

Projekt

Nr korespondencji SOD

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2023 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu domu jednorodzinnego, lokali użytkowych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 34 ust. 6, 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu domu jednorodzinnego, lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2023 r.

Wykaz lokali użytkowych, domów jednorodzinnych i garaży

Adres (położenie nieruchomości)	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²
ul. Sopotcka 6/I	obręb Brzezinka dz. nr 354 pow. 1708 m ² KW [REDACTED] *	119,79
ul. Sopotcka 6/2a	obręb Brzezinka dz. nr 354 pow. 1708 m ² KW [REDACTED] *	81,35
ul. Rolników 104/I	obręb Bojków dz. nr 922/2, 923/3 pow. 664 m ² KW [REDACTED] *	121,60
ul. Zabrska 9/II	obręb Centrum dz. nr 353/2 pow. 726 m ² KW [REDACTED] *	35,74
ul. Fredry 2/III	obręb Stare Miasto dz. nr 60 pow. 975 m ² KW [REDACTED] *	155,42
ul. Zwycięstwa 33/V	obręb Stare Miasto dz. nr 117 pow. 476 m ² KW [REDACTED] *	51,27
ul. Wybrzeże Wojska Polskiego 11/U-1	obręb Stare Miasto dz. nr 130 pow. 435 m ² KW [REDACTED] *	22,03
ul. Rybnicka 123 dom jednorodzinny	obręb Trynek dz. nr 636, 672 pow. 205 m ² KW [REDACTED] *	43,41
ul. Kozielska 13 garaż nr 2	obręb Nowe Miasto dz. nr 483 pow. 834 m ² KW [REDACTED] *	15,45
na płn. od ul. Kosów garaż nr 7	obręb Sikornik dz. nr 46, 47 pow. 363 m ² KW [REDACTED] *	16,39
ul. Korczoka 47 garaż nr 3	obręb Sośnica dz. nr 726/2, 727, 728, 729, 1846 pow. 2002 m ² KW [REDACTED] *	13,83

Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych, garaży i domu jednorodzinnego wystąpili z wnioskami o ich zakup. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

*Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numerów ksiąg wieczystych zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Osoba dokonująca wyłączenia Katarzyna Golonka (Biuro Rady Miasta)