

**Projekt**

Nr korespondencji SOD

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GLIWICE**

**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 34 ust. 6, 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
 Rady Miasta Gliwice  
 z dnia.....2023 r.

**Wykaz lokali użytkowych i garaży**

| <b>Adres<br/>(położenie nieruchomości)</b>               | <b>Opis nieruchomości wg ewidencji<br/>gruntów</b>                                 | <b>Powierzchnia użytkowa<br/>lokalu w m<sup>2</sup></b> |
|--|--|---|
| pl. Piłsudskiego 2/U-5                                   | obręb Stare Miasto<br>dz. nr 166<br>pow. 489 m <sup>2</sup><br>[redacted] *        | 19,83   |
| ul. Husarska 2/I   | obręb Nowe Miasto<br>dz. nr 256<br>pow. 1077 m <sup>2</sup><br>[redacted] *        | 38,64   |
| ul. Na Piasku 3/II                                       | obręb Centrum<br>dz. nr 433<br>pow. 1463 m <sup>2</sup><br>[redacted] *            | 237,46  |
| ul. Korfantego 32A<br>garaż nr 20                        | obręb Stare Miasto<br>dz. nr 467, 469/3<br>pow. 656 m <sup>2</sup><br>[redacted] * | 15,11   |
| ul. Grottgera 40<br>garaż nr 1                           | obręb Zatorze<br>dz. nr 358, 359, 360<br>pow. 1450 m <sup>2</sup><br>[redacted] *  | 12,47   |
| w rejonie ul. Sportowej<br>garaż nr 9                    | obręb Kolej<br>dz. nr 421, 422<br>pow. 319 m <sup>2</sup><br>[redacted] *          | 21,09   |
| na płd. od<br>ul. Błogosławionego Czesława<br>garaż nr 5 | obręb Kolej<br>dz. nr 351<br>pow. 504 m <sup>2</sup><br>[redacted] *               | 18,74   |
| na płd. od<br>ul. Błogosławionego Czesława<br>garaż nr 6 | obręb Kolej<br>dz. nr 351<br>pow. 504 m <sup>2</sup><br>[redacted] *               | 24,29   |
| na zach. od ul. Kokoszki<br>garaż nr 7                   | obręb Sikornik<br>dz. nr 48, 49, 52<br>pow. 584 m <sup>2</sup><br>[redacted] *     | 18,63   |

\* Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numerów ksiąg wieczystych zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Osoba dokonująca wyłączenia Katarzyna Golonka (Biuro Rady Miasta)

### **Uzasadnienie**

Najemcy lokali użytkowych i garaży wystąpili z wnioskami o ich zakup. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.