Nowe Miasto				92 000	
2.18		zakupy urządzeń kanalizacyjnych	110 000	110 000	110 000	110 000	440 000
Razem sieć kanalizacyjna			8 400 000	6 656 103	4 051 600	2 312 000	21 419 703
3. DZIAŁ ENERGETYCZNO-MECHANICZNY							
3.1	Obrońców Pokoju	wymiana zasilania energetycznego studni nr 13			400 000		400 000
3.2		zakupy urządzeń wodociagowych	200 000	250 000	250 000	250 000	950 000
3.3		zakupy urządzeń kanalizacyjnych	280 000	150 000	150 000	150 000	730 000
3.4		Koncepcja oraz kompletna dokumentacja projektowa instalacji fotowoltaicznej dla potrzeb COŚ i SUW	100 000				100 000
Razem Dział Energetyczno - Mechaniczny			580 000	400 000	800 000	400 000	2 180 000
4. DZIAŁ PRODUKCJI WODY							
4.1	Gliwice	rozbudowa monitoringu wizyjnego oraz monitoringu parametrów i sygnałów technologiczno - alarmowych ujęć wody	650 000				650 000
4.2	Rzeczyce	modernizacja stacji uzdatniania wody na studni nr 6b w Rzeczycach- Etap II budowa zbiornika wody zapasowej	605 700				605 700
4.3		zakupy urządzeń wodociagowych	240 000	150 000	150 000	150 000	690 000
Razem Dział Produkcji Wody			1 495 700	150 000	150 000	150 000	1 945 700

L.p.	Dzielnica	Nazwa zadania	2023	2024	2025	2026	łącznie lata 2023-2026
			kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN	kwota, PLN
			zaktualizowany plan	zaktualizowany plan	zaktualizowany plan	plan	
			4	5	6	7	8
5	DZIAŁ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW						
5.1	Stare Gliwice	projekt modernizacji COŚ w Gliwicach	695 000				695 000
5.2		zakupy urządzeń kanalizacyjnych	140 000	650 000	170 000	190 000	1 150 000
5.3	Stare Gliwice	budowa stacji zagospodarowania osadów na Centralnej Oczyszczalni Ścieków (z planowanym dofinansowaniem)			5 000 000		5 000 000
5.4	Stare Gliwice	przebudowa i rozbudowa Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach wraz z poprawą efektywności energetycznej		20 000 000	20 000 000		40 000 000
5.5	Gliwice	zabudowa separatora płasku w ramach obiegu zamkniętego na Centralnej Oczyszczalni Ścieków		1 200 000			1 200 000
5.6	Pyskowice	budowa oczyszczalni ścieków Pyskowice - etap 1				15 000 000	15 000 000
5.7	Sośnicowice	budowa zbiornika retencyjnego przed oczyszczalnią w Smolnicy - z dofinansowaniem z Gminy Sośnicowice			500 000		500 000
Razem Dział Oczyszczalni Ścieków			835 000	21 850 000	25 670 000	15 190 000	63 545 000
6	Gliwice	Dokumentacja przyszłościowa dla zadań przewidzianych do realizacji w latach następnych	1 000 000	700 000	700 000	700 000	3 100 000
	Pyskowice	konceptcja uporządkowania gospodarki wodno-kanalizacyjnej w Pyskowicach, w tym:		500 000			500 000
		w ramach ww. koncepcji: PFU dla oczyszczalni w Pyskowicach		200 000			200 000
		w ramach ww. koncepcji: konceptcja rozbudowy sieci wod-kan w Pyskowicach		300 000			300 000
		przejęcie na majątek sieci wod-kan realizowanych w ramach Rządowego Funduszu Polski Łód - Programu Inwestycji Strategicznych - etap 1		4 702 760			4 702 760
SUMA INWESTYCJI WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH			27 845 700	53 168 863	37 405 100	20 502 000	138 921 663
w tym aport/dofinansowanie z Gminy Pyskowice/Sośnicowice			3 500 000	3 500 000	3 500 000	0	10 500 000
w tym dostępne środki własne Spółki			11 816 000	11 435 000	11 260 000	9 302 000	43 813 000
w tym kredyt do zaciągnięcia			12 529 700	32 233 863	22 645 100	0	67 408 663
w tym zakładane dofinansowanie z Nowej Perspektywy Finansowej 2021-2027				6 000 000		11 200 000	17 200 000

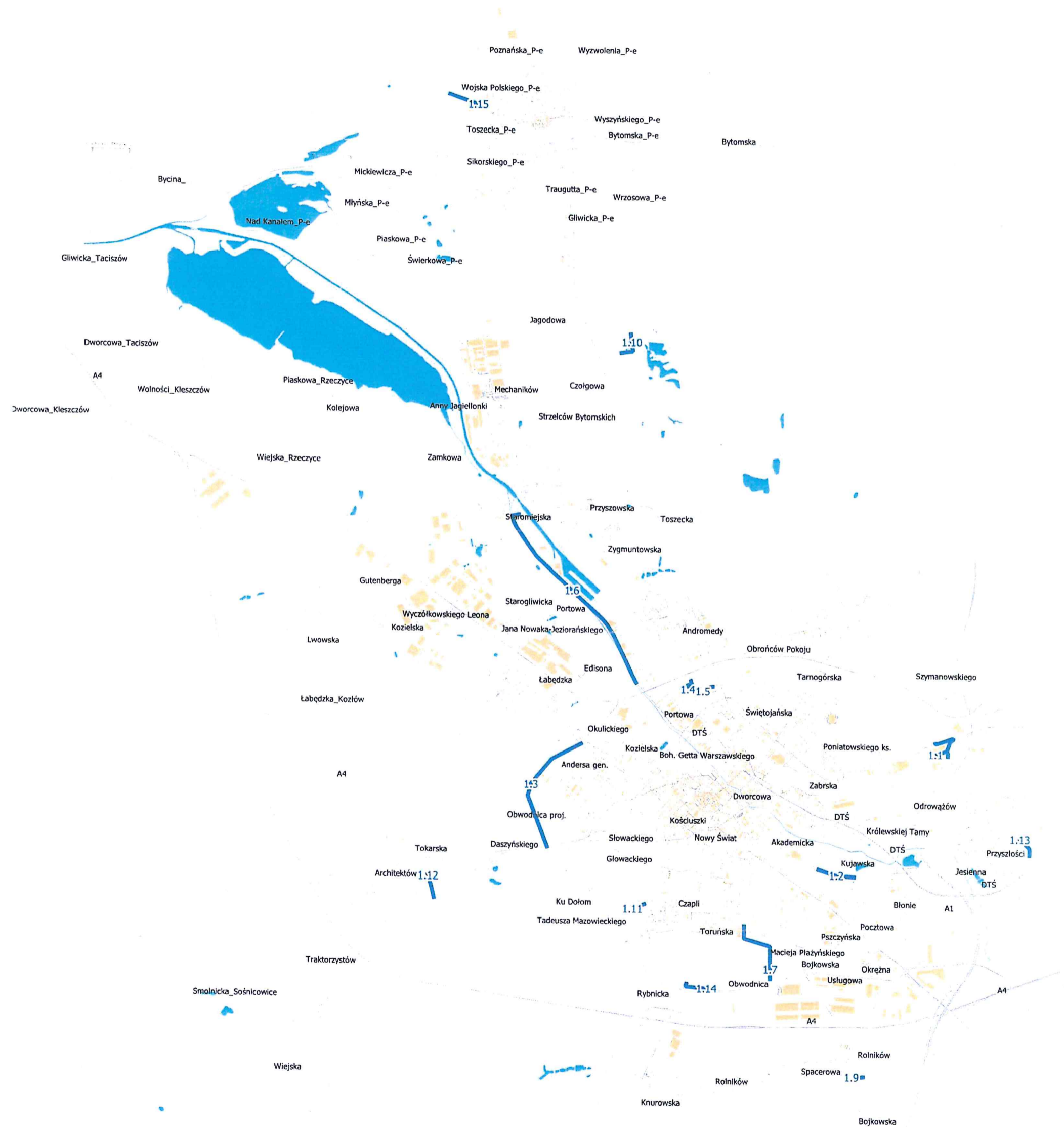
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU TECHNICZNEGO
Joanna Cwikła

KIEROWNIK
DZIAŁU KONTROLINGU
Diana Leśniak-Wardal

PREZESZARZĄDU
Arkadiusz Ciekarski

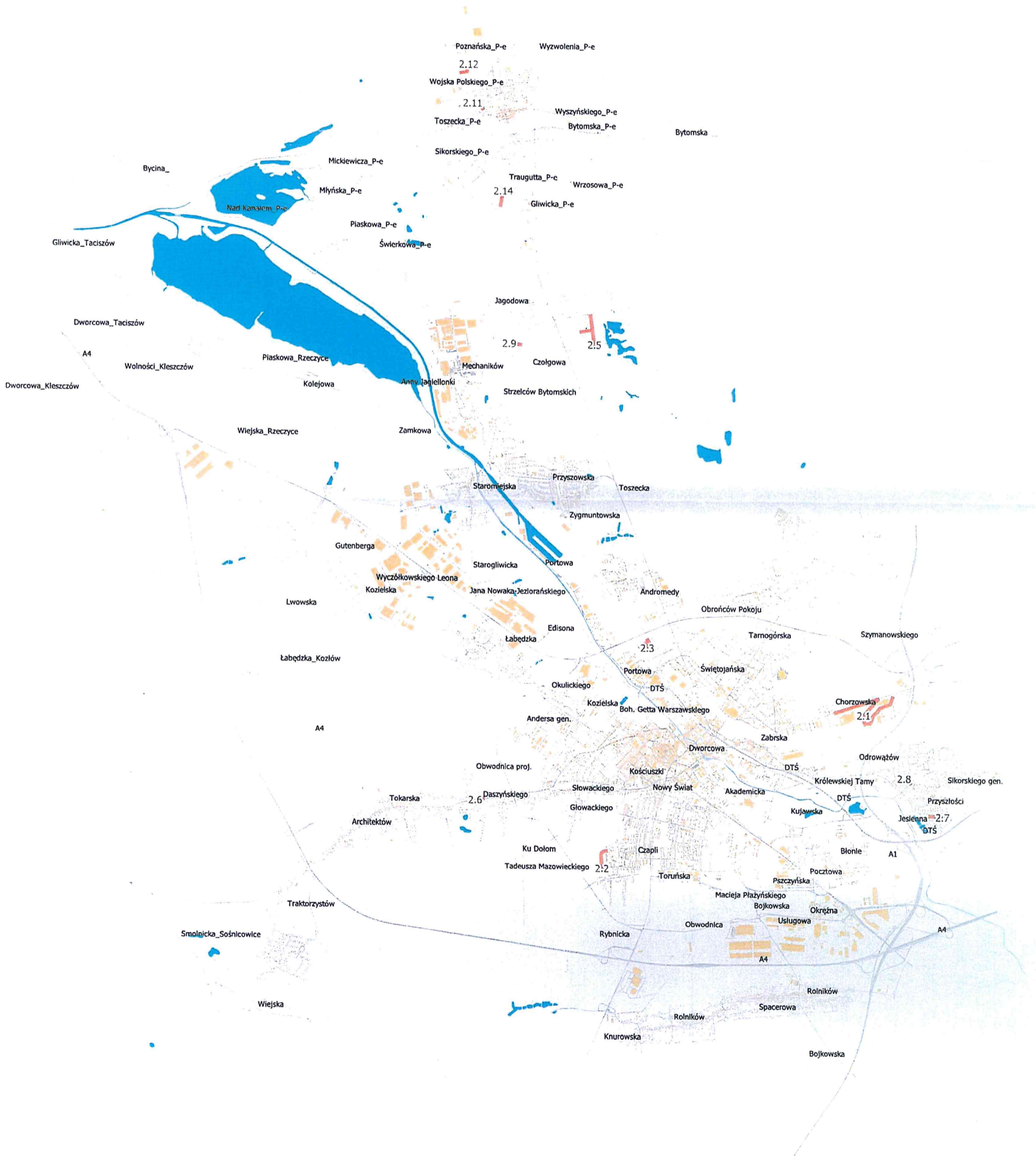
Plan inwestycyjny 2023-2026

Dział Eksploatacji Sieci Wodociągowej



Plan inwestycyjny 2023-2026

Dział Eksploatacji Sieci Kanalizacyjnej



Uzasadnienie

Na podstawie art. 21 ust. 4 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz. U. z 2023, r. poz. 537) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Gliwice złożyło Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2023-2026.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, przedstawiony plan został przekazany do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Ponadto zgodnie z art. 2 i 3 ww. ustawy i w oparciu o Zarządzenie nr PM-5275/2021 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2021 r. przedstawiony plan został poddany weryfikacji i przedstawiony do zaopiniowania wymienionym w zarządzeniu wydziałom UM, jednostkom miejskim oraz spółkom. Nie wniesiono uwag merytorycznych do załączonego planu.

Wobec powyższego na wniosek Prezydenta Miasta zgodnie z art. 21 ust. 5 ww. ustawy wnosi się o podjęcie stosownej uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta

Mariusz Spiewok
12.04.2023r.

Naczelnik Wydziału
Usług Komunalnych


Mariola Pendzialek

06. KWI. 2023