

Projekt

Nr korespondencji SOD, ZGM. 41103.2023

**DRUK NR**

1018

Urząd Miejski w Gliwicach  
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu: 07-06-2023

UM. ....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 34 ust. 6, 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice**  
**uchwała, co następuje:**

- § 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADKAWY PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
514024623

DYREKTOR  
Bożena Kus  
31.05.2023

Prezydent Miasta  
Adam Neumann  
07.06.2023

Załącznik do uchwały nr .....

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2023 r.

### Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres (położenie nieruchomości)	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>
pl. Piłsudskiego 2/U-5	obręb Stare Miasto dz. nr 166 pow. 489 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	19,83
ul. Husarska 2/I	obręb Nowe Miasto dz. nr 256 pow. 1077 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	38,64
ul. Na Piasku 3/II	obręb Centrum dz. nr 433 pow. 1463 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	237,46
ul. Korfanteo 32A garaż nr 20	obręb Stare Miasto dz. nr 467, 469/3 pow. 656 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	15,11
ul. Grotgера 40 garaż nr 1	obręb Zatorze dz. nr 358, 359, 360 pow. 1450 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	12,47
w rejonie ul. Sportowej garaż nr 9	obręb Kolej dz. nr 421, 422 pow. 319 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	21,09
na płd. od ul. Błogosławionego Czesława garaż nr 5	obręb Kolej dz. nr 351 pow. 504 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	18,74
na płd. od ul. Błogosławionego Czesława garaż nr 6	obręb Kolej dz. nr 351 pow. 504 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	24,29
na zach. od ul. Kokoszki garaż nr 7	obręb Sikornik dz. nr 48, 49, 52 pow. 584 m <sup>2</sup> KW [REDACTED]	18,63

### Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych i garaży wystąpili z wnioskami o ich zakup. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY  
Iwona Górczyńska

KR 2402

31.05.2023

31.05.2023  
DYREKTOR  
Wojciech Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

05.06.2023