

Projekt

Nr korespondencji SOD

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2023 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) oraz art. 34 ust. 6, 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych i garaży wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały ich najemcom.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2023 r.

Wykaz lokali użytkowych i garaży

Adres (położenie nieruchomości)	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu w m²
ul. Pszczyńska 3 lokal użytkowy nr II	obręb Politechnika dz. nr 336 pow. 334 m ² * [REDAKTOWANE]	66,52
ul. Wybrzeże Wojska Polskiego 11 lokal użytkowy nr I	obręb Stare Miasto dz. nr 130 pow. 435 m ² * [REDAKTOWANE]	24,09
ul. Jagiellonki 1 lokal użytkowy nr I	obręb Łabędy dz. nr 64/3, 66/3 pow. 975 m ² * [REDAKTOWANE]	171,92
ul. Rynek 12 lokal użytkowy nr I	obręb Stare Miasto dz. nr 919 pow. 272 m ² * [REDAKTOWANE]	348,95
ul. Nowy Świat 19 lokal użytkowy nr I	obręb Sikornik dz. nr 206/2 pow. 795 m ² * [REDAKTOWANE]	22,59
ul. Zwycięstwa 33 lokal użytkowy nr IV	obręb Stare Miasto dz. nr 117 pow. 476 m ² * [REDAKTOWANE]	23,72
na wsch. od ul. Gruszczyńskiego lokal użytkowy nr I	obręb Stare Miasto dz. nr 165/1, 165/2 pow. 259 m ² * [REDAKTOWANE]	66,52
na płd. od ul. Powstańców Warszawy 7-13 garaż nr 7	obręb Stare Miasto dz. nr 199 pow. 273 m ² * [REDAKTOWANE]	17,46
w rejonie ul. Lutyckiej garaż nr 4	obręb Politechnika dz. nr 383 pow. 437 m ² * [REDAKTOWANE]	14,04
w rejonie ul. Sienkiewicza garaż nr 4	obręb Centrum dz. nr 79 pow. 134 m ² * [REDAKTOWANE]	21,00
w rejonie ul. Chorzowskiej garaż nr 3	obręb Kolej dz. nr 116, 117 pow. 792 m ² * [REDAKTOWANE]	11,37

ul. Dąbrowskiego 15–19 garaż nr 1	obręb Zatorze dz. nr 573 pow. 2049 m ² [REDACTED] *	6,55
ul. Daszyńskiego 15–17 garaż nr 6	obręb Stare Miasto dz. nr 260/4 pow. 1111 m ² [REDACTED] *	23,24
ul. Toszecka 67 garaż nr 1	obręb Kłodnica dz. nr 649, 650 pow. 1084 m ² [REDACTED] *	17,46
ul. Śliwki 27 garaż nr 3	obręb Kłodnica dz. nr 843, 1111/1 pow. 1907 m ² [REDACTED] *	16,54
al. Korfantego 5 garaż nr 1	obręb Stare Miasto dz. nr 539 pow. 871 m ² [REDACTED] *	18,27

*Wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie numerów ksiąg wieczystych zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz art. 5 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Osoba dokonująca wyłączenia Katarzyna Golonka (Biuro Rady Miasta)

Uzasadnienie

Najemcy lokali użytkowych i garaży wystąpili z wnioskami o ich zakup. Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) Rada Miasta może przyznać pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości ich najemcom lub dzierżawcom. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.